

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS  
Szám: III 023-103/2018  
Kelt: 2019.03.04.  
Ó B E C S E

Óbecse község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014-egys.szerk.fogl., 14/2015 és 20/2016) 51.szakasza 1.bekezdése, az 53.szakasz 2.bekezdésével és az 54.szakasz 1.bekezdése 1.pontjával kapcsolatosan, és Óbecse község Községi Tanácsa ügyrendjének (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2009 sz.) 44.szakasza 1.bekezdése alapján, Óbecse község Községi Tanácsa 143.ülésén, melyet 2019.03.04-én tartott meg, meghozta a

### **Z Á R A D É K O T**

Megerősítjük az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási terve elfogadásáról szóló Határozat javaslatát és azt Óbecse község Képviselő-testülete elé utaljuk megvitatás és elfogadás céljából.

Jelentéstevőnek a Képviselő-testület ülésére, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási terve elfogadásáról szóló Határozat javaslatával kapcsolatban Goran Maticot, a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási igazgatóját és Djordje Popov költségvetési felügyelőt tesszük meg.

A Képviselő-testület, Községi elnök és  
Községi Tanács tevékenységét végző Osztály vezetője

(*aláírás*)  
Dubravka Kovacev

KÖZÉGI TANÁCS  
Az ülés elnöklője  
Községi elnök helyettese  
Dalila Dujakovic

(*aláírás*)

Kézbesíteni:

- 1.Óbecse Községi Képviselő-testülete
- 2.Jelentéstevőnek
- 3.Levéltárnak

(a vállalat logója)

Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse

Uros Perdic u.3

[stamnkomdirektor@gmail.com](mailto:stamnkomdirektor@gmail.com)

FELSZÁMOLÁS ALATT

Web: [direkcijabecej.co.rs](http://direkcijabecej.co.rs).

Számlaszám: 840-479641-06

Törzszám: 08645701

Adóazonosító szám:

101980993

Szám: 46/2

(a Községi Közigazgatási Hivatal iktatópecsétje)

Kelt: 2018.06.28.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
Óbecse Község Közigazgatási Hivatala  
ÓBECS EKÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**Tárgy: évi pénzügye bezámoló megküldése**

A gazdasági társaságokról szóló Törvény 537.szakaszával összhangban, mely szerint az évi felszámolási beszámolót az év vége után hat hónap után küldik meg a Képviselő-testületnek elfogadás céljából, megküldjük az évi felszámolási beszámolót, elfogadás céljából.

Tisztelettel,

FELSZÁMOLÁS ALATT LÉVŐ ÉPÍTÉSÜGYI  
IGAZGATÓSÁG KÖZVÁLLALAT ÓBECSE  
FELSZÁMOLÁSI IGAZGATÓ

Matic Goran, okl.közgazdász

(körpecsét, aláírás)

(a vállalat logója)

Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse

Uros Perdic u.3

[stamnkondirektor@gmail.com](mailto:stamnkondirektor@gmail.com)

FELSZÁMOLÁS ALATT

Web: [direkcijabecej.co.rs](http://direkcijabecej.co.rs).

Számlaszám: 840-479641-06

Törzszám: 08645701

Adóazonosító szám:

101980993

---

Szám: 46

Kelt: 2018.06.26.

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más törv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasza alapján, beadom az

### ÉVI FELSZÁMOLÁSI BESZÁMOLÓT

\*Óbecse község Képviselő-testülete, mint az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse alapítója, IX. ülésén, melyet 2016.11.23-án tartott meg, meghozta a Határozatot az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási eljárásának elindításáról (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20 sz. 2016.11.24.) mely ezerinta Határozat bejegyzésének napjától kezdődött el a Gazdasági Jegyzékek Ügynökségénél (a továbbiakban: Ügynökség) és a felszámolásról szóló hírdetmény közzétételétől számítva, a törvénnyel összhangban.

Miután az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse átadta az összes szükséges okiratot az Ügynökségnek, az Ügynökség Határozatot hozott a felszámolási eljárás elindításának bejegyzéséről az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse ellen, BD 93748/29016 szám alatt, 2016.11.29-én.

\*Ezen Határozat szerint az alapító idézett Határozatában olyan aktivitásokat és tevékenységet fogantatosított, amelyek a közvállalat felszámolási eljárási jogállását szabályozzák: az ügyviteli partnerek értesítése és a viszonyok alaki-jogi, szerződésen alapuló rendezése, a változás bejelentése a különböző állami és egyéb szerveknél, pecsét kidolgozása, a továbbiakban szükségtelen szerződések felbontása különböző beszerzések és szolgáltatások tárgyában, és hasonló.

\*Intézkedéseket fogantatosítottak a volt dolgozók munkajogi jogállásának rendezése érdekében, mivel az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse beszüntette tevékenységét az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási eljárásának elindításáról szóló Határozat értelmében, a következő módon:

- határozatot hoztak melyben megállapították az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse igazgatója, Goran Matic okl.közügdász munkaviszonyának megszűnését 2016.11.24-ével, lezárták munkakönyvét, kijelentették a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és a személyes okiratai

átadásával (az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse elleni felszámolási eljárás elindításáról szóló Határozat alapján, Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20-as szám 2016.11.24., Goran Maticot kinevezték az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolás alatt lévő jogi személy felszámolási igazgatójának),

-munkaviszony megszűnéséről szóló Megegyezést kötöttek Kis Terézzel, mivel öregségi nyugdíjra jogosult személyről volt szó, 2016.11.24-ével, lezárták munkakönyvét, kijelentették a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és átadták személyes okiratait,

- munkaviszony megszűnéséről szóló Megegyezést kötöttek Prkosovacki Dragannal 2016.11.30-ával, másik munkaadónál történő munkaviszony létesítése céljából, a Potisje-Becej kommunális szolgáltató KFT-ben, lezárták a munkakönyvét, kijelentették a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és átadták személyes okiratait,

- munkaviszony megszűnéséről szóló Megegyezést kötöttek Namacinski Gordanával 2016.11.30-ával, másik munkaadónál történő munkaviszony létesítése céljából, a Komunalac Óbecse kommunális szolgáltató közvállalatban, lezárták a munkakönyvét, kijelentették a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és átadták személyes okiratait,

-munkaviszony megszűnéséről szóló Megegyezést kötöttek Aleksandar Tucictyal 2016.11.30-ával, másik munkaadónál történő munkaviszony létesítése céljából, Komunalac Óbecse kommunális szolgáltató közvállalatban, lezárták a munkakönyvét, kijelentették a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és átadták személyes okiratait,

-tizenhárom dolgozó esetében Határozatot hoztak a munkaviszony megszűnéséről és a Munkaszerződés felbontásáról, a foglalkoztatottak és a munkaadó véleményének kiérése nélkül, a munkaadó megszűnése végett, a törvénnyel összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse elleni felszámolási eljárás elindításáról szóló Határozat alapján, (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20-as szám 2016.11.24.) Óbecse község, mint alapító részéről, 2016.11.30-ával, lezárták a munkakönyveket, kijelentették őket a foglalkoztatottak központi nyilvántartásából a KNYRB Alapnál, és átadták személyes okirataikat (kilencen munkaviszonyt létesítettek Óbecse község Közigazgatási Hivatalában, négyen pedig bejelentkeztek az Országos Foglalkoztatásügyi Szolgálatban).

\*A viszonyok rendezése céljából a közvállalat tevékenységének átvétele folyamatában az alapító illetve más közvállalat részéről a felszámolás során, elkészültek az általános okiratok tervezetei, melyek rendezik azt a kérdést, mint amilyen: az építkezési földterület eltulajdonítása és bérbeadása, járulék az építkezési földterület felszereléséhez, földterület megszerzése közszükségleti célokra, a mozgó objektumok felállítása és lebontása, a folyópart használata, autó-taxi szállítás, közcsatorna-hálózat, tisztaság fenntartása, stb.

\*A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse, a felszámolási eljárás elindítása és a szerződő fél változása miatt a megrendelő oldalán (az Építésügyi Igazgatóság Óbecse Közvállalat helyett az Óbecsei Közigazgatási Hivatal lép szerződő viszonyba) kidolgozta a beruházási, folyamatban

lévő munkálatok, építkezések és a kommunális infrastukúra objektumainak karbantartási munkálairól szóló szerződéseinek esetében a szerződések Függelékait, a további megvalósítás érdekében, éspedig:

-1-es sz.Függelék a JHMB, 15-700-1/2016 sz. szerződés esetében (nyilv.sz. 761 2016.09.30.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Közös ajánlat: a csoport felhatalmazott tagja Zeljko Milic PR ÖIÜ Elektro lumen Lukicevo, Új u. 12 és a csoport tagja termelési, kereskedelmi és szolgáltató Társaság TESLA SISTEMI DOO, Belgrád (Újbelgrád), Milentije Popovic u. 32a, mint Kivitelező között, melynek feladata Óbecse község közvilágításának felújítása Bácsföldvár településen,

-1-es sz.Függelék a JHMB, 16-748-1/2016 sz. Kivitelezési szerződés esetében (nyilv.sz. 772 2016.10.10.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Slobodan Vujkov PR, elektromos szerelések felszerelése ELEKTRO LIV Óbecse, Zmaj Jovan u. 36, mint Kivitelező között, melynek tárgya a gyalogjárdák közvilágításának felállítása az óbecsei Pravosláv temetőben,

-1-es sz.Függelék a JHMB, 14-611-1/2016 sz. Közbeszerzési szerződés esetében-Villanyrendőrök karbantartása tárgyában (nyilv.sz. 642 2016.08.08.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és SELMA KFT karbantartási, termelési és jelzéstechnikai felszerelés tervezési vállalat Szabadka, mint Szolgáltató esetében, a villanyrendőrök karbantartása Óbecse község területén tárgyában, egy éves időtartamra, vagy míg a szerződést pénzügyileg nem hajtják végre,

- 1-es sz.Függelék (6-16-VU/16-2sz.,nyilv.sz. JP 694/2 2016.09.01.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és a VTV ComNet KFT Szabadka, Arsenije Carnojevic u. 3, Óbecse ágazat-Becej TV, Óbecse, Zöldfás u. 30 hsz.alatti székhellyel, között, a polgárok tájékoztatása a Megrendelő tevékenységéről a TV-Becej és a ComNet hálózat útján, Vajdaság helyi TV állomásai útján, 4 hónapos időtartamra,

-1-es sz.Függelék a hulladék ügyviteli helyiségekből való elszállításáról és tárolásáról szóló Szerződés esetében (szerz.sz. BC-F-0049, nyilv.sz. JP 6/3, 2016.01.05.), az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Felhasználó és a Postije-Becej, kommunális szolgáltató KFT Óbecse, mint Felhatalmazott szervezet között, a Felhasználó ügyviteli helyiségekből való hulladék elszállításának és tárolásának tárgyában, meghatározatlan időre,

-1-es Függelék szolgáltatások beszerzésére irányuló Szerződés esetében MUNKA KIVITELEZÉS SZAKMAI FELÜGYELETE-BÁCSFÖLDVÁR KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FELÚJÍTÁSA (nyilv.sz.793 2016.10.17.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Dejan Matic PR, Matic tervezés és műszaki tervezés Újvidék, Újvidék, Dalmácia u. 27 hsz. mint Szolgáltató, szakmai felügyelet a BÁCSFÖLDVÁR KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FELÚJÍTÁSA tárgyában,

-1-es Függelék szolgáltatások beszerzésére irányuló Szerződés esetében MUNKA KIVITELEZÉS SZAKMAI FELÜGYELETE-GYALOGJÁRDÁK KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FELÁLLÍTÁSA AZ ÓBECSEI PRAVOSZLÁV TEMERŐBEN (nyilv.sz. 808 2016.10.24.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Dejan Matic PR, Matic tervezés és műszaki tervezés Újvidék, Újvidék, Dalmácia u. 27 hsz. mint Szolgáltató, szakmai felügyelet a GYALOGJÁRDÁK KÖVILÁGÍTÁSÁNAK FELÁLLÍTÁSA AZ ÓBECSEI PRAVOSZLÁV TEMERŐBEN tárgyában,

-1-es Függelék szolgáltatások beszerzésére irányuló Szerződés esetében GYALOGJÁRDÁK KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK TECHNIKAI ÁTVÉTELE AZ ÓBECSEI PRAVOSZLÁV TEMERŐBEN (nyilv.sz. 870 2016.11.24.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Aleksandar Babic PR tervezési iroda-BIA-projekt Újvidék, Zombori u. 121 hsz., mint Szolgáltató között, GYALOGJÁRDÁK KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK TECHNIKAI ÁTVÉTELE AZ ÓBECSEI PRAVOSZLÁV TEMETŐBEN tárgyában,

-1-es Függelék Óbecse község területén lévő települések függőleges közlekedési jelzései karbantartási szolgáltatásainak közbeszerzéséről szóló Szerződés esetében JHMB 13-597-1/2016 sz. (nyilv.sz.654 2016.08.12.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és SVETOZAR SMOLJANAC PR UNIVERZAL, Radicevic, Veljko Vlahovic u. 1 hsz., mint Szolgáltató között, Óbecse község területén lévő települések függőleges közlekedési jelzései karbantartási szolgáltatásainak tárgyában, meghatározott időre, egy évre, vagy míg a szerződést pénzügyileg nem hajtják végre,

-1-es Függelék a csapadék csatorna hálózat karbantartásáról szóló Szerződés esetében H 4-304-1/2016 (nyilv.sz. 343 2016.04.21.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és SVETOZAR SMOLJANAC PR UNIVERZAL, Radicevic, Veljko Vlahovic u. 1 hsz., mint Szolgáltató között, Óbecse község területén lévő települések függőleges közlekedési jelzései karbantartási szolgáltatásainak tárgyában, meghatározott időre, egy évre, vagy míg a szerződést pénzügyileg nem hajtják végre,

-1-es Függelék a közvilágítás karbantartásáról szóló Szerződés esetében JHMB 6-81-1/2016 sz. (nyilv.sz.392 2016.05.09.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Slobodan Vujkov PR, elektromos szerelések felszerelése ELEKTRO LIV Óbecse, Zmaj Jovan u. 36, mint Szolgáltató között Óbecse község területén lévő közvilágítás karbantartásának tárgyában, egy éves meghatározott időtartamra, vagy míg a szerződést pénzügyileg nem hajtják végre,

-1-es Függelék Kivitelezői szerződés esetében JHMB 18-816-1/16 (nyilv.sz. 862 2016.11.22.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és ÖÜ ZAD-ING Vujanovic Zivojin PR Óbecse, Jovan Popovic u. 1 hsz. mint Kivitelező között, Than fivérek emlékházán végzett munkálatok tárgyában,

-1-es Függelék Jogi szolgáltatások közbeszerzés esetében H 13-1059-1/2015 (nyilv.sz. 1059/3 2015.11.18.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és MILOS SRECKOVIC újvidéki ügyvéd, Újvidék, August Cesarec u. 18 hsz., mint Szolgáltató között, jogi szolgáltatások nyújtása tárgyában, egy éves időtartamra,

-1-es Függelék Szolgáltatási közbeszerzés szerződés esetében, a 2016-os évre vonatkozó számvevősségi beszámoló ellenőrzése szolgáltatásának tárgyában H 19-748-2/2016 (nyilv.sz. 761/3 2016.09.30.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és KLM AUDIT KFT Újvidék, Laza Kostic u. 13 hsz., mint Szolgáltató között, a 2016-os évre vonatkozó számvevősségi beszámoló ellenőrzése szolgáltatásának tárgyában,

-1-es Függelék ÓBECSE KOZSÉG TERÜLETÉN LÉVŐ UTAK ÉS UTCÁK 2016/2017-ES TÉLI KARBANTARÁSÁRÓL SZÓLÓ Szerződése esetében-TÉLI SZOLGÁLAT, JHMB 19-839-1/2016 (NYILV.SZ. 873 2016.11.29.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő az EKO GRADNJA KFT

Zrenjanin, Nagybecskek, VII.Vajdasági brigád u. 16 hsz.székhellyel, mint Szolgáltató, a községi utak és utcák 2016/17 évi téli karbantartásának tárgyában-Téli szolgálat.

-1-es Függelék VÁLLALKOZÁSI SZRZŐDÉS esetében, (nyilv.sz. 791/2, 2016.10.14.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és MIROSLAV POPOVIC (Tomislav) között, Újvidék, Mileic u. 11 hsz.alatti személy., mint Végrehajtó között, szakszolgálatok végzésére, különböző aktivitások végzésére a közvállalat felszámolási eljárása során, melyeket nem tartalmazza a munkaadó tevékenységi hatásköre,

-1-es Függelék villamos energia beszerzésére szóló Szerződés esetében, JNOP 21-1171/2-1/2015 (EPS 1801-10409/316 sz. 2016.03.31., JP 225 sz.2016.03.24.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Vevő és EPS SNABDEVANJE DOO BEOGRAD-STARI GRAD, Belgrád, Carica milica u. 2 hsz.alatti székhellyel, mint Ellátó között, melynek tárgya elektromos energia beszerzése egy éves meghatározott időszak alatt, vagy míg a szerződést pénzügyileg nem hajtják végre,

-1-es Függelék Kivitelezési szerződés esetében JNMB 17-812-1/16 (nyilv.sz. 848 2016.11.15.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Kivitelező között, az óbecsei Vadász utca egy része közvilágításának felállítása,

1-es Függelék Szerződés szolgáltatás beszerzése céljából MUNKA KIVITELEZÉS SZAKMAI FELÜGYELETE-AZ ÓBECSEI VADÁSZ UTCA EGY RÉSZÉ KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FELÁLLÍTÁSÁRA (nyilv.sz.863, 2016.11.23.9) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Dejan Matic PR, Matic tervezés és műszaki tervezés Újvidék, Újvidék, Dalmácia u. 27 hsz. mint Szolgáltató, között szakmai felügyelet végzése céljából-AZ ÓBECSEI VADÁSZ UTCA EGY RÉSZÉ KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK FELÁLLÍTÁSÁRA TÁRGYÁBAN,

1-es Függelék, Szerződés szolgáltatás beszerzése céljából AZ ÓBECSEI VADÁSZ UTCA KÖZVILÁGÍTÁS KIBŐVÍTÉSÉNEK TECHNIKAI ÁTVÉTELE tárgyában (nyilv.sz. 870/2, 2016.11.24.) az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mint Megrendelő és Aleksandar Babic PR tervezési iroda-BIA-projekt Újvidék, Zombori u. 121 hsz., mint Szolgáltató között -AZ ÓBECSEI VADÁSZ UTCA KÖZVILÁGÍTÁS KIBŐVÍTÉSÉNEK TECHNIKAI ÁTVÉTELE tárgyában.

\*A felszámolás alatt álló Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse, a felszámolási eljárás elindítása miatt a szerződő fél változása miatt a megrendelő oldalán (az Építésügyi Igazgatóság Óbecse Közvállalat helyett az Óbecsei Közigazgatási Hivatal lép szerződő viszonyba) kidolgozta a szerződés Függelékét, és pedig:

-Üzlethelyiségek bérbeviteléről szóló Szerződések Függelékét, azon üzlethelyiségek esetében melyekkel Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

Sorsz.	Törzssz.	ÜZLETH.CÍME	TERÜLET E	BÉRLŐ	SZERZŐDÖTT BÉRLÉSI IDŐ	
1.	2.	3.	4.	5.	-TÓL	-IG
					6.	7.
1.	2-00	Óbecse,Felszab.tér 1-1	39,89	Anna Hartmann	2015.11.01.	2020.10.31.

				Milosevic PR Top fashion ÖKÜ Óbecse		
2.	3-00	Óbecse,Felszab.tér 1-2	48.16	Tóth Anikó PR ABC ÖKÜ Óbecse	2014.01.01.	2018.12.31.
3.	4-00	Óbecse,Felszab.tér 1-3	48,00	LAV-TRADE KFT Óbecse	2016.01.01.	2020.12.31.
4.	5-00	Óbecse,Felszab.tér 1-4	85,00	Dragan Korbatvinski PR ÜK ÖKÜ V&D+ Óbecse	2015.08.01.	2020.07.31.
5.	6-00	Óbecse,Felszab.tér 1-5	45,70	BEL-TRADE KFT Újvidék	2014.12.15.	2019.12.14.
6.	7-00	Óbecse,Than fivérek 9	223,00	Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat Belgrád	2011.05.01.	2031.04.30.
7.	8-00	Óbecse, Uros Predic 2 garázs	18,60	Continental-Becej Óbecse	2015.03.01.	2020.02.28.
8.	11-00	Óbecse, Fő u. 14 Két összekötött üzlethelyiség	115,00+ 120,00	LILLY Drogerie KFT Belgrád	2008.08.01.	2028.07.31.
9.	15-00	Óbecse, Danilo Kis szn-kioszk	29,70	MG-KOMERC KFT Óbecse	2015.12.01.	2020.11.30.
10.	17-00	Óbecse, Zöldfás u.37- utcai rész	202,00	N SPORT KFT Óbecse	2009.02.15.	2029.02.14.
11.	27-00	Óbecse, Zöldfás u.37- udvari rész	15,00	Zanat plus, Radovan Maletin PR Óbecse	2015.01.01.	2019.12.31.
12.	31-00	Óbecse, Fő u.66- A üzlet	51,33	Radulaski Dragan PR ÖKÜ Radulaski Óbecse	2014.08.01.	2019.07.31.
13.	32-00	Óbecse, Fő u.66- B üzlet	37,35	Radulaski Dragan PR ÖKÜ Radulaski Óbecse	2014.08.01.	2019.07.31.
14.	33-00	Péterréve, Nikola Tesla 35	200,60	HANG CO Shaowei Xu ÖKÜ PR Óbecse	2016.10.15.	2021.10.14.
15.	34-00	Óbecse, Topolyai ú.szn- raktár	639,73	Multitest KFT Óbecse	2014.12.15.	2019.12.14.
16.	35-00	Óbecse, Fő u. 70	29.00	Oldtimer Klub Egyesület Óbecse-Törökbecse	2013.04.15.	2018.04.14.
17.	36-00	Óbecse, Than fivérek 5-7	12a 23 m2	Than Fivérek Értelmiségi Kör Óbecse	2013.00.00.	2033.00.00.
18.	37-00	Bácsföldvár, Vuk Karadzic 32A	107,53	SZK BM Újvidéki RK	2013.06.01.	2018.05.31.
19.	39-00	Bácsföldvár, Vuk Karadzic 32A-5 objektum része	43,75	Nikola Vukadinov Bácsföldvár	2015.04.01.	2017.03.31.
20.	40-00	Óbecse, Stevan Kojic 28, Slavko Simin Otthon	184,00	Picoder Polgárok Társulása Óbecse	2015.12.15.	2035.12.14.
21.	41-00	Óbecs, Uros Predic 2-2	59,33	Tiszamente-Óbecse KFT Óbecse	2016.08.01.	2021.07.31.
22.	68-00	Péterréve, Felszab.tér 1	34,65	Dejan Jaksic PR Caffé club Nirvana Péterréve	2015.08.15.	2020.08.14.
23.	75-00	Óbecse, Felszab.tér 1. -két üzlet	44,08+ 74,05	OTP Banka Srbija RT Újvidék	2014.04.01.	2019.03.31.
24.	79-00	Óbecse, Felszab.tér 1- 6	33,30	Dragan Zeljkovic PR Stil Könyvesbolt Óbecse	2016.08.01.	2021.07.31.
25.	84-00	Óbecse, Felszab. Tér 1	89,68	Postanska stedionica Bank rt Belgrád	2015.03.01.	2020.02.28.
26.	93-00	Óbecse, Csuka Zoltán 24-2	25,62	MARCO Subotic PR FS Scissorhand Óbecse	2013.01.01.	2017.12.31.
27.	96-00	Óbecse, Uros Predic 2-	46,54	Elmo-stan	2015.07.01.	2020.06.30.



		1		Lakásszövetkezet Óbecse		
28.	98-00	Óbecse, Milos Crnjanski 60	71,00	Tisacoop KFT Óbecse	2012.04.01.	2017.03.31.
29.	104-00	Óbecse, Zöldfás u. 71	102,00+ 32,19	Kalumet KFT Újvidék	2014.12.15.	2019.12.14.

-Közszükségleti célokat szolgáló terület bérlésének Függelékei kioszkok felállítására, melyekkel, Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

Sorsz.	Törzssz.	ÜZLETH.CÍME	BÉRLŐ	TERÜLET	SZERZŐDÖTT BÉRLÉSI IDŐ	
					-TÓL	-IG
					6.	7.
1.	151-00	Óbecse, Újvidéki és Zöldf.u.sarka a Városi vendéglő előtt	MONETA 1 PÉNZVÁLTÓ Medic Slavica PR Óbecse	2,50X2,50= 6,25	2014.11.15.	2019.11.14.
2.	128-00	Óbecse, Újvidéki és Zöldf.u.sarka a Városi vendéglő előtt	MONETA 1 PÉNZVÁLTÓ Medic Slavica PR Óbecse	2,50X3,00= 7,50	2014.11.15.	2019.11.14.
3.	147-00	Óbecse, Zöldf.u.az 5 hsz.előtt	Savulja City KÜ Sladjan Veselinovic PR Óbecse	4,00X3,00= 12,00	2015.05.01.	2020.04.30.
4.	16-00	Óbecse, Milos Crnj.és Zmaj Jov.u. sarka	MONETA 1 PÉNZVÁLTÓ Medic Slavica PR Óbecse	5,50X2,18= 12,00	2014.04.01.	2019.03.31.
5.	138-00	Óbecse, Fő u. Péterréve ú.sarka	Popovic János Óbecse. Ism.hős 2	2,50X4,00= 10,00	2015.10.01.	2020.09.30.
6.	143-00	Óbecse, Danilo Kis szn. A Zvezda és az Adóhiv.közt	Gurman 2013 VÜ, Marjan Jovanovic PR Óbecse	2,50X2,50= 6,25	2013.08.01.	2018.07.31.
7.	164-00	Óbecse, Fő u. a 13 hsz.és az S-6-os tömbház között	TABAK PRESS KFT Óbecse	2,00X3,00= 6,00	2014.05.01.	2019.04.30.
8.	152-00	Óbecse, Gerberék u. 52 hsz.előtt	NENA ÖKÜ ÉS KOM. Stevan Jelaca PR Óbecse	6,00X2,60= 15,60	2012.10.16.	2017.10.15.
9.	155-00	Óbecse, Fő u.és Danilo Kis u. sarka	LETT Pékség, Forgó József PR Óbecse	5,00X4,00= 20,00	2016.07.01.	2021.06.30.
10.	150-00	Óbecse, Fő u., 88 hsz.előtt	LUCKY NM KÜ Nenad Mehic PR Óbecse	2,00X1,80= 3,60	2015.09.01.	2019.10.31.
11.	180-00	Péterréve, Felsz.tér és dr.Kiss Imre u.sarka	STASSY B.ÖKÜ, Búcsú Anasztázia PR, Péterréve	2,00x2,00= 4,00	2013.08.01.	2018.07.31.
12.	140-00	Péterréve, Pavle Vicentije Prpodanov pártiárka u és dr-Kiss Imre u.sarka	BALASA Pékség, Balasa Csaba PR, Péterréve	2,00x3,00= 6,00	2016.07.01.	2021.06.30.
13.	163-00	Milesevo, Lenin u.szn	Mago KÜ Mirjana Mago PR	4,00x6,00= 24,00	2017.01.01.	2021.12.31.
14.	157-00	Óbecse, Fő u.és Közt.u sarka	SMILJA & DACA KÜ Smiljka Manojlovic	3,00x3,00= 9,00	2013.12.15.	2018.12.14.

15.	134-00	Óbecse, Fő u.és Danilo Kis u.sarka	MONETA PÉNZVÁLTÓ M Grujica Medic PR Óbecse	2,41-3,00x4,00 = 10,80	2012.10.01.	2017.06.30.
16.	185-00	Óbecse, Zöldfás u. 28-hsz.előtt, a Dordje Predin Badza SK bejáratánál	MG-KOMERC KFT Óbecse	4,00x3,00=12,00	2016.09.01.	2021.08.31.
17.	136-00	Óbecse, Köztárs.u.a Petőfi Sándor Ál előtt	ALEKSANDRA PÉKSÉGDragana Molnar Pavkov PR, Óbecse	4,00x3,00=12,00	2014.09.01.	2019.08.31.
18.	119-00	Óbecse, Fő u.és Csuka Zoltán u sarka	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2012.11.01.	2017.10.31.	2018.07.31.
19.	170-00	Óbecse, Újvidéki u.szn	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,40x4,80=11,52	2012.11.01.	2017.10.31.
20.	171-00	Óbecse, Testv.-Egys.tér	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,00x4,00=8,00	2012.11.01.	2017.10.31.
21.	173-00	Óbecse, Péterrévei ú.és Sindjelic u.sarka	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,00x3,00=6,00	2017.11.01.	2017.10.31.
22.	174-00	Óbecse, felszab.tér és Gerberék u., két betonvirágtartó között	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,40x2,40=5,76	2017.11.01.	2017.10.31.
23.	176-00	Péterréve, dr.Kiss Imre u. és Felszab.tér sarka	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,00x4,00=8,00	2017.11.01.	2017.10.31.
24.	177-00	Bácsföldvár, Fő u. a Helyi közösségnél	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,00x3,00=6,00	2017.11.01.	2017.10.31.
25.	178-00	Óbecse, az Újvidéki u. és a Május 1. U.sarka	STAMPA SISTEM KFT Belgrád	2,00x3,00=6,00	2017.11.01.	2017.10.31.

-Közsükségleti célokat szolgáló terület bérlésének Függelékei téli kertek, hirdetőtáblák és árusítóhelyek felállítására, melyekkel, Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

Sorsz.	Törzssz.	ÜZLETH.CÍME	BÉRLŐ	TERÜLET	SZERZŐDÖTT BÉRLÉSI IDŐ	
1.	2.	3.	4.	5.	-TÓL	-IG
					6.	7.
1.	251-B	Óbecse, Danilo Kis u.- téli kert a vendéglő mellett	MG-KOMERC KFT Óbecse	2,70mX5,40 m= 14,58m2	2016.12.01.	2017.04.01.
2.	240-B	Óbecse, Danilo Kis u.- téli/nyári kert a vendéglő mellett	Marjan Jovanovic PR Vendéglő Gurman 2013 Óbecse	3,30mX3,30 m= 10,89m2	2016.05.01.	2017.04.25.
3.	243-T	Óbecse, Zöldf.u.61-kiállító hely az üzlet előtt	Szabó Ilonka PRTiszat ÖKÜ Péterréve	1,00mX2,00 m= 2,00m2	2016.02.20.	2017.02.20.
4.	710	Óbecse, hirdető táblák: -Óbecse, Zmaj jovan u. 116és 118 hsz.előtt  -Óbecse, Fő u.és Péterrévei u.sarka	Dalibor Prodanovic PR ÖIKÜ ÉS KOM. SYSTEM Óbecse	5,00X2,50= 12,50m2  5,00X2,50= 12,50m2	2015.09.01.  2015.09.01.	2020.08.31.  2020.08.31.

		-Óbecse Zöldfás u.és Vadász u sarka		5,00X2,50=12,50m2	2015.09.01.	2020.08.31.
		-Óbecse, Fő u.és a JKISZ 7 titkára település bejáratánál		5,00X2,50=12,50m2	2015.09.01.	2020.08.31.
		-Zöldfás u.és Újvidéki u.sarka		5,00X2,50=12,50m2	2015.09.01.	2020.08.31.
5.	1150/3	Óbecse, Zöldfás u. Újvidéki u.sarka-City light	MG-KOMERC KFT Óbecse	15,00dmx 20,00dm= 300,00dm2	2016.01.12.	2021.01.11.

-Közzükségleti célokat szolgáló terület bérlésének Függelékei hirdetőtáblák felállítására, melyekkel, Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

Sorsz.	Törzssz.	ÜZLETH.CÍME	BÉRLŐ	TERÜLET	SZERZŐDÖTT BÉRLÉSI IDŐ	
					-TŐL	-IG
					6.	7.
1.	699/3	Óbecse, Péterrévei ú.192-es hsz. mellett	SOJAPROTEIN szójafeldolgozó RT Óbecse	2,00mX1,00 m= 200dm2	2016.09.02.	2021.09.01.
2.	701	Óbecse, Péterrévei ú. A vasútállomásnál	SOJAPROTEIN szójafeldolgozó RT Óbecse	2,00mX1,00 m= 200dm2	2016.09.02.	2021.09.01.
3.	701/2	Óbecse, Péterrévei ú.a parvoszláv temetőnél	SOJAPROTEIN szójafeldolgozó RT Óbecse	2,00mX1,00 m= 200dm2	2016.09.02.	2021.09.01.
4.	701/3	Óbecse, Topolyai ú. A 109 hsz.-nál	SOJAPROTEIN szójafeldolgozó RT Óbecse	2,00mX1,00 m= 200dm2	2016.09.02.	2021.09.01.
5.	702	Óbecse, Újvidéki u. az Október 8.előtt	SOJAPROTEIN szójafeldolgozó RT Óbecse	2,00mX1,00 m= 200dm2	2016.09.02.	2021.09.01.
6.	11-P	Óbecse, Törökbecsei ú. A volt KTC-vel szemben	KNEZEV GROUP KFT, Óbecse	1,00mx1,2m =120,00dm2	2016.08.09.	2021.08.08.
7.	12-9	Óbecse, Topolyai u. a 20603-as és 20604-es hrsz parcellák folytatása	KNEZEV GROUP KFT, Óbecse	1,00mx1,2m =120,00dm2	2016.08.09.	2021.08.08.
8.	13-P	Óbecse, Péterrévei ú. 194-es hsz.-vel szemben	KNEZEV GROUP KFT, Óbecse	1,00mx1,2m =120,00dm2	2016.08.09.	2021.08.08.
9.	14-P	Bácsföldvári ú. A 23687 hrsz.parcella előtt	KNEZEV GROUP KFT, Óbecse	1,00mx1,2m =120,00dm2	2016.08.09.	2021.08.08.
10.	15-P	Óbecse, Szenttamási ú.és a 26510-es hrsz.mezei út kereszteződésénél	KNEZEV GROUP KFT, Óbecse	1,00mx1,2m =120,00dm2	2016.08.09.	2021.08.08.
11.	516	Óbecse, Péterrévei ú. 43/45-ös hsz.-vel szemben	RTI KFT Újvidék	4,0mx1,0m= 400,00dm2	2016.06.14.	2021.06.13.

12.	516/2	Óbecse, Poéterrévei ú. A 679 és 680-as parcellákkal szemben (a 196-os és 198-as hsz.-vel szemben)	RTI KFT Újvidék	2,0mx1,0m= 200,00dm2	2016.06.14.	2021.06.13.
13.	516/3	Óbecse,Péterrévei út, a 751 és 750/2-es parcellák irányában (a 19 és 21 hsz.-vel szemben	RTI KFT Újvidék	2,0mx1,0m= 200,00dm2	2016.06.14.	2021.06.13.
14.	1167/2	Óbecse,Bácsföldvári ú., a 13 hsz.-vel szemben	DUNAV Biztosító Társaság Belgrád	20,00dmX 10,00dm=20 0,00dm2	2016.01.04.	2021.01.03.
15.	895/4	Péterréve,Vicentije prodnov pátriárka u. a 2128-ad parcella előtt	APOLO GYÓGYUSZERTÁR, MOHOL	3,0mx0,5m= 150,00dm2	2013.12.20.	2018.12.19.
16.	964/3	Óbecse,Pecesori út	AGROCENTRUM KFT ÓBECSE	1,0mx1,0m= 100,00dm2	2013.11.14.	2018.11.13.
17.	450/2	Óbecse,Péterrévei út	DON QUIJOTE HÁZI ÉTELEK VENDÉGLŐJE ÓBECSE	1,2mx1,0m= 120,00dm2	2014.05.12.	2019.05.11.
18.	429/2	Bácsföldvár,NFH utca	GOMEX KFT NAGYBESCKEREK	1,0mx1,0m= 100,00dm2	2015.05.19.	2020.05.19.
19.	362/3	Óbecse,Szenttamási út	PEJICIC KÖFARAGÓ, NADEZDA MARINKOVIC PR ÓBECSE	1,2mx1,0m= 120,00dm2	A SZERZŐDÉS FELBONTVA	
20.	487/2	Óbecse,Péterrévei út, 66-os hsz.szemben	METALO PROMET KFT KÚLA	2,0mx1,0m= 200,00dm2	2016.06.03.	2021.06.02.
21.	795	Óbecse,Fő u. az 59-es hsz.előtt	CENTAR TEAM KFT Óbecse	1,0mx3,0m= 300,00dm2	2016.10.18.	2017.10.17.
22.	702/2	Óbecse, Péterrévei út, a 60-as hsz.előtt	TRIPOLSZKI JÓZSEF PR Elektroszervíz, ÜIKÜ, Óbecse	1,0mx1,0m= 100,00dm2	2016.09.05.	2021.09.04.

-Kiépítetlen építkezési földterület rendeltetésszerű használatáig egy évre szóló bérletéről szóló szerződések Függlékei, melyekkel, Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

Sorsz.	Törzssz.	Adatok a földterületről	Bérlő	Terület	Bérlési idő	
					-tól	-ig
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	731	Óbecse KK, parc.24501	MARINKOV DARKO, ESZSZ: 0710989820416, Óbecse, Stecvan Doronjski 33	03ha 93a 04m2	2016.10.01.	2017.09.30.
2.	732	Bácsföldvár KK, parc.34/9	DÓZSA NATASA, ESZSZ: 1212974835011 Bácsföldvár, Dimitrije Tucovic 1	12a 16m2	2016.10.01.	2017.09.30.
3.	733	Bácsföldvár KK, Parc.12399	FORRÓ ANDRÁS, ESZSZ:	08a 00m2	2016.10.01.	2017.09.30.

			0910954830035, Bácsföldvár, Dózsa György 128			
4.	734	Óbecse KK,parc.7343/2 Óbecse KK,parc.7345 Óbecse KK,parc.7346 Óbecse KK,parc.7365  Óbecse KK,parc.7366	ULARIK LÁSZLÓ, ESZSZ: 2105957830017, Óbecse, Vladimir Nazor 21	20a 01m2 26a 82m2 58a 71m2 02ha 28a 57m2 39a 12 m2	2016.10.01.	2017.09.30.
5.	735	Óbecse KK,parc.7349  Óbecse KK,parc.7371	SZABÓ SZILVESZTER, ESZSZ: 0110975830012, Óbecse,I Isakovic isidor és Lazar 11	01ha 62a 28m2 22a 57m2	2016.10.01.	2017.09.30.
6.	736	Óbecse KK, parc.17744/1	ALEKSANDAR TUCIC ESZSZ: 2801959800021, Óbecse, a JKISZ 7 titkára S-4/33	57a 55m2	2016.10.01.	2017.09.30.
7.	737	Óbecse KK,parc.6080	DRAGAN CUCKOVIC, ESZSZ: 0903975370402, Óbecse, Ivan Ciric 34	03a 65m2	2016.10.01.	2017.09.30.
8.	739	Óbecse KK,parc.7929/12	MILAN MATIC, ESZSZ: 3008981830115, Óbecse, a JKISZ 7 titkára S-5/53	02ha 44a 78m2	2016.10.01.	2017.09.30.
9.	847/3	Péterrève KK, parc.13137/1	DRAGINJA VUKOSAVLJEV, ESZSZ: 0906964835011, Péterrève, József Attila 23	09ha 23a 60m2	2016.12.01.	2017.11.30.

-A felzámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse a felszámolási eljárás alatt az esedékessé vált követeléseit megfizettetésével is foglalkozott a felszámolás kezdete előtti időből, bíróságon kívüli eljárásban, valamint a tárgyak előkészítésén is dolgozott a követelés bíróság útján történő megfizettetés céljából (részletesebben a bírósági perek áttekintésében).

FELPERES	TÁRGY SZÁMA	A PER TÁRGYA	ÉRTÉK	FOLYAMAT
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Grabez Vojko	P.577/16	Adósság kifizetése	1.069.676,19 dinár	Tárgyalás kitűzve 2017.09.14-re
Építésügyi Igazgatóság KV	P.576/16	Adósság kifizetése	920.307,61 dinár	Eljárás folyamatban. Várjuk az idézést

Óbecse-Relja Ilija				
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Ragács Sándor	P.587/16	Adósság kifizetése	223.566,33 dinár	Eljárás folyamatban. Várjuk az idézést
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Tesanovic Rajko	P.575/16	Adósság kifizetése	332.265,41 dinár	Tárgyalás kitűzve 2017.10.19-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Lukic Lucija	P.586/16	Adósság kifizetése	492.181,32 dinár	Tárgyalás kitűzve 2017.09.05-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Zaric Gordana	P.584/16	Adósság kifizetése	1.153.679,65 dinár	Tárgyalás lezárva, mulasztási ítélet.
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Radovanov Snezana	P.585/15	Adósság kifizetése	553.144,10 dinár	Tárgyalás kitűzve 2017.09.14-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse- Novakovic Dusan	P.589/16	Adósság kifizetése	199.466,95 dinár	Beismerésen alapuló ítélet.
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Jovanovic MAra	P.583/16	Adósság kifizetése	654.534,66 dinár	Eljárás folyamatban. Várjuk az idézést
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Petrovic Dusan	706.432,34	Adósság kifizetése	406.432,34 dinár	Tárgyalás kitűzve 2017.10.17-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Jokanovic Ranko		Adósság kifizetése	692.493,06 dinár	Tárgyalás lezárva, mulasztási ítélet.
Markovic Panto	P.235/16	Kártérítés	605.000,00 dinár	Eljárás folyamatban, a tárgyalás kitűzve 2017.10.16-ra
Drapsin Zivana	P.261/16	Adósság kifizetése	111.424,00 dinár	Eljárás folyamatban, tárgyalás kitűzve 2017.09.25-re
Medic Isa	P.8454/13	Kártérítés	450.000,00 dkiná-r	A tárgyalás lezárva, várják az ítéletet
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY	P.1133/13	Jogalap nélküli gazdagodás	18.243.270,00 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva, fellebbezés alatt
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Bratic Djura	P. 371/15	Adósság kifizetése	105.490,00 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva, fellebbezés alatt
YUMOL K.F.T.	P.645/13	Kifizetés	1.347.775,35 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva, fellebbezés alatt
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Zatkovski Svetlana	P.27.401,00	Adósság kifizetése	27.401,00 dinár	Tárgyalás lezárva, várják az ítéletet.
Trajkovic Sonja	P.163/15	Kártérítés	400.000,00 dinár	A kereset részben elfogadva, fellebbezés átadva

Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Horvát András	P.590/15	Adósság kifizetése	787.032,23 dinár	Ítélet mulasztás miatt
Celap Damir	P.383/16	Kártérítés	441.800,00 dinár	Az eljárás folyamatban, tárgyalás kintűzve 2017.09.13-ra
Ciric Dragan és Milica	P.378/16	Jogalap nélküli gazdagodás	3.949.444,98 dinár	Eljárás folyamatban, a tárgyalás kintűzve 2017.09.06.
Tomic Dragan	P.10491/13	Kártérítés	450.000,00 dinár	Eljárás folyamatban, tárgyalás kintűzve 2017.10.19-re
Kvrgic Slobodan	P.336/15	Kártérítés	250.000,00 dinár	Tárgyalás lezárva, várják az ítéletet.
Uzelac Mileva	P.343/14	Kártérítés	350.000,00 dinár	Eljárás folyamatban, várjuk az idézést
Curcic Marija	P.339/15	Kártérítés	300.000,00 dinár	Eljárás folyamatban, tárgyalás kintűzve 2017.09.25-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Tomrecaj Kolj	IV 22/17	Végrehajtás	49.580,33 dinár	Bíróági eljárás folyamatban
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Admira Bozic	IV 3/17	Végrehajtás	246.121,74 dinár	Bíróági eljárás folyamatban
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Tomrecaj Renat	IV 4/17	Végrehajtás	428.314,55 dinár	Bíróági eljárás folyamatban
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Dimitrijevic Sasa	IV 6/17	Végrehajtás	26.186,42 dinár	Bíróági eljárás folyamatban
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-ADUT ÖKÜ ÉS KOM.		Végrehajtás		Bíróági eljárás folyamatban

#### **Perlésre vár:**

1. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse – BALKAN CAPITAL INVESTMENT K.F.T

#### **Végrehajtás alatt:**

1. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse – TREND Bojan dzigurski, követelés magassága 35.035,31 dinár

#### **Végrehajtás előtti figyelmeztetések tértivevényének visszajuttatását várják:**

1. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-ZOKI PREVOZ
2. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-KIKI TRAFIK
3. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-ALEXEJ ÖKÜ

4. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-MAPAMONDO ÖVÜ
5. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-TATA BRADA CAFFE
6. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-BÁLIND K.F.T.
7. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-A&A ÖKÜ ÉS KOM.
8. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-TRAFIKANA KÜ
9. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-GF021 CLUN
10. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-FRISS IRÉN
11. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-FAVORIT BIKE K.F.T.
12. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-DRVO-STIL ÖIÜ
13. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-AMADEUS CIKRÁSZDA
14. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-RAMADA ÖKÜ
15. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-DRAGSTOR ÖIKÜ
16. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-JULIJANA ÖKÜ
17. Építésügyi Igazgatóság KV ÓbecseJ-OVANOVIC RÓZSA
18. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-SAVULJA ÖKÜ
19. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-DAMBO PALACSINTÁS
20. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-PESTI TRADE ÖIÜ
21. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-SONY LAND-S1 K.F.T.
22. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-GF021 CLUB KERHELYSÉG
23. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-TISACOOK K.F.T.
24. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-ÖIKÜ BURGERTIME Admirá Bozic

**- az adósságot részletfizetésben törlesztik**

1. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-DJERAM PIZZÉRIA
2. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-BURGERTIME HAMBURGEREZŐ ÖVÜ
3. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-DIS HAMBURGEREZŐ
4. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-VIVO PLUS K.F.T.
5. Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-STULE ÖKÜ

**A FELSZÁMOLÁS ALATT LÉVŐ ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÓSÁG KÖZVÁLLALAT ÓBECSE AKTIVITÁSAI A KEZDŐ FELSZÁMOLÁSI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA ELŐTTI IDŐSZAKBAN – PÉNZÜGYI-SZÁMVEVŐSÉGI MUNKÁK**

- A kezdő felszámolás mérleg kidolgozása
- A közterületek, lakások, üzlethelyiségek bérletének számlázása, a felhasznált villamos energia átszámlázása 2016.decemberére
- Értesítés összeállítása a hitelezők számára követelésü bejelentése céljából



- A költségvetési könyvelés számlakeretének átszámlázása gazdasági számlakeretre a könyvelésről szóló Törvénnyel összhangban
- Novemberben létrejött kifizetési igénylések
- Kifizetési igényt kísérő okiratok fénymásolása
- Kapcsolatfelvétel a kifizetésekkel kapcsolatban
- A kezdő felszámolási beszámoló összeállítása és annak megküldése a községi képviselő-testületnek elfogadás céljából
- Különböző levelezések az eddigi üzleti partnerekkel
- Elküldve a kárpótlási igény a Milenijum Osiguranje Wiener Städtische ADO Belgrád részére
- Bírósági illetékek fizetésének kérelme a felszámolás elindítása előtti időszak pereiből
- Telekom számlája kifizetésének kérelme
- Villamos energia számlák kifizetésének kérelme három számla esetében melyeket a közbeszerzés nem ölelt át
- az említett számlák visszaszolgáltatása a Szerbiai Villanygazdaság pénzügyi osztályvezetője részéről
- Az okiratok elkészítése az ügyvéd számára, a kártyák megküldése
- Követelés benyújtásának fogadása
- Követelés benyújtásának ellenőrzése és azok valódiságának és hitelességének megállapítása
- beszámoló összeállítása a statisztika számára, mivel a KV2017.12.01-től kezdve a könyvelősegről szóló Törvény szrint vezeti könyveit,
- Kapcsolatfelvétel a Szerbiai Villanygazdasággal három számla problémája kapcsán. Adott a megoldás lehetősége, kapcsolat az elkövetkező néhány napban
- Kárpótlási igény átadva Wiener Städtische ADO Belgrád részére
- Elvégezve az építkezési földterület járulékainak átadása Desanka Tobdzic Osztályvezetőnek. Ez alkalommal átadták a dossziékat melyek a Közvállalat birtokában voltak ez ügyben. Minden dosszié a 2015-ös és 2016-os évre átadásra került a kivonatokkal és a határozatokkal együtt és az adósságok jegyzékével, és a 2015-ös és 2016-os elemző kártyákkal együtt minden adós részére
- A kezdő felszámolási beszámoló elkészítése, a bejelentett követelések ellenőrzése után, melyek kerültek elfogadása és melyek nem
- Kapcsolat az Adóigazgatósággal és megbeszélés a PP PDP adóbevallás megküldése tárgyában
- A PDV bejelentő kidolgozása és átadása a2017.01.01. – 2017.03.31.időszakra

- Beszámoló kidolgozása az évi belső ellenőrzésekről és belső vizsgálatról a Pénzügyminiszter részére és annak megküldése
- A kiegészítő kárpótlási igény ,megküldése a Wiener Städtische ADO Belgrád részére
- A kártyaegyenleg egyeztetése Szerbiai Villanygazdasággal
- Posta kézbesítése

#### **A FELSZÁMOLÁS ALATT LÉVŐ ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÓSÁG KÖZVÁLLALAT ÓBECSE AKTIVITÁSAI A KEZDŐ FELSZÁMOLÁSI BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA UTÁNI IDŐSZAKBAN – PÉNZÜGYI-SZÁMVEVŐSÉGI MUNKÁK**

- Háromhavi beszámoló elkészítése közvállalatok részére és annak átadás a Költségvetési felügyelőnek
- M-4 űrlap kidolgozása a 2016-os évre
- Fizetési igény kidolgozása a kényszermegfizettetési Határozat kapcsán a nem kifizetett illetékek tárgyában a Községi Közigazgatási Hivatal részéről Bojan Dzigursi adós tárgyában
- Térítési igény kidolgozása a rendes pénzügyi beszámoló kapcsán a GJÜ-nek
- A közvállalat rendes pénzügyi beszámolójának kidolgozása és annak megküldés a Gazdasági Jegyzékek Ügynökségének
- ÁFA bejelentő kidolgozása a 2017.04.01. – 06.30. és 2017.07.01. – 09.30.időszakra , 2017.09.30-án törölték a jegyzékből
- A közvállalat beszámolójának kidolgozása a 2017.01.01. – 06.30., a 2017.01.01. – 09.30. és a 2017.01.01. – 12.31.időszakra
- Térítési igény kidolgozása az elfogadott kezdő felszámolási beszámoló bejegyzésére
- Kifizetési igény megfogalmazása az elismert követelések tárgyában a közvállalat volt foglalkoztatottjainak kihasználatlan évi szabadságának ügyében
- Kifizetési igény megfogalmazása a közvállalat hitelezői elismert követeléseinek tárgyában IV-04-400-1524 szám alatt, melyek a közvállalat rendes tevékenysége során keletkeztek, és nem volt lehetőség Függelék megkötésére vagy a község terhére történő átszámlázásra.
- A posta kézbesítése
- Sűrű kapcsolatfelvétel az ügyvéddel
- A Villanygazdaság számlái megoldásának végső javaslata melyek továbbra is érkeznek a Közvállalatba
- A beérkező számlák fogadása és iktatása e beérkező számlák könyvében

- Az ajánlott küldemények átvétele a postán

-A Privredna praksa és a Jovan Popovic épület Közgyűlése számláinak visszaküldése

- A lakások felvásárlásának ártértékelése a 2017.06-01. És 2017.07.01 – 12.31.időszakokra

\*A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse törvényes határidőben, a gazdasági társaságokról szóló Törvény értelmében megküldte a felhívást a hitelezők számára követeléseik átadása érdekében a felszámolási eljárás során, összegyűjtötte azokat és a határidő telettével egyenként feldolgozta azokat.

A követelés bejelentési határidejének leteltével, az átadott követeléseket csoportosították azokra, melyeket elismertek és azokra, melyeket nem ismertek el (melyeket perreutaltak követelésük megvalósítása érdekében), a kezdő felszámolási beszámoló összeállítása végzett törvényes határidőn belül.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Kezdő felszámolási beszámolóját, a költségvetési felügyelő pozitív véleményezése mellett Óbecse Község Községi Képviselő-testülete XVIII.ülésén hozta meg 2017.04.27-én (Óbecse Község Hivatalos Közlönye 8/2017, 2017.04.27-én).

A Kezdő felszámolási beszámoló által elismert követelések kifizetése érdekében, a gazdasági társaságokról szóló Törvény alapján, elvégezték a Kezdő felszámolási beszámoló bejegyzését a gazdasági Jegyzékek Ügynökségénél.

Ezzel összhangban, az alapítónak megküldték az összes beadványt az elismert követelések kifizetéséről, az elfogadott Kezdő felszámolási beszámoló szerint a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási eljárása során.

\* A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse, a felszámolási eljárás elkezdése és a szerződő fél változása végett a bérelő oldalán (a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse helyett Óbecse Község lép a helyébe), meg kell kötnie a lakásbérleti szerződése függelékét, azon lakások esetében melyekkel, Óbecse község, mint alapító felhatalmazásával összhangban, az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse rendelkezett a felszámolási eljárás elindítása előtt.

\* A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse, a felszámolási eljárás elkezdése és a szerződő fél változása végett az eladó oldalán (a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse helyett Óbecse Község lép a helyébe), meg kell kötnie a részletre töréző lakáseladási szerződése függelékét, a jelzálog átvitele miatt, azon lakások esetében melyekkel az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse részletre adott el hosszabb lefizetési idővel (40 vagy 20 év) a felszámolási eljárás elindítása előtt.

\*A gazdasági társaságokról szóló Törvény 537.szakaszával összhangban a felszámolási igazgató kötelessége a felszámolási időszak alatt évi beszámolót adjon át a képviselő-testületnek

tevékenységéről, azon okok indoklásával, miért tart a felszámolási eljárást, és nem ért véget, a gazdasági éve lejártá után hat hónapon belül. Az évi felszámolási beszámolót a bejegyzésről szóló Törvénnyel összhangban jegyzik be.

\*A felszámolási igazgató, a gazdasági társaságokról szóló Törvény 540.szakaszával összhangban köteles összeállítani:

1.Felszámolási záró mérleget

2.Beszámolót az elvégzett felszámolásról

3.Irásos jelentést, hogy megküldte az értesítést minden ismert hitelezőnek a törvény 534.szakaszával összhangban, és, hogy a társaság minden kötelezettsége, a bejelentett követelések tekintetében, és azon követelések esetében, melyek a ezen törvény 534.szakasz 4.bekezdése értelmében bejelentettnek tekintenek, kifizetésre került teljes mértékben, és a társaság ellen nem folytatnak egyéb eljárást

4.Határozat javaslatát a társaság megmaradt felszámolási vagyonának szétosztásáról

A felszámolási zárómérleg összeállításra és bejegyzésre kerül a számvevőszégi és felügyeleti előírások alapján.

A képviselő-testület elfogadja az idézett okiratokat és döntést hoz a felszámolási eljárás befejezéséről a törvény 525.szakaszának értelmében.

A társaság nem tudja a felszámolási eljárás befejezéséről szóló döntést meghozni minden olyan eset jogerős befejezése előtt, mely kötelezettséggel járhat a társaság részére és az összes kötelezettség kifizetése előtt.

\*A felszámolási igazgató úgy tekinti, hogy minden olyan intézkedést és aktivitást fogantatosított, melyek hatáskörében tartoznak és azokat törvényes módon hajtotta végre.

\*Az előbbieket alapján a felszámolási igazgató úgy tekinti, hogy a felszámolási eljárást a 2019-es év végéig befejezik.

Felszámolási igazgató

Goran Matic okl.közgazdász

*(körpecsét, aláírás)*

**Jogi személy - vállalkozó által kitöltve-**

Törzszám: 08645701

1 tevékenységi kód 8130

Adószám 101980993

Felszámolás alatt lévő Építészeti Igazgatóság Közvállalat, Óbecse

Telephely: Uros Predity utca 3, Óbecse

**EREDMÉNYMÉRLEG 2017.01.01-2017.12.31**

**000 dinárban**

számla	POZÍCIÓ	AAF	megjegyzés	Folyó év	Előző év
	<b>RENDSZERES ÜGYVITELBŐL EREDŐ BEVÉTELEK</b>				
<b>60 - 65, kivéve 62 és 63</b>	<b>A. ÜGYVITELBŐL EREDŐ BEVÉTEL (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	<b>1001</b>	5,1	28	0
<b>60</b>	<b>I. ÁRU ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTEL (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	<b>1002</b>		0	0
600	1. Belföldi piacon, kapcsolt vállalkozásoknak eladott áruból eredő bevétel	1003			
601	2. Külföldi piacon, kapcsolt vállalkozásoknak eladott áruból eredő bevétel	1004			
602	3. Más kapcsolt vállalkozásoknak, belföldi piacon eladott áru eladásából eredő bevétel	1005			
603	4. Más kapcsolt vállalkozásoknak, külföldi piacon eladott áru eladásából eredő bevétel	1006			
604	5. belföldi piacon eladott áru eladásából származó bevétel	1007			
605	6. külföldi piacon eladott áru eladásából származó bevétel	1008			
<b>61</b>	<b>II. ÁRUK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK ELADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ BEVÉTEL (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	<b>1009</b>		0	0
610	1. Belföldi piacon, kapcsolt vállalkozásoknak eladott késztermékből és szolgáltatásból eredő bevétel	1010			
611	2. Külföldi piacon, kapcsolt vállalkozásoknak eladott késztermékből és szolgáltatásból eredő bevétel	1011			
612	3. Más kapcsolt vállalkozásoknak, belföldi piacon eladott késztermék és szolgáltatás eladásából eredő bevétel	1012			
613	4. Más kapcsolt vállalkozásoknak, külföldi piacon eladott késztermék és szolgáltatás eladásából eredő bevétel	1013			
614	5. belföldi piacon eladott késztermék és szolgáltatás eladásából származó bevétel	1014			
615	6. külföldi piacon eladott késztermék és szolgáltatás eladásából származó bevétel	1015			
<b>64</b>	<b>III. PRÉMIUMOK, SZUBVENCÍÓK, DOTÁCIÓK ÉS ADOMÁNYOK VALAMINT HASONLÓ BEVÉTELEK</b>	<b>1016</b>			
<b>65</b>	<b>IV. EGYÉB ÜGYVITELI BEVÉTELEK</b>	<b>1017</b>		28	0
	<b>ÜGYVITELI KIADÁSOK</b>				
<b>50 - 55, 62 és 63</b>	<b>B. ÜGYVITELI KIADÁSOK (1019 – 1020 – 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028+ 1029) ≥ 0</b>	<b>1018</b>		18262	

50	ELADOTT ÁRU BESZERZÉSI ÉRTÉKE	1019			
62	ÁRUTELJESÍTMÉNY AKTIVÁLÁSI BEVÉTEL	1020			
630	KÉSZLETEK ÉRTÉKNÖVEKEDÉSE	1021			
631	KÉSZLETEK ÉRTÉKSÖKKENÉSE	1022			
51 kivéve 513	V. ANYAGKÖLTSÉG	1023			
513	VI. ÜZEMANYAG- ÉS ENERGIAKÖLTSÉG	1024	5,3	47	0
52	VII. FOLGLAKOZTATOTTAK FIZETÉSÉNEK ÉS TÉRITMÉNYEINEK KÖLTSÉGEI ÉS EGYÉB SZEMÉLYI KIADÁSOK	1025			
53	VIII. TERMELŐ JELLEGŰ SZOLGÁLTATÁSOK	1026			
540	IX. AMORTIZÁCIÓS KÖLTSÉG (ÉRTÉKSÖKKENÉS)	1027	5,4	34	0
541 - 549	X. HOSSZÚTÁVÚ TARTALÉKOK KÖLTSÉGEI	1028	5,5	18129	0
55	XI. NEM ANYAGI JELLEGŰ KÖLTSÉGEK	1029	5,6	52	0
	<b>V. ÜGYVITELI NYERESÉG (1001 – 1018) ≥ 0</b>	<b>1030</b>			
	<b>G. ÜGYVITELI VESZTESÉG (1018 – 1001) ≥ 0</b>	<b>1031</b>	5,7	18234	0
66	<b>D. PÉNZÜGYI BEVÉTELEK (1033 + 1038 + 1039)</b>	<b>1032</b>		0	0
66, kivéve 662, 663 és 664	<b>I. PÉNZÜGYI BEVÉTELEK A KAPCSOLT VÁLLAKOZÁSOKTÓL ÉS EGYÉB PÉNZÜGYI BEVÉTELEK (1034 + 1035 + 1036 + 1037)</b>	<b>1033</b>		0	0
660	1. pénzügyi bevételek a kapcsolt vállalkozásoktól	1034			
661	2. pénzügyi bevételek egyéb kapcsolt vállalkozásoktól	1035			
665	3. A kapcsolt vállalkozással való közös ügyletekből eredő bevétel	1036			
669	4. egyéb pénzügyi bevételek	1037			
662	<b>II. KAMATBEVÉTELEK (HARMADIK SZEMÉLYEKTŐL)</b>	<b>1038</b>			
663 és 664	<b>III. POZITIV ÁRFOLYAMKÜLÖMBSÉGEK ÉS POZITIV VALUTAKLAUZULAHATÁSOK (HARMADIK SZEMÉLYEK IRÁNYÁBA)</b>	<b>1039</b>			
56	<b>D. PÉNZÜGYI KIADÁSOK (1041 + 1046 + 1047)</b>	<b>1040</b>	5,8	2	0
56, kivéve 562, 563 és 564	<b>I. KAPCSOLT VÁLLAKOZÁSÓL EREDŐ PÉNZÜGYI KIADÁSOK ÉS MÁS PÉNZÜGYI KIADÁSOK (1042 + 1043 + 1044 + 1045)</b>	<b>1041</b>		0	0
560	1. pénzügyi kiadások a kapcsolt vállalkozásoktól	1042			
561	2. pénzügyi kiadások egyéb kapcsolt vállalkozásoktól	1043			
565	3. A kapcsolt vállalkozással való közös ügyletekből eredő kiadás	1044			
566 és 569	egyéb pénzügyi kiadások	1045			
562	<b>II. KAMATKÖLTSÉGEK (HARMADIK SZEMÉLYEK IRÁNYÁBA)</b>	<b>1046</b>		2	0
563 és 564	<b>III. NEGATIV ÁRFOLYAMKÜLÖMBSÉGEK ÉS NEGATIV VALUTAKLAUZULAHATÁSOK (HARMADIK SZEMÉLYEK IRÁNYÁBA)</b>	<b>1047</b>			
	<b>E. PÉNZÜGYI NYERESÉG (1032 – 1040)</b>	<b>1048</b>			
	<b>ZS. PÉNZÜGYI VESZTESÉG (1040 – 1032)</b>	<b>1049</b>		2	0
683 és 685	3. EGYÉB VAGYONELEMEK ÖSSZEEGYEZTETÉSÉBŐL EREDŐ BEVÉTEL, AMELYEK FER ÉRTÉKEN VANNAK KIFEJEZVE AZ EREDMÉNYMÉRLEGBEN	1050			

583 és 585	I. EGYÉB VAGYONELEMEK ÖSSZEEGYEZTETÉSÉBŐL EREDŐ KIADÁS, AMELYEK FER ÉRTÉKEN VANNAK KIFEJEZVE AZ EREDMÉNYMÉRLEGBEN	1051			
67 és 68, kivétel 683 és 685	J. EGYÉB BEVÉTELEK	1052	5,9	63	0
57 és 58, kivéve 583 és 585	K. EGYÉB KIADÁSOK	1053	5,10	11	0
	L. ADÓZÁS ELŐTTI NYERESÉG (1030 – 1031 + 1048 – 1049 + 1050 – 1051 + 1052 – 1053)	1054		0	0
	LY. RENDSZERES ÜGYVITELBŐL EREDŐ VESZTESÉG ADÓZÁS ELŐTT (1031 – 1030 + 1049 – 1048 + 1051 – 1050 + 1053 – 1052)	1055		18184	
69-59	M. NETTÓ ÜGYVITELI NYERESÉG AMELYET LEVONNAK, A SZMVITELI POLITKA MEGVÁLTOZÁSÁNAK HATÁSA ÉS AZ ELŐZŐ IDŐSZAKOK HIBÁINAK KIIGAZÍTÁSA	1056			
59-69	H. NETTÓ ÜGYVITELI VESZTESÉG AMELYET LEVONNAK, A SZMVITELI POLITKA MEGVÁLTOZÁSÁNAK HATÁSA ÉS AZ ELŐZŐ IDŐSZAKOK HIBÁINAK KIIGAZÍTÁSA	1057			
	NY. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (1054 – 1055 + 1056 – 1057)	1058			
	O. ADÓZÁS ELŐTTI VESZTESÉG (1055 – 1054 + 1057 – 1056)	1059		18184	0
	P. NYERESÉGGADÓ				
721	I. AZ IDŐSZAK ADÓTERHE	1060			
722 részben	II. AZ IDŐSZAK HALASZTOTT ADÓTERHEI	1061			
722 részben	III. AZ IDŐSZAK HALASZTOTT ADÓBEVÉTELEI	1062			
723	R. A MUNKAADÓNAK KIFIZETETT SZEMÉLYES JUTTATÁSOK	1063			
	C. NETTÓ NYERESÉG (1058 – 1059 – 1060 – 1061 + 1062 – 1063)	1064			
	T. NETTÓ VESZTESÉG (1059 – 1058 + 1060 + 1061 – 1062 + 1063)	1065	5,11	18181	0
	I. A KISEBBSÉGI TULAJDONOSNAK JÁRÓ NETTÓ NYERESÉG	1066			
	II. A TÖBBSÉGI TULAJDONOSNAK JÁRÓ NETTÓ NYERESÉG	1067			
	III. A KISEBBSÉGI TULAJDONOSNAK JÁRÓ NETTÓ VESZTESÉG	1068			
	IV. A TÖBBSÉGI TULAJDONOSNAK JÁRÓ NETTÓ VESZTESÉG	1069			
	V. RÉSZVÉNYEK KÉNTI NYERESÉG				
	1. Alapbevétel részvényenként	1070			
	2. részvényenkénti csökkentett bevétel	1071			

Óbecse, 2018.06.04.

a cég bélyegzője

hivatalos képviselő aláírása

**Jogi személy - vállalkozó által kitöltve-**

**Törzszám: 08645701**

**1 tevékenységi kód 8130**

**Adószám 101980993**

**Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat, Óbecse**

**Telephely: Uros Predity utca 3, Óbecse**

**Állománymérleg 2017.12.31. 000 dinárban**

Számlacsoport, számla	POZÍCIÓ	AAF	Megjegyzés száma	Folyó év	Előző év	
1	<b>AKTÍVA</b>	3	4	5	6	7
0 osztály	<b>A. JEGYZETT, BE NEM FIZETETT TŐKE</b>	0001				
	<b>B.ÁLLANDÓ VAGYON</b> (0003+0010+0019+0024+0034)	0002				
1	<b>I. NEM ANYAGI VAGYON</b> <b>(0004+0005+0006+0007+0008+0009)</b>	0003	4.1	<b>390545</b>	<b>408675</b>	<b>0</b>
010 ÉS RÉSZBEN 019	1. Fejlesztési beruházás	0004		0	0	
011, 012 ÉS RÉSZBEN 019	2. Koncessziók, szabadalmak, licensek, kereskedelmi márkák, szoftverek és vagyoni eredetű jogok	0005				
013 ÉS RÉSZBEN 019	3. Goodwill	0006				
014 ÉS RÉSZBEN 019	4. Egyéb nem anyagi jellegű vagyon	0007				85
015 ÉS RÉSZBEN 019	5. Előkészületben lévönem anyagi jellegű vagyon	0008				
016 ÉS RÉSZBEN 019	6. Előlegek a nem anyagi jellegű vagyonra	0009				
2	<b>II.INGATLAN, FELSZERELÉSEK ÉS BERENDEZÉSEK (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	4,2	39042	408675	0
020, 021 ÉS RÉSZBEN 029	1. Földterületek	0011				
022 ÉS RÉSZBEN 029	2. Épületek	0012		385304	402062	
023 ÉS RÉSZBEN 029	3. Felszerelés és berendezés	0013		3069	3588	
024 ÉS RÉSZBEN 029	4. Beruházási ingatlan	0014				
025 ÉS RÉSZBEN 029	5. Egyéb ingatlan, felszerelés és berendezés	0015				
026 ÉS RÉSZBEN 029	6. Előkészületben lévőegyéb ingatlan, felszerelés és berendezésbe	0016		1852	2568	
027 ÉS RÉSZBEN	7. Beruházás idegen tulajdonú ingatlanba, felszerelésbe és berendezésbe	0017				



029						
028 ÉS RÉSZBEN 029	8. Előlegek ingatlanba, felszerelésbe és berendezésbe	0018		0	457	
3	<b>III. BIOLÓGIAI ESZKÖZÖK (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 ÉS RÉSZBEN 039	1. Erdők és többéves ültetvények	0020				
032 ÉS RÉSZBEN 039	2. Állattállomány	0021				
037 ÉS RÉSZBEN 039	3. Előkészületben lévő biológiai eszközök	0022				
038 ÉS RÉSZBEN 039	4. Előlegek biológiai eszközökre	0023				
04. 047 nélkül	<b>IV. HOSSZÚTÁVÚ PÉNZÜGYI KIHELYEZÉSEK 0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)</b>	0024		0	0	0
040 ÉS RÉSZBEN 049	1. kapcsolt vállalkozás tőkéjében való részvétel	0025				
041 ÉS RÉSZBEN 049	2. kapcsolt vállalkozás tőkéjében való részvétel közös vállalkozásokban	0026				
042 ÉS RÉSZBEN 049	3. Részvétel egyéb jogi személyek tőkéjében és más eladásra alkalmas értékpapírok	0027				
043 része , 044 ÉS RÉSZBEN 049	4. hosszútávú kihelyezések kapcsolt vállalkozásoknak	0028				
043 része , 044 ÉS RÉSZBEN 049	5. hosszútávú kihelyezések egyéb jogi személyeknek	0029				
Része 045 ÉS RÉSZBEN 049	6. belföldi hosszútávú kihelyezések	0030				
045 része ÉS RÉSZBEN 049	7. külföldi hosszútávú kihelyezések	0031				
046 ÉS RÉSZBEN 049	8. Esedékességükig tartott értékpapírok	0032				
048 ÉS RÉSZBEN 049	9. Egyéb hosszútávú kihelyezések	0033				
5	<b>V. HOSSZÚTÁVÚ KÖVETELÉSEK (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)</b>	0034		0	0	0
050 ÉS RÉSZBEN 059	1. követelések kapcsolt vállalkozástól	0035				
051 ÉS RÉSZBEN 059	2. követelések egyéb kpcolt vállalkozásokból	0036				
052 ÉS RÉSZBEN 059	3. követelés az áruk hitelbe való eladásából	0037				
053 ÉS RÉSZBEN 059	4. Pénzügyi lízingből eredő követelések	0038				
054 ÉS RÉSZBEN 059	5. Kezességből eredő követelések	0039				

055 ÉS RÉSZBEN 059	6. Peres és kétes követelések	0040				
056 ÉS RÉSZBEN 059	7. Egyéb hosszútávú követelések	0041				
288	<b>B. HALASZTOTT ADÓESZKÖZÖK</b>	0042				
	<b>G. FORGÓESZKÖZÖK (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		65438	77975	0
1 osztály	<b>I. KÉSZLETEK (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)</b>	0044		78	660	0
10	1. anyag, alkatrész, szerszámok és fogyóeszközök	0045				
11	2. befejezetlen termelés és szolgáltatások	0046				
12	3. késztermékek	0047				
13	4. áru	0048				
14	5. eladásra szánt állandó eszközök	0049				
15	6. készletekre adott előlegek	0050	4,4	78	660	
	<b>II. ELADÁSBÓL EREDŐ KÖVETELÉSEK(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)</b>	0051	4,5	53459	62448	0
200 ÉS RÉSZBEN 209	1. belföldi vevők – kapcsolt vállalkozás	0052				
201 ÉS RÉSZBEN 209	2. külföldi vevők – kapcsolt vállalkozások	0053				
202 ÉS RÉSZBEN 209	3. belföldi vevők egyéb kapcsolt vállalkozások	0054				
203 ÉS RÉSZBEN 209	4. külföldi vevők – egyéb kapcsolt vállalkozások	0055				
204 ÉS RÉSZBEN 209	5. Belföldi vevők	0056		53459	62448	0
205 ÉS RÉSZBEN 209	6. Külföldi vevők	0057				
206 ÉS RÉSZBEN 209	7. Egyéb eladásból eredő követelés	0058				
21	<b>III. KÖVETELÉSEK SPECIÁLIS ÜGYLETEK ALAPJÁN</b>	0059				
22	<b>IV. EGYÉB KÖVETELÉSEK</b>	0060	4,6	10146	6346	
236	<b>V. PÉNZESZKÖZÖK, AMELYEKET AZ ERDMÉNYMÉRLEGEN KERESZTÜL ÉRTÉKELNEK</b>	0061				
23 236 nélkül és 237	<b>VI. RÖVIDTÁVÚ PÉNZÜGYI KIHELYEZÉSEK (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)</b>	0062		0	0	0
230 ÉS RÉSZBEN 239	1. Rövidtávú hitelek és kihelyezések – kapcsolt vállalkozás	0063				
231 ÉS RÉSZBEN 239	2. Rövidtávú hitelek és kihelyezések – egyéb kapcsolt vállalkozás	0064				
232 ÉS RÉSZBEN 239	3. Belföldi rövidtávú hitelek és kölcsönök	0065				
233 ÉS RÉSZBEN 239	4. Külföldi rövidtávú hitelek és kölcsönök	0066				
234, 235,	5. egyéb rövidtávú pénzügyi kihelyezések	0067				

238 ÉS RÉSZBEN 239						
24	VII. KÉSZPÉNZEKVIVALENSEK ÉS KÉSZPÉNZ	0068	4,7			
27	VIII. ÁFA	0069				
28 288 nélkül	IX. AKTIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0070	4,8	1755	8521	
	D. ÖSSZ AKTIVA = ÜGYVITELI VAGYON (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		455983	486650	0
88	Đ. MÉRLEGEN KIVÜLI AKTIVA	0072		0	2038	
	PASSZIVA					
	A. TŐKE (0402 + 0411 – 0412 + 0413 + 0414 + 0415 – 0416 + 0417 + 0420 – 0421) ≥ 0 = (0071 – 0424 – 0441 – 0442)	0401	4,10	390480	408665	0
30	I. ALAPTŐKE (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		408664	408665	0
300	1. részvénytőke	0403				
301	2. KFT-ban való tőkerész	0404				
302	3. betétek	0405				
303	4. állami tőke	0406		408664	408665	
304	5. társadalmi tőke	0407				
305	6. társított tőkerész	0408				
306	7. kibocsájtási prémium	0409				
309	8. egyéb alaptőke	0410				
31	II. JEGYZETT, BE NEM FIZETETT TŐKE	0411				
047 és 237	III. SAJÁT RÉSZBÉNYEK FELVÁSÁRLÁSA	0412				
32	IV. TARTALÉKOK	0413				
330	V. ÚJRAÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0414				
33 330 nélkül	VI. MEGVALÓSÍTATLAN NYERESÉG ÉRTÉKPAPIROK ALAPJÁN ÉS MÁS KOMPONENSEK ALAPJÁN (a 33 csoport követel egyenlege a 330-on kívül)	0415				
33 330 nélkül	VII. MEGVALÓSÍTATLAN NYERESÉG ÉRTÉKPAPIROK ALAPJÁN ÉS MÁS KOMPONENSEK ALAPJÁN(a 33 csoport tartozik egyenlege a 330-on kívül)	0416				
34	VIII. HALMOZOTT NYERESÉG(0418 + 0419)	0417		0	0	0
340	1. Előző évek halmozott nyeresége	0418				
341	2. A folyó év halmozott nyeresége	0419				
	IX. RÉSZVESEDÉSEK ELLNŐRZÉSI JOK NÉLKÜL	0420				
35	X. VESZTESÉG (0422 + 0423)	0421		18184	0	0
350	1. előző évek vesztesége	0422				
351	2. folyó év vesztesége	0423		18184	0	
	B.HOSSZÚTÁVÚ TARTALÉKOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK (0425 + 0432)	0424		0	0	0
40	X.HOSSZÚTÁVÚ TARTALÉKOK (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Tartalékok a költségekre a jótállási időn belül	0426				
401	2. A természeti kincsek megjításának költségeire való tartalékolások	0427				

403	3. Rekonstrukciós költségekre való tartalékok	0428				
404	4. Tartalékok a foglalkoztatottak javadalmazására	0429				
405	5. Tartalékok bírósági költségekre	0430				
402 és 409	6. Egyéb hosszútávú tartalékok	0431				
<b>41</b>	<b>II. HOSSZÚTÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)</b>	0432		0	0	0
410	1. Tőkévé alakítható kötelezettségek	0433				
411	2. Kötelezettségek kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0434				
412	3. Kötelezettségek egyéb kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0435				
413	4. Értékpapír kibocsátásából eredő kötelezettségek	0436				
414	5. Belföldi hosszútávú hitelek és kölcsönök	0437				
415	6. külföldi hosszútávú hitelek és kölcsönök	0438				
416	7. Pénzügyi lízing szerinti kötelezettségek	0439				
419	8. Egyéb hosszútávú kötelezettségek	0440				
<b>498</b>	<b>V. HALASZTOTT ADÓKÖTELEZETTSÉGEK</b>	0441				
<b>42 – 49 ig (kivéve 498)</b>	<b>G. RÖVIDTÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	4,11	65503	77985	0
<b>42</b>	<b>I. RÖVIDTÁVÚ PÉNZÜGYI KÖTELEZETTSÉGEK (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	0443		0	0	0
420	1. Rövidtávú hitelek kapcsolt vállalkozásoktól	0444				
421	2. Rövidtávú hitelek egyéb kapcsolt vállalkozásoktól	0445				
422	3. Rövidtávú belföldi hitelek	0446				
423	4. Rövidtávú külföldi hitelek	0447				
427	5. Állóeszközök alapján jelentkező kötelezettségek és eladásra szánt eszközök alapján jelentkező kötelezettségek	0448				
424, 425, 426 és 429	6. Egyéb rövidtávú pénzügyi kötelezettségek	0449				
<b>430</b>	<b>II. KAPOTT ELŐLEGEK, LETÉTEK ÉS KAUCIÓK</b>	0450	4,12	138	244	
<b>43 kivéve 430</b>	<b>III. ÜGYVITELBŐL EREDŐ KÖTELEZETTSÉGEK(0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	0451		1686	6397	0
431	1. szállítók – belföldi kapcsolt vállalkozások	0452				
432	2. szállítók – külföldi kapcsolt vállalkozások	0453			0	
433	3. Szállítók – egyéb belföldi kapcsolt vállalkozások	0454				
434	4. Szállítók - egyéb külföldi kapcsolt vállalkozások	0455				
435	5. Belföldi szállítók	0456	4,12	1686	6397	
436	6. Külföldi szállítók	0457				
439	7. Egyéb ügyvitelből eredő kötelezettségek	0458				
<b>44, 45 és 46</b>	<b>IV. EGYÉB RÖVIDTÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	0459	4,13	0	289	

47	V. ÁFA KÖTELEZETTSÉGEK	0460	4,14	0	970	
48	VI. ADÓ ÉS MÁS ILETÉKKÖTELEZETTSÉGEK	0461	4,15	0	155	
49 kivéve 498	VII. PASSZIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0462	4,16	63679	69921	
	D. TŐKE NAGYSÁGA FELETTI VESZTESÉG (0412 + 0416 + 0421 – 0420 – 0417 – 0415 – 0414 – 0413 – 0411 – 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 – 0071) ≥ 0	0463				
	D. ÖSSZ PASSZIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 – 0463) ≥ 0	0464		455986	486650	
89	E. MÉRLEGEN KIVÜLI PASSZIVA	0465				

Óbecse, 2018.06.04.

a cég bélyegzője

hivatali képviselő aláírása

Jogi személy - vállalkozó által kitöltve-		
Törzszám: 08645701	1 tevékenységi kód 8130	Adószám 101980993
Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat, Óbecse		
Telephely: Uros Predity utca 3, Óbecse		

## BESZÁMOLÓ A KÉSZPÉNZFOLYMATOKRÓL 2017.01.01-2017.12.31.

POZÍCIÓ	AAF	ÖSSZEG 000 dinárban	
		Folyó év	Előző év
		1	2
<b>A. ÜGYVITELI AKTIVITÁSBÓL EREDŐ KÉSZPÉNZFOLYAMATOK</b>		6	372
<b>I. ügyviteli aktivitásból eredő készpénzbeáramlás (1 - 3)</b>	3001		
1. Eladás és átvett előlegek	3002		
2. ügyviteli aktivitásból eredő beáramló kamatok	3003		
3. egyéb rendszeres aktivitásból beáramló eszközök	3004	0	372
<b>II. ügyviteli aktivitásból eredő készpénzkiáramlás (1 - 5)</b>	3005	0	372
1. kifizetések a szállítóknak és adott előlegek	3006		
2. keresetek, keresetek térítései és egyéb juttatások	3007		
3. fizetett kamatok	3008		
4. fizetett nyereségadó	3009		
5. közbevételek alapján történő kiáramlás	3010	0	372
<b>III. ÜGYVITELI AKTIVITÁSBÓL EREDŐ nettó készpénzbeáramlás (I-II)</b>	3011		
<b>IV. ÜGYVITELI AKTIVITÁSBÓL EREDŐ nettó készpénzkiáramlás (II-I)</b>	3012		
<b>B. BERUHÁZÁSBÓL EREDŐ KÉSZPÉNZÁRAMLÁS</b>			
<b>I. Beruházásból eredő készpénzbeáramlás (1 - 5)</b>	3013	0	0
1. Részvények és részesedések eladása (nettó beáramlás)	3014		
2. Nem anyagi jellegű vagyon, ingatlan, felszerelés, berendezés és biológiai eszközök eladása	3015		
3. Egyéb pénzügyi kihelyezések (nettó beáramlás)	3016		
4. beruházási aktivitásból eredő kamatok	3017		
5. kapott osztalék	3018		
<b>II. Beruházásból eredő készpénzkiáramlás (1 - 3)</b>	3019	0	0
1. részesedések és részvények megvásárlása (nettó kiáramlás)	3020		
2. Nem anyagi jellegű vagyon ingatlan, felszerelés, berendezés és biológiai eszközök megvásárlása	3021		
3. egyéb pénzügyi kihelyezések (nettó kiáramlás)	3022		
<b>III. Beruházásból eredő készpénzbeáramlás (I-II)</b>	3023		
<b>IV. Beruházásból eredő nettó készpénzkiáramlás (II-I)</b>	3024		
<b>V PÉNZELÉSBŐL (FINANSZIROZÁSBÓL) EREDŐ KÉSZPÉNZFOLYAMATOK</b>			
<b>I. pénzelésből (finanszírozásból) eredő készpénzbeáramlás (1 - 5)</b>	3025	0	0
1. az alaptőke megnövelése	3026		

2. hosszútávú hitelek (nettó beáramlás)	3027		
3. rövidtávú hitelek (nettó beáramlás)	3028		
4. egyéb hosszútávú kötelezettségek	3029		
5. egyéb rövidtávú kötelezettségek	3030		
<b>II. pénzelésből (finanszírozásból) eredő készpénzkiáramlás (1 - 6)</b>	3031	0	0
1. saját részesedés megvásárlása	3032		
2. hosszúlejáratú hitelek (kiáramlás)	3033		
3. rövidlejáratú hitelek (kiáramlás)	3034		
4. egyéb kötelezettségek (kiáramlás)	3035		
5. pénzügyi lízing	3036		
6. kifizetett osztalék	3037		
<b>III. pénzelésből (finanszírozásból) eredő nettó készpénzbeáramlás (I-II)</b>	3038		
<b>IV. Pénzelésből (finanszírozásból) eredő nettó készpénzkiáramlás (II-I)</b>	3039		
<b>G ÖSSZ KÉSZPÉNZBEÁRAMLÁS (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	0	372
<b>D. ÖSSZ KÉSZPÉNZKIÁRAMLÁS (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	0	372
<b>GY. NETTÓ KÉSZPÉNZBEÁRAMLÁS (3040 – 3041)</b>	3042		
<b>E. NETTÓ KÉSZPÉNZKIRÁAMLÁS (3041 – 3040)</b>	3043		
<b>Z. KÉSZPÉNZ AZ ELSZÁMOLÁSI IDŐSZAK ELEJÉN</b>	3044		
<b>ZS. POZITIV ÁRFOLYAMKÜLÖMBSÉGEK A KÉSZPÉNZ ÁTSZÁMOLÁSA UTÁN</b>	3045		
<b>I. NEGATIV ÁRFOLYAMKÜLÖMBSÉGEK A KÉSZPÉNZ ÁTSZÁMOLÁSA UTÁN</b>	3046		
<b>J. KÉSZPÉNZ AZ ELSZÁMOLÁSI IDŐSZAK VÉGÉN (3042 – 3043 + 3044 + 3045 – 3046)</b>	3047		

Óbecse, 2018.06.04.

a cég bélyegzője

hivatalos képviselő aláírása

Jogi személy - vállalkozó által kitöltve-

Törzszám: 08645701

Felszámolás alatt lévő Építészeti Igazgatóság Közvállalat, Óbecse

Telephely: Uros Predity utca 3, Óbecse

**EGYÉB EREDMÉNYBESZÁMOLÓ 2017.01.01-2017.12.31. 000 dinárban kifejezve**

Számclacsoport, számla	POZÍCIÓ	AAF	Megjegyzés száma	Összeg	
				Folyó év	Előző év
1	2	3	4	5	6
	A. NETTO ÜGYVITELI EREDMÉNY				
	I. NETTO NYERESÉG (AOI 1004)	2001	6,1		
	II. NETTO BVESZTESEG (AOI 1065)	2002		18184	0
	B. EGYÉB ÁTFOGÓ NYERESÉG VAGY VESZTESÉG				
	a) Olyan tételek, amelyek nem kerülnek átcsoportosításra az Eredménymérlegben az elkövetkező időszakban				
330	II. Az anyagi vagyon, ingatlanok, felszerelés revalorizációs változásai				
	a) revalorizációs tartalék növekedése	2003			
	b) revalorizációs tartalék csökkenése	2004			
331	2. Aktuáris nyereség vagy veszteség a terve alapján definiált hozam szerint				
	a) nyereség	2005			
	b) veszteség	2006			
332	3. Klasszikus tőkeeszközökbe való befektetés				
	a) nyereség	2007			
	b) veszteség	2008			
333	4. nyereség vagy veszteség részesedés alapján a kapcsolt vállalkozások nyereségében vagy veszteségében				
	a) nyereség	2009			
	b) veszteség	2010			
	b) Olyan tételek amelyeket maximálisan át lehet osztályozni az Eredménymérlegben a jövőbeli hozamoknál				
334	1. A külföldi ügyvitel elszámolásának kihagyása alapján létrejövő nyereség és veszteség				
	A) nyereség	2011			
	b) veszteség	2012			



Számclacsoport, számla	POZÍCIÓ	AAF	Megjegyzés száma	Összeg	
				Folyó év	Előző év
1	2	3	4	5	6
335	2. Nyereség vagy veszteség a biztosítóeszközök alján amit a külföldi ügyvitelbe fektettek be				
	a) nyereség	2013			
	b) veszteség	2014			
336	3. A pénzfolyamatok biztosításának eszközeiből eredő nyereség vagy veszteség – hedging ügyleteke				
	a) nyereség	2015			
	b) veszteség	2016			
337	4. Eladásra szánt értékpapírok alapján eredő nyereség vagy veszteség				
	a) nyereség	2017			
	b) veszteség	2018			
	I. EGYÉB ÁTFOGÓ NYERESÉG(2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) nagyobb mint 0	2019			
	II. EGYÉB ÁTFOGÓ VESZTESÉG (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) 2 0	2020			
	III. AZ IDŐSZAK ÁTFOGÓ NYERESÉG-ILLETVE VESZTESÉGADÓJA	2021			
	IV. NETTÓ EGYÉB ÁTFOGÓ NYERESÉG (2019 -2020 - 2021) 2 0	2022			
	V. NETTÓ EGYÉB ÁTFOGÓ VESZTESÉG (2020 - 2019 + 2021) 2 0	2023			
	V. AZ IDŐSZAK ÁTFOGÓ NETTÓ EREDMÉNYE				
	1. ÖSSZ ÁTFOGÓ NETTÓ NYERESÉG (2001 - 2002 + 2022 - 2023) 2 0	2024			
	II. ÖSSZ ÁTFOGÓ NETTÓ VESZTESÉG (2002 - 2001 + 2023 - 2022) 2 0	2025	6,2	18184	0
	G. ÖSSZ ÁTFOGÓ NETTÓ NYERESÉG VAGY VESZTESÉG (2027 + 2028) » AAF 2024 2 0 vagy AAF 2025 > 0	2026		0	
	1. Mérlegen kívüli tőketulajdonosok javára írva	2027			
	2. Ellenőrző szerep nélküli, mérlegen kívüli tőketulajdonosok javára írva	2028			

Jogi személy - vállalkozó által kitöltve-

Törzszám: 08645701

Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat, Óbecse

Telephely: Uros Predity utca 3, Óbecse

**BESZÁMOLÓ A TŐKEVÁLTOZÁSOKRÓL 2017.01.01 -2017.12.31. időszakban**

- ezer dinárban kifejezve -

Sor-Szám	LEÍRÁS	TŐKEKOMPONENSEK					
		AAF	30	AAF	31	AAF	32
			Alaptőke		Jegyzett, be ne fizetett tőke		Tartalékok
1	2		3		4		5
1	Az előző évi nyitóegyenleg 01.01.-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege	4001		4019		4037	
	b) a számlák „követel” egyenlege	4002		4020		4038	
2	Anyagilag jelentős hibák javítása és a számviteli politikák változása						
	a) javítások a számlák tartozik oldalain	4003		4021		4039	
	b) javítások a számlák követel oldalain	4004		4022		4040	
3	Javitott nyitóegyenleg az előző év 01.01.-én.						
	a) a számlák javított tartozik egyenlege (1a + 2a – 2b) 20	4005		4023		4041	
	b) a számlák javított követel egyenlege (16 - 2a + 26) 20	4006		4024		4042	
4	Növekedés az előző évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4007		4025		4043	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4008	408665	4026		4044	
5	Allapot az előző év végén, 12.31-án						
	A) a számlák „tartozik” egyenlege (3a + 4a - b) 20	4009		4027		4045	
	b) A számlák „követel” egyenlege (3b + 4a + 46) 20	4010	408665	4028		4046	
6	Anyagilag jelentős hibák javítása a folyó évi számviteli politikában						
	a) javítások a számlák tartozik oldalán	4011		4029		4047	
	b) javítások a számlák követel oldalán	4012		4030		4048	
7	Javitott nyitóegyenleg folyó év 01.01.-én						
	a) javított tartozik egyenlegek a számlákon (5a + 5a - 66) 0	4013		4031		4049	
	b) javított követel egyenlegek a számlákon (5b - 6a + 66) 0	4014	408665	4032		4050	

Sor- szám	LEÍRÁS	TŐKEKOMPONENSEK					
		AAF	30	AAF	31	AAF	32
			ALAPTŐKE		JEGYZETT, BE NEM FIZETETT TŐKE		TARTALÉKOK
1	2		3		4		5
8	változások a folyó évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4015	1	4033		4051	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4016		4034		4052	
9	Folyó év végi állapot, 12.31-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege (7a + 8a – 8b) 2 0	4017		4035		4053	
	b) a számlák „követel” egyenlege (76 - 8a + 8b) 2 0	4018	408664	4036	0	4054	

s. sz.	LEÍRÁS	TŐKEKOMPONENSEK					
		AAF	35	AAF	047 és 237	AAF	34
			veszteség		Saját részvény megvásárlása		Szét nem osztott nyereség
1	2		6		7		8
1	Az előző évi nyitóegyenleg 01.01.-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege	4055		4073		4091	
	b) a számlák „követel” egyenlege	4056		4074		4092	
2	Anyagilag jelentős hibák javítása és a számviteli politikák változása						
	a) javítások a számlák tartozik oldalain	4057		4075		4093	
	b) javítások a számlák követel oldalain	4058		4076		4094	
3	Javitott nyitóegyenleg az előző év 01.01.-én.						
	a) a számlák javított tartozik egyenlege (1a + 2a – 2b) 20	4059		4077		4095	
	b) a számlák javított követel egyenlege (16 - 2a + 26) 2 0	4060		4078		4096	
4	Növekedés az előző évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4061		4079		4097	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4062		4080		4098	
5	Allapot az előző év végén, 12.31-án						
	A) a számlák „tartozik” egyenlege (3a + 4a - <b) 2 0	4063		4081		4099	
	b) A számlák „követel” egyenlege (3b + 4a + 46) 2 0	4064		4082		4100	
6	Anyagilag jelentős hibák javítása a folyó évi számviteli politikában						
	a) javítások a számlák tartozik oldalán	4065		4083		4101	
	b) javítások a számlák követel oldalán	4066		4084		4102	
7	Javitott nyitóegyenleg folyó év 01.01.-én						
	a) javított tartozik egyenlegek a számlákon (5a + 5a - 66) 2 0	4067		4085		4103	
	b) javított követel egyenlegek a számlákon (5b - 6a + 66) 2 0	4068		4086		4104	

Sor sz.	Leírás	TŐKEKOMPONENSEK					
		AAF	35	AAF	047 és 237	AAF	34
			Veszteség		Saját részvény vásárlása		Osztatlan nyereség
1	2						
8	Változások a folyó évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4069		4087		4105	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4070		4088		4106	
9	Folyó év végi állapot, 12.31-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege (7a + 8a – 8b) 2 0	4071		4089		4107	
	b) a számlák „követel” egyenlege (76 - 8a + 8b) 2 0	4072		4090		4108	

Sor sz.	LEÍRÁS	AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI					
		AAF	330	AAF	331	AAF	332
			Revalorizációs (újraértékelési) tartalék		Aktuáris nyereség vagy veszteség		Tőketulajdon eszközeibe való beruházások nyeresége és vesztesége
1	2		9		10		11
1	Az előző évi nyitóegyenleg 01.01.-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege	4109		4127		4145	
	b) a számlák „követel” egyenlege	4110		4128		4146	
2	Anyagilag jelentős hibák javítása és a számveteli politikák változása						
	a) javítások a számlák tartozik oldalain	4111		4129		4147	
	b) javítások a számlák követel oldalain	4112		4130		4148	
3	Javitott nyitóegyenleg az előző év 01.01.-én.						
	a) a számlák javított tartozik egyenlege (1a + 2a – 2b) 20	4113		4131		4149	
	b) a számlák javított követel egyenlege (16 - 2a + 26) 2 0	4114		4132		4150	
4	Növekedés az előző évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4115		4133		4151	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4116		4134		4152	
5	Allapot az előző év végén, 12.31-án						
	A) a számlák „tartozik” egyenlege (3a + 4a - <b) 2 0	4117		4135		4153	
	b) A számlák „követel” egyenlege (3b + 4a + 46) 2 0	4118		4136		4154	
6	Anyagilag jelentős hibák javítása a folyó évi számveteli politikában						
	a) javítások a számlák tartozik oldalán	4119		4137		4155	
	b) javítások a számlák követel oldalán	4120		4138		4156	
7	Javitott nyitóegyenleg folyó év 01.01.- én						
	a) javított tartozik egyenlegek a számlákon (5a + 5a - 66) 2 0	4121		4139		4157	
	b) javított követel egyenlegek a számlákon (5b - 6a + 66) 2 0	4122		4140		4158	

Sor sz.	LEÍRÁS	AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI					
		AAF	330	AAF	331		332
			Revalorizációs (újraértékelési) tartalék		Aktuáris nyereség vagy veszteség		Tőketulajdon eszközeibe való beruházások nyeresége és vesztesége
1	2		9		10		11
	Változások a folyó évben						
8	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4123		4141		4159	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4124		4142		4160	
	Folyó év végi állapot, 12.31-én						
9	a) a számlák „tartozik” egyenlege (7a + 8a – 8b) 2 0	417b		4143		4161	
	b) a számlák „követel” egyenlege (76 - 8a + 8b) 2 0	4126		4144		4162	

Sor sz.	LEÍRÁS	AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI					
		AAF	333	AAF	334 és 335	AAF	336
			nyereség vagy veszteség részesedés alapján a kapcsolt vállalkozások nyereségében vagy veszteségében		A külföldi ügylet elszámolásának alapján létrejövő nyereség és veszteség		A pénzfolyamat „hedging” nyereségei
1	2		12		13		14
1	Az előző évi nyitóegyenleg 01.01.-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege	4163		4181		4199	
	b) a számlák „követel” egyenlege	4164		4182		4200	
2	Anyagilag jelentős hibák javítása és a számviteli politikák változása						
	a) javítások a számlák tartozik oldalain	4165		4183		4201	
	b) javítások a számlák követel oldalain	4166		4184		4202	
3	Javitott nyitóegyenleg az előző év 01.01.-én.						
	a) a számlák javított tartozik egyenlege (1a + 2a – 2b) 20	4167		4185		4203	
	b) a számlák javított követel egyenlege (16 - 2a + 26) 20	4168		4186		4204	
4	Növekedés az előző évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4169		4187		4205	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4170		4188		4206	
5	Allapot az előző év végén, 12.31-án						
	A) a számlák „tartozik” egyenlege (3a + 4a - <b) 20	4171		4189		4207	
	b) A számlák „követel” egyenlege (3b + 4a+46) 20	4172		4190		4208	
6	Anyagilag jelentős hibák javítása a folyó évi számviteli politikában						
	a) javítások a számlák tartozik oldalán	4173		4191		4209	
	b) javítások a számlák követel oldalán	4174		4192		4210	
7	Javitott nyitóegyenleg folyó év 01.01.-én						
	a) javított tartozik egyenlegek a számlákon (5a + 5a - 66) 20	4175		4193		4211	
	b) javított követel egyenlegek a számlákon (5b - 6a +66) 20	4176		4194		4212	



Sor sz.	LEÍRAS	AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI					
		AAF	333	AAF	334 és 335	AAF	336
			nyereség vagy veszteség részesedés alapján a kapcsolt vállalkozások nyereségében vagy veszteségében		A külföldi ügylet elszámolásának alapján létrejövő nyereség és veszteség		A pénzfolyamat „hedging” nyereségei
1	2		12		13		14
8	Változások a folyó évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4177		4195		4213	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4178		4196		4214	
9	Folyó év végi állapot, 12.31-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege (7a + 8a – 8b) 2 0	4179		4197		4215	
	b) a számlák „követel” egyenlege (76 - 8a + 8b) 2 0	4180		4198		4216	

Sor sz.		AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI		AOP	Össz tőke	AOP	Veszteség a tőke nagysága felett
		AOP	337				
			Nyereség vagy veszteség az eladásra rendelkezésre álló értékpapírok alapján				
1	2		15		16		17
1	Az előző évi nyitóegyenleg 01.01.-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege	4217		4235	12870	4244	
	b) a számlák „követel” egyenlege	4218					
2	Anyagilag jelentős hibák javítása és a számviteli politikák változása						
	a) javítások a számlák tartozik oldalain	4219					
	b) javítások a számlák követel oldalain	4220		4236		4245	
3	Javitott nyitóegyenleg az előző év 01.01.-én.						
	a) a számlák javított tartozik egyenlege (1a + 2a – 2b) 20	4221		4237	12870	4246	
	b) a számlák javított követel egyenlege (16 - 2a + 26) 20	4222					
4	Növekedés az előző évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4223		4238		4247	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4224					
5	Allapot az előző év végén, 12.31-án						
	A) a számlák „tartozik” egyenlege (3a + 4a - <b) 20	4225		4239	408665	4248	
	b) A számlák „követel” egyenlege (3b + 4a + 46) 20	4226					
6	Anyagilag jelentős hibák javítása a folyó évi számviteli politikában						
	a) javítások a számlák tartozik oldalán	4227					
	b) javítások a számlák követel oldalán	4228		4240		4249	
7	Javitott nyitóegyenleg folyó év 01.01.-én						
	a) javított tartozik egyenlegek a számlákon (5a + 5a - 66) 20	4229		4241	408665	4250	
	b) javított követel egyenlegek a számlákon (5b - 6a + 66) 20	4230					

	ОПИС	AZ EGYÉB EREDMÉNY KOMPONENSEI		AAF	Össz tőke	AAF	Veszteség a tőke nagysága felett
		AAF	337				
			Nyereség vagy veszteség az eladásra rendelkezésre álló értékpapírok alapján				
1	2		15		16		17
8	Változások a folyó évben						
	a) a számlák tartozik oldalának forgalma	4231		4242	18184	4251	
	b) A számlák követel oldalának forgalma	4232					
9	Folyó év végi állapot, 12.31-én						
	a) a számlák „tartozik” egyenlege (7a + 8a – 8b) 2 0	4233		4243	390480	4252	
	b) a számlák „követel” egyenlege (76 - 8a + 8b) 2 0	4234					

Óbecse, 2018.06.04.

a cég bélyegzője

hivatalos képviselő aláírása

## KÜLÖN ADATOK

### ADATOK A FOGLALKOZTATOTTAK ÁTLAGOS SZÁMÁRÓL

A foglalkoztatottak átlagos száma (egész szám)	0	- Minden hónap végén határozzák meg az elszámolási időszakban, az ügyviteli hónapok számával elosztva
---	---	---

## BESOROLÁS

A következő évre vonatkozó besorolási nagyság	0	<ul style="list-style-type: none"> <li>- A vállalkozók az 1 jelölést adják meg</li> <li>- A fizetési intézmények, az értékpapírok központi regisztere, a faktoring társaságok a nagy jogi személyek jelölését írják be (4)</li> <li>- Az újonnan alapított jogi személyek az alapítás éveire vonatkozó pénzügyi beszámolóikban lévő adatok alapján vannak besorolva, a tárgyi- és a folyó évben is.</li> </ul>
---	---	--

### A CÉG NAGYSÁGÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

\*Az ügyviteli bevételekről és az ügyviteli vagyonról szóló adatokat nem adják meg a fizetési intézmények, mint az értékpapírok központi regisztere, a faktoring társaságok A Számviteli törvény 6. Szakasza szerint (SZ.K.Hivatalos közlönye 62/2013 szám) nagy jogi társaságoknak tekintendők, ugyanugy mint azok a vállalkozók, amelyek az említett szakasszal összhangban mikro- jogi személynek tekintendők.

Ügyviteli bevételek (ezer dinárban)	28	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Az adatnak egyezni kell az eredménymérleg AAF 1001-es számú 5 oszlopában lévő adattal</li> <li>- adatokat nem adják meg a fizetési intézmények, mint az értékpapírok központi regisztere, a faktoring társaságok és a vállalkozók</li> </ul>
Ügyviteli vagyon – folyó év (ezer dinárban)	455983	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Az adatnak egyezni kell az eredménymérleg AAF 0071-es számú 5 oszlopában lévő adattal</li> <li>- adatokat nem adják meg a fizetési intézmények, mint az értékpapírok központi regisztere, a faktoring társaságok és a vállalkozók</li> </ul>
Ügyviteli vagyon – előző év (ezer dinárban)	486650	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Az adatnak egyezni kell az eredménymérleg AAF 0071-es számú 6 oszlopában lévő adattal</li> <li>- Az újonnan nyílt cégek nem adják meg ezt az adatot</li> <li>- adatokat nem adják meg a fizetési intézmények, mint az értékpapírok központi regisztere, a faktoring társaságok és a vállalkozók</li> </ul>

OLYAN JOGI SZEMÉLYEK ÉS VÁLLALKOZÓK ÁLTAL VEZETETT ADATOK AMELYEKNEK NINCS  
HELYES, MEGJELENTETETT PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓJA ÉS JÓVÁHAGYOTT NAGYSÁGA AZ ELŐZŐ  
BESZÁMOLÁSI ÉVRE VONATKOZÓAN

\*olyan adatok amelyek a cég nagyságának megállapításához szükségesek és a könyvvizsgálói beszámoló melléklésének kötelezettsége

A foglalkoztatottak átlagos száma	
Ügyviteli bevételek az előző ügyviteli évben	Az adatnak egyezni kell az eredménymérleg AAF 1001-es számú 6 oszlopában lévő adattal
Ügyviteli vagyon – az előző beszámolási év végén (ezer dinárban)	Az adatnak egyezni kell az eredménymérleg AAF 0071-es számú 6 oszlopában lévő adattal
Ügyviteli vagyon – az előző beszámolási év elején (ezer dinárban)	

Óbecse, 2018.06.04.

a cég bérnyegzője

hivatalos képviselő aláírása

## 1. ALAPÁLLAPOT ADATOK

Ügyviteli név: Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat, Óbecse

Székhely: Uros Predity utca 3, Óbecse

Fő tevékenység: 8130 A környezet rendezése és karbantartása

Törzsszám: 08645701

Adószám: 101980993

A városrendezési, lakásügyi, építési telkek és utak és kommunális építéssel foglalkozó Stankom Óbecse közvállalatot Óbecsén a Petar Drapsin utca 3. Szám alatti székhellyel 1996.05.28-án alapította Óbecse Község Községi képviselő-testülete, Alapítói határozat alapján, (Óbecse község hivatalos lapja 2/96 és 9/10 számok), az Alapítói határozat megváltoztatásáról szóló határozat alapján (Óbecse község hivatalos lapja 6/96, 4/97, 5/98, 6/05, és 9/10 számok). A közvállalat teljesjogú jogutódja Óbecse község Lakásügyi, építési telkekkel foglalkozó, utügyi és kommunális szolgáltatási alapjának.

A Stankom Óbecse Közvállalat Igazgatóbizottságának XV ülésén, amit 2010.06.07-én tartottak, a cég ügyviteli nevét megváltoztatták Építésügyi Igazgatóság Közvállalat, Óbecse névre, amely 2011.01.01-től került alkalmazásba, Uros Predic utca 3 székhelyen. Óbecse község Képviselő testülete jóváhagyta az Igazgatóbizottság döntését, a XXIX ülésén, amit 2010.10. 21-én tartott.

A közvállalat a Gazdasági Bíróságon került bejegyzésre a Fi 4055/96 számú végzéssel, amely kelte 1996.09.24.

A Gazdasági jegyzékek ügynöksége 2005.08.23-án a RS BD 69369/2005 sz. végzéssel átvezette a Közvállalatot a gazdasági szbjektumok jegyzékébe.

A Közvállalat alapítója Óbecse község, amely nevében az alapítói jogokat Óbecse község Képviselő testülete gyakorolja, Felszabadulás tér 2 székhelyen.

A közvállalatnak jogi személyi státusa van, a jogforgalomban saját nevében saját számlájára jár el.

A közvállalat közvagyon és más tulajdonban lévő eszközökkel végzi az ügyvitelét, azon előírásokkal összhangban, amelyek a közérdekű tevékenységeket szabályozzák.

A főtevékenység, amire a közvállalat be lett jegyezve, a 8130-as kódszámú és a környezet rendezésére és karbantartására vonatkozik.

Főtevékenységként a közcivilizáció közérdekű kommunális tevékenységet folytat, amely jelentős a fizikai és jogi személyek létszükségleteinek a kielégítéséhez: a közvilágítás biztosítása, utcák karbantartása Óbecse községben és a területi és városrendezés.

Az éves/háromévi ügyviteli terv s Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közcivilizáció, Óbecse felügyelő bizottságának L. Ülésén, amely 2016. 02. 03-án lett megtartva, lett elfogadva és Óbecse község Hivatalos lapjának 1/2016 számában jelent meg, 2016.02.12-én.

A Költségvetési rendszer változásairól és módosításáról szóló törvény 17. Szakasza értelmében (SZ.K. Hivatalos közlönye, 103/15 szám) az önkormányzati egységek kötelesek 2016. December 1-ig a Költségvetési határozataikat összhangba hozni ezen törvény 1. Szakaszának 1. Bekezdésével. Ezen törvény 1 szakaszának 1 bekezdésében elő van látva az, hogy a közcivilizációk , alapítványok és igazgatóságok amelyek községi alapításúak, és a közbevételeket használják fel, valamint rendeltetésüket külön törvény szabályozza, elvesztik közvetett költségvetési felhasználói jellegüket.

A leírtakból kiindulva az adott dátumon legkésőbb, az említett jogi személyeknek alkalmazni kell a Számviteli törvényt és saját ügyviteli könyveiket a kettős könyvvitel szerint kell vezetni. Ezzel a jogi személyek kötelezettek lesznek a rendszeres évi pénzügyi eredménybeszámoló megküldésére, a 2016-os évre, és azt el kell juttatniuk a Gazdasági jegyzékek ügynökségébe.

A likvidációs folyamatról szóló határozat szerint a Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közcivilizáció, Óbecse ellen felszámolási eljárás indul, amelyet Óbecse község Községi képviselő testülete IX ülésén hozott meg, 2016.11.23-án. Ez a Gazdasági jegyzékek ügynökségének weboldalán 2016.11.29-én jelent meg. Felszámolási igazgatónak az Építésügyi Igazgatóság Közcivilizáció addigi igazgatóját, Goran Maticot nevezték ki. A Képviselő testület felmentette a felügyelő bizottsági tagokat tisztségükből.

A fentiekkel összhangban, a Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közcivilizáció, Óbecse, amely korábban a költségvetés közvetett felhasználója volt, és a pénzügyi beszámolóit a kincstári igazgatósághoz juttatta el, áttér a kettős könyvviteli rendszerre és eljuttatja a 2017. 12. 01 – 2017. 12. 31 re vonatkozó pénzügyi beszámolókat a Gazdasági jegyzékek ügynökségébe.

## 2. A PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK ALAPJAI

### 2.1. A pénzügyi beszámoló összeállításának alapjai

A pénzügyi beszámolókat a Számviteli törvénnyel és a törvény alapján hozott előírásokkal (SZ K Hivatalos közlönye, 63/2013 szám), a Nemzetközi számviteli standardokkal összhangban készültek, melyben elő van írva az, hogy a kis- és középvállalatok (MSFI, MSP) és a közvállalatok milyen számviteli politikákat használnak.

A pénzügyi beszámolókat a Gazdasági társaságok, szövetkezetek és vállalkozók számára készült számlakeretről szóló szabályzattal összhangban készítették el, (SZ K Hivatalos közlönye, 118/2014 szám) valamint a Gazdasági társaságok, szövetkezetek és vállalkozók pénzügyi beszámolóinak alakjáról és tartalmáról szóló szabályzattal összhangban (SZ K Hivatalos közlönye, 118/2013).

A kis- és középvállalatok (MSFI és MSP) számvitelről és számviteli politikákról szóló szabályzatot, amiről a Számviteli törvény rendelkezik, 2016.12.01-én fogadták el. Az elfogadott számviteli politikák az eszközök, kötelezettségek, bevételek és kiadások elismerésére, mérésére és felmérésére vonatkoznak és 2016.12.01-től vannak alkalmazva.

Akis- és középvállalatok számviteli beszámolóinak elkészítése az elfogadott számviteli politikák és számviteli felmérések függvényében történik. Az alapvető számviteli politikák, amelyeket alkalmazták a számviteli beszámolók elkészítésénél, fel vannak a továbbiakban tüntetve.

A pénzügyi beszámolóban feltüntetett összegek ezer dinárban vannak kifejezve.

A közvállalat 2017.12.31-i pénzügyi beszámolója össze van hangolva akis- és középvállalatokra vonatkozó követelményekkel.

### 3. A LÉNYEGES SZÁMVITELI POLITIKÁK ÁTTEKINTÉSE

#### 3,1 Nem anyagi jellegű vagyon

A nem anyagi vagyont beszerzési értéken értékelik. A nem anyagi vagyon beszerzési értéke a következőkből áll:

A, beszerzési ár, amely magába foglalja a vámot, a forgalmi adót, amelyet nem térítenek meg, a kereskedelmi engedény és rabatt után

B, minden direkt költség amely a vagyon használatbavételéhez köthető

Ha a nem anyagi vagyont ügyviteli kombinációval szerzik meg, a beszerzési értéke a beszerzés napján számított fair érték.



A nem anyagi vagyon utólagos mérése beszerzési érték alapján történik, amelyet csökkentenek az amortizáció értékével és minden felhalmozott veszteséggel.

Az amortizáció elszámolásnál a részarányos amortizáció elszámolást alkalmazzák. A nem anyagi vagyonra előírt amortizációs kulcs 10%, ha annak hasznos élettartama 10 év.

### **3,2 Ingatlanok, berendezések és felszerelések**

A közzállalat az ingatlanok, berendezések és felszerelések beszerzési értéket csak akkor ismeri el ha:

A, valószínűsíthető, hogy a jövőbeli gazdasági hasznosság társadalmilag