

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS  
Szám: III 464-223/2018  
Kelt: 2019.02.01-én  
Ó B E C S E

Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egységes szerkezetben, 14/2015 és 20/2016 számú) 51. szakasz 1. bekezdése az 53.szakasz 2. bekezdése és az 54.szakasz 1.bekezdés 1. pontja, valamint Óbecse Község Községi Tanácsának Munkaügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/2009 számú) 44. szakasz 1. bekezdése alapján, Óbecse Község Községi Tanácsa 2019.02.01-én megtartott 139. ülésén meghozta a következő

### **ZÁRADÉKOT**

Megállapítjuk Óbecse község köztulajdonába tartozó, az óbecsei k.k.-be felvett 6669 hrsz., a kataszterbe 13754 számmal bejegyzett ingatlan elidegenítésétől szóló eljárás megindítását, és azt az Óbecsei Községi Képviselő-testület elé terjesztjük megvitatásra és elfogadásra.

Az 1.bekezdés tartalmát képező határozat javaslat jelentéstevőjének az Óbecsei Községi Képviselő-testület ülésére Roman Jaroslavot, a Vagyonyjogi Ügyosztály vezetőjét rendeli el.

A Községi Képviselő-testület,  
a Községi Elnök és a Községi Tanács  
osztálya nevében  
(aláírás)

A KÖZSÉGI TANÁCS  
2019. 01. 31-én  
III 031-18/2019-es  
számmal bejegyzett  
ülés elnöklője  
Vuletić Svetlana  
(aláírás)

Kézbesíteni:

- 1.Óbecse Község Képviselő-testületének
- 2.Jelentéstevőnek
- 3.Irattárnak

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL  
Vagyonjogi ügyosztály  
Ikt.szám: IV 03 464-223/2018  
Kelt: 2019.01.29-én  
Ó B E C S E  
Szabadság tér 2.

ÓBECSE KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI  
HIVATAL VEZETŐJÉNEK  
KOVAČ ZORAN Úrnak

TÁRGY: Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítése

Mellékelve küldjük Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan eltulajdonításáról szóló Határozat tervezetét, amely az óbecsei k.k. 6669 hrsz.parcelláját érinti, 13754 kataszteri számmal, amely nyilvános hirdetés által történik írásos ajánlatok begyűjtésével – építkezési földterület, 840 m2 területű, , ugyanazon a parcellán megépítve 98 m2 családi lakóépülettel a Július 7. utca 36. szám alatt Óbecsén, a mellékelt dokumentációkkal, az Óbecsei Község Községi tanácsának utalja határozatjavaslat megerősítése céljából, amelyet az Óbecsei Képviselő-testületnek kell elfogadnia.

A Vagyonjogi Ügyosztály  
vezetője

Davidov Dušica,  
okl. jogász

MELLÉKLET:

1. Az Óbecse Község Községi tanácsának záradékjavaslata
2. Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan eltulajdonításáról szóló Határozat tervezete
3. Az írásos ajánlatok begyűjtésére vonatkozó hirdetés tervezete
4. Az ingatlan piaci értékének felbecslése az Óbecsei Adóhivatal által
5. A 6669-es hrsz. parcella rajza
6. A 6669-es számú parcellára vonatkozó ingatlan kataszteri adatai

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
PÉNZÜGYMINISZTERIUM  
ADÓIGAZGATÓSÁG  
ÓBECSEI FIÓK  
Ikt.szám: 436-00-1010/2018  
Kelt: 2018. 09. 07  
Ó B E C S E

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL  
Vagyonjogi Ügyosztály

AZ ÖNÖK SZÁMA: IV 03 464-223/2018

Az Önök IV 03 464-223/2018 számú 2018. 07. 12-én ávett kérvénye alapján értesítjük Önöket, hogy az óbecsei k.k. Tulajdon Lapjába 13754-es számmal felvett 6669 hrsz.parcella felbecsült piaci értéke a következő:

- családi lakóépület, 98 m2 területű, 7.126,94,00 din/m2 értékben, összesen 698.440,12 dinár,
  - építkezési földterület, 8 ár 40 m2 területű, 505,04 din/m2 értékben, összesen 424.233,60 dinár,
- tehát, **a teljes összeg 1.122.673,72 dinár.**

A leíráshoz mellékelve küldjük Önnek a terepi kiszállás során készült Jegyzőkönyvet az ingatlanok kereskedelmi értékének becsléséről.

Tisztelettel,

(olvashatatlan aláírás)

AZ IGAZGATÓ FELH. AL.

Đurović Dragan  
(körpecsét lenyomata)  
(aláírás)

Szerb Köztársaság  
RESTITÚCIÓS ÜGYNÖKSÉG  
Központi egység  
Belgrád, Masarikova u. 5.  
Ikt.szám: 446-06-021-002201/2018-01  
Kelt: 2018. júl. 25.  
D.A.

**Kapcsolat:** IV 03-464-223/2018

**Szerb Köztársaság – VAT  
Óbecse Község  
Községi Közigazgatási Hivatal**

**Tárgy:** Értesítés

**Szabadság tér 2.  
Óbecse**

Az Önök 2018. 07. 18-án a Restitúciós Ügynökségnek átadott kérelmével kapcsolatban értesítjük Önöket a következőkről:

A Restitúciós Ügynökség elektronikus adataiba való betekintése során megállapítható, hogy nincs beadva kérelem az eltulajdonított vagyon-visszaszármaztatásra, tehát kárpótlásra a csatolt óbecsei k.k. 6669 hrsz.parcellájára vonatkozóan.

A hivatalos honlapunkon, [www.restitucija.gov.rs](http://www.restitucija.gov.rs), megjelentek a kérelemből készült kivonatok a vagyon-visszaszármaztatásról és kárpótlásról szóló Törvény (SzK Hivatalos Lapja, 72/2011, 108/2013 és 142/2014) 42. szakasz, 1. bekezdése alapján.

Megjegyezzük, hogy áttekintve az elkobzott vagyon-visszaszármaztatásra benyújtott kérelmet, a kártérítésre vonatkozóan nem lehet pontosan megállapítani, melyik kataszteri parcella a kérelem tárgya, mert az esetek többségében a kataszteri parcellák elkobzását követően megváltozott a parcellák száma és a területük, így a kérelemben, amelyet a kérelmező ügyfelek benyújtanak, gyakran nincsenek feltüntetve a kataszteri parcellák számára vonatkozó új felmérések adatai. Az államosítási okiratból nem lehet megállapítani a kataszteri parcellák új számait, csak a tulajdonjog változásáról szóló bizonylatból, amelyet az eljárási folyamat megkezdése folyamán szereznek meg a Restitúciós Ügynökség előtt, tehát nem lehet kizárni annak a lehetőségét, hogy a mellékelt kataszteri parcella a vagyon-visszaszármaztatás és kártérítési kérelem tárgya legyen.

Tisztelettel,

MEGBÍZOTT IGAZGATÓ

Strahinja Sekulić

(körpecsét lenyomata)

(aláírás)

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
KÖZTÁRSASÁGI GEODÉZIAI INTÉZET  
INGATLANÜGYI KATASZTERI SZOLGÁLAT  
Ikt.szám: 952-2-084/2018-256  
Kelt: 2018. 09. 24.  
Szabadság tér 2.  
Ó B E C S E  
(021) 6912-337  
Email: [skn.becej@rqz.gov.rs](mailto:skn.becej@rqz.gov.rs)  
BC/BC

A Köztársasági Geodéziai Intézet a Községi Közigazgatási Hivatal Vagyonjogi Ügyosztályának kérelme alapján, Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlanok elidegenítésének eljárása céljából, a Restitúciós Ügynökség újvidéki területi egységének az állami felmérésekről és kataszterizálásáról szóló Törvény (Szk Hivatalos Lapja 72/09, 18/10) 53. és 7. szakasza, az általános közigazgatási eljárásról szóló Törvény (JSZK Hivatalos Lapja 33/97, 31/2001, 30/2010) alapján kiadja a következő

### **ÉRTESÍTÉST**

Az óbecsei k.k.-be felvett 6669 hrsz. parcellát nem lehet pontosan azonosítani a tervrajz nagyfokú sérülése miatt.

Ezt a dokumentumot kizárólag vagyon-visszaszármaztatási és kárpótlási jogérvényesítés céljából lehet felhasználni a vagyon-visszaszármaztatásról és kárpótlásról szóló Törvénynek megfelelően (Szk Hivatalos Lapja 72/11 szám).

Felhatalmazott személy

(aláírás)

(körpecsét lenyomata)

Tajkov Natalija, geod. szakm.

Kézbesíteni:

1. Óbecse Község Községi Közigazgatási Hivatala, Vagyonjogi Ügyosztály
2. Irattárnak

A közvagyonról szóló Törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – államtörvény és 108/2016, 113/2017 és 95/2018 sz.) 27.szakasza 10.bekezdése, és a 29. szakasz 1. bekezdése, az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonban tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen melegegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018 sz.) 2.szakasza, Óbecse község közvagyonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017 sz.) 19.szakasza alapján, és Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014-es sz. – letisztázott szöveg, 14/2015 és 20/2016 sz.) 13.a szakasz 1. bekezdése alapján Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.\_\_\_\_\_megtartott \_\_\_\_\_ülésén meghozta a következő

## **H A T Á R O Z A T O T**

**Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás megindításáról, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés által, 6669-es számú parcella KK Óbecse, a TL-ba 13754-es szám alatt bevezetve**

### **I.**

MEGINDÍTJÁK az eljárást Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan eltulajdonításáról, amely a Július 7. u. 36.hsz.alatt levő, a Tulajdonlapba 13754 számmal bevezetett, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számmal bevezetett parcella, amely Óbecse Község köztulajdonát képezi 1/1 arányban, mint:

- építkezési földterület, a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület épülettel és más objektumokkal 98 m2 területtel,
- családi lakóház, 98 m2 területtel, mint 1. számú objektum, az építkezési földterületre építve a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben.
- építkezési földterület a 6669-es hrsz.parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület az épületek mentén és más objektum 500 m2 területtel, valamint
- építkezési földterület, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számú parcella, 1. osztályú szántóföld 242 m2 területen.

### **II.**

Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás végrehajtása a nyilvános hirdetésre beérkező írásos zárt ajánlatok begyűjtése által történik Óbecse Község köztulajdonába tartozó tárgyak vagyonszerzési és vagyonrendelkezésről szóló Határozat alapján (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017).

A nyilvános hirdetés ennek a határozatnak a részét képezi.

A nyilvános hirdetést Óbecse Község Képviselő-testülete teszi közzé, a Vagyonjogi Ügyosztály pedig elvéggez minden szakmai és adminisztratív munkát Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítési eljárásával kapcsolatban.

### **III.**

E határozat 1. pontjában szereplő ingatlanok, amelyek Óbecse Község köztulajdonát képezik, legkevesebb abban az értékben kerülnek elidegenítésre, amelyet az ingatlanok kereskedelmi értékének felbecslése során az illetékes Adóhatóság megállapít.

Az ingatlant annak a személynek tulajdonítjuk el, aki a legnagyobb árat ajánlja az ingatlanért.

Az a személy, akinek a tulajdonába kerül az ingatlan, köteles kifizetni az ingatlan teljes árát az ingatlan elidegenítéséről szóló szerződés lezárásától számított 30 napon belül, vagy legfeljebb 12 havi részletre.

### **IV.**

Az 1. pontban szerepő ingatlan elidegenítéséről szóló eljárást a tárgyak Óbecse község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyak feletti rendelkezés eljárását végrehajtó Bizottság végzi nyilvános hirdetés útján írásbeli ajánlatok begyűjtésével, az Óbecse Községi Képviselő-testület határozatának meghozatala alapján.

Az eljárás befejezésekor, a Bizottság jegyzőkönyvet készít a jelentésekről és a megfelelő ajánlatokról, és azt Óbecse Község Képviselő-tanácsának utalja, amely Óbecse Község Képviselő-testületének továbbítja határozathozatalra.

## **V.**

Jelen Határozatot közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

### **I n d o k l á s**

A Vagyongyi Ügyosztály, a köztulajdonról szóló Törvény (SzK Hivatalos Közlönye 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – államtörvény és a 108/2016, 113/2017 és 95/2018 szám) 27. szakasz 10. bekezdése, és a 29. szakasz 1. bekezdése, az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonba tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SzK Hivatalos Közlönye 16/2018 szám) 2. szakasza, a tárgyak Óbecse Község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyakkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 6/2015 és 19/2017 sz.) 19. szakasza alapján átnyújtja javaslatát Óbecse Község Községi Tanácsának ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás megindítására az Óbecse, Július 7. u. 36.hsz.alatt levő, a Tulajdonlapba 13754 számmal bevezetett, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számú parcellára vonatkozóan, amely Óbecse Község köztulajdonát képezi 1/1 arányban, írásbeli ajánlatok összegyűjtésére nyilvános hirdetés útján:

- építkezési földterület, a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület épülettel és más objektumokkal 98 m2 területtel,
- családi lakóház, 98 m2 területtel, mint 1. számú objektum, az építkezési földterületre építve a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben.
- építkezési földterület a 6669-es hrsz.parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület az épületek és más objektumok mentén 500 m2 területtel, és
- építkezési földterület, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számú parcella, 1. osztályú szántóföld 242 m2 területen.

A feltüntetett javaslathoz mellékelve van Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló Határozat tervzete, az írásbeli ajánlatok begyűjtéséről szóló Hirdetés Tervezete, az ingatlan piaci értékének felbecslése az Adóigazgatóság Óbecsei Fiókjától, a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k. k.-ben bejegyzett parcella Rajza és a 6669-es számú parcellára vonatkozó Kataszteri Adatok.

Óbecse Község Községi Tanácsa 2019. 02. 01-én megtartott 139. ülésén a Vagyongyi Ügyosztály ajánlatát elfogadva, meghozta Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló Határozat tervzetét írásbeli ajánlatok begyűjtésére nyilvános hirdetés által, és a javaslatot a Községi Képviselő-testület elé utalja megvitatásra és elfogadásra.

Az Óbecse Község közvagyonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 6/2015 és 19/2017 sz.) 19. szakasz 1. bekezdése alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete Határozatot hoz Óbecse Község tulajdonába tartozó ingatlan elidegenítési eljárásáról Óbecse Község Közigazgatási tanácsának javaslatára.

Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta a határozat javaslatát, és a fent említettekkel összhangban, a törvényes előírásokat figyelembe véve, a határozat alapján rendelkezik.

ÓBECSE

JAVASLAT

Az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonba tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018 sz.) 19. és 20. szakasza, Óbecse község közvagyonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017 sz.) 19.szakasza alapján, valamint Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014-es sz. – letisztázott szöveg, 14/2015 és 20/2016 sz.) 13.a szakasz 1. bekezdése alapján Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.\_\_\_\_\_megtartott \_\_\_\_\_ülésén meghozta a következő

**HIRDETÉST**

**eljárás végrehajtásáról írásos ajánlatok begyűjtésére Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan eltulajdonítására**

1. Óbecse Község elidegeníti az ingatlant, amely Óbecsén, a Július 7. u. 36.hsz.alatt, a Tulajdonlapba 13754 számmal bevezetett, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számú parcella, és amely Óbecse Község köztulajdonát képezi 1/1 arányban, mint:
    - építkezési földterület, a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület épülettel és más objektumokkal 98 m2 területtel,
    - családi lakóépület, 98 m2 területtel, mint 1. számú objektum, az építkezési földterületre építve a 6669-es hrsz. parcellán az óbecsei k.k.-ben,
    - építkezési földterület a 6669-es hrsz.parcellán az óbecsei k.k.-ben, földterület az épületek mentén és más objektumok 500 m2 területtel, és
    - építkezési földterület, az óbecsei k.k.-ben 6669-es számú parcella, 1. osztályú szántóföld 242 m2 területen.
  2. Részvételi joga van minden természetes, jogi személynek és vállalkozónak.
  3. Jelen határozat 1. pontjában szereplő ingatlan eltulajdonítása Óbecse Község köztulajdonából legkevesebb az ingatlan azon piaci értéke alapján történik, amelyet az illetékes adóhivatali szerv állapított meg 1.122.673,72 dinár kezdőáron.
  4. A legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztásának kritériuma az ajánlott vételár magassága.
  5. Az a személy, aki eltulajdonítja az ingatlant, köteles kifizetni az ingatlan szerződéses árát, egyszerre egészen az ingatlan eltulajdonításáról kötött szerződéskötéstől számított 30 napos határidőn belül, vagy legfeljebb 12 havi részletben.
  6. Azok a személyek, akik a jelen Hirdetés alapján ajánlatot szeretnének tenni, kötelesek Óbecse község költségvetésének 840-1029804-69-es számlájára befizetni a garanciaösszeget az ingatlan kezdőárának 10%-os értékében, illetve 112.267,40 dináros összeget.
- Az ajánlattevőnek, akinek az ajánlatát kiválasztják, mint a legkedvezőbb ajánlattevő, a lefektetett letétet beleszámtják, mint az ár előre befizetett része, az ingatlan eltulajdonításáról szóló szerződéskötés után.



Az ajánlattevőnek, aki nem szerzi meg a Hirdetés tárgyát képező ingatlant, a garanciaösszeget az ingatlan átruházásáról szóló szerződés megkötéséről szóló értesítés kézbesítésétől számított 8 napon belül visszatérítik.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlattevő nem köt szerződést vagy nem fizeti ki az adásvételi árat, vagy időközben eláll, nincs joga a letét visszafizetésére.

7. Az ajánlatnak a feltüntetett fix nominális dinárösszeg mellett, amelyet az ingatlanért kínálnak, és amely ugyanakkora vagy nagyobb kell, hogy legyen a hirdetésben megállapított kezdőértéknél, kötelezően tartalmaznia kell:

- Az ajánlattevő adatait:

1. természetes személyek esetében: - a vezeté- és keresztnév, lakcímet, személyi számot (JMBG), telefonszámot és a személyi igazolvány fénymásolatát (az igazolvány leolvasott adatait),
2. vállalkozók esetében – név, vezetéknév, lakcím, személyi szám (JMBG), telefonszám és a személyi igazolvány fénymásolata (az igazolvány leolvasott adatai), az üzlet elnevezése és székhelye, anyakönyvi szám, az illetékes szerv nyilvántartásából a kivonat és a kiosztott adóazonosító szám bizonylatának fénymásolata,
3. jogi személyek esetében - elnevezés és székhely, anyakönyvi szám, telefonszám, az illetékes szerv gazdasági alanyok nyilvántartásának kivonata és a kiosztott adóazonosító szám bizonylatának fénymásolata,

- nyilatkozatot, hogy az ingatlant megvásárolja a megtekintett állapotban, mint ahogyan azt is, hogy elfogad minden feltételt a hirdetésből, bizonyítékot a befizetett letétről és számlaszámáról, amelyen elvégzik a letét esetleges fisszafizetését,

- nyilatkozatot, hogy az adásvételi ár kifizetése teljes összegben vagy legfeljebb 12 havi részletre történik az előírt szavatolt fizetési eszközök biztosításával, amely esetben az ingatlan vásárlója köteles a szerződés megkötésekor mellékelni:

a. jogi személy - visszavonhatatlan banki garancia, megfizettetés első hívásra, ellenvetés nélkül, mely a határidő előtti részletre vonatkozik, és amely három hónapnál hosszabb határidőre kell, hogy szóljon az utolsó részlet megfizetetésének napjától vagy bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára,

b. természetes személy (vállalkozók és polgárok) - bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára.

Amennyiben az ajánlattevőt meghatalmazott képviseli, a képviselőnek speciálisan és bíróságon is hitelesíteni kell.

Az ajánlatokat alá kell írnia az ajánlattevő felhatalmazott személyének.

A nem időben érkezett vagy nem teljes ajánlatok nem vehetnek részt az írásos ajánlatok összegyűjtésében, a nem határidőben érkezett vagy nem teljes ajánlatokat elvetik.

8. Az érdekelet személyek megtekinthetik a dokumentációt és megnézhetik az ingatlant, amíg tart a hirdetés, minden munkanapon 8.00 és 13.00 óra között, a Vagyonjogi Ügyosztályon való előzetes bejelentés után.

9. Az érdekeletek eljuttathatják ajánlataikat személyesen vagy postán zárt borítékban „PONUDA PO OGLASU ZA OTUDJENJE nepokretnosti parc.br. 6669 KO Bečej- NE OTVARATI” megjelöléssel, míg a boríték hátoldalán fel kell tüntetni a nevet, illetve az ajánlattevő elnevezését és címét, legkésőbb a hirdetés megjelenésétől számított 30 napos határidőn belül 13.00-ig, a következő címre: Óbecse község 21 220 Óbecse, Felszabadulás tér 2.

10. Az ajánlatok felbontását elvégzik az ajánlatok megérkezésének határidejét követő 3 (három) napon belül 15.00 óráig Óbecse község Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Ügyosztályának helyiségeiben, Uroš Predić utca 3., amelyről minden ajánlattevőt határidőn belül értesítenek.

Az ajánlatok felnyitását az a Bizottság végzi, melyet Óbecse község képviselő-testülete alakított, a felbontás nyilvános és minden érdeklődő részt vehet rajta.

Amennyiben a határidőn belüli és teljes ajánlatot benyújtó nem jelenik meg az írásos ajánlatok felbontásán, úgy tekintik, hogy elállt az ajánlattól.

11. Az írásbeli ajánlatok megvitatásának eljárását elvégzik, amennyiben a hirdetésre legalább egy határidőn belül érkezett teljes ajánlat érkezik.

12. A határozatot a legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztásáról és az ingatlan eltulajdonításáról Óbecse község képviselő-testülete hozza meg, és az el lesz juttatva minden hirdetésre jelentkezőnek az utasítással és jogorvoslattal.

13. Jelen határozat alapján szerződést kötnek az ingatlan eltulajdonításáról Óbecse község köztulajdonából, mellyel szabályozzák az egymás közötti jogokat és kötelezettségeket.

A szerződés megkötésével kapcsolatos minden költséget az ingatlan vevője visel.

14. Jelen hirdetés megjelentetik Óbecse község hivatalos weboldalán és a "Dnevnik" napilapban, míg a jelentkezési határidő a "Dnevnik" napilapban megjelent hirdetéstől számítható.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
Óbecse Község Képviselő-testülete  
Ikt. szám:  
Kelt:  
Ó B E C S E

A Képviselő-testület elnöke  
mr. Tomašević Nenad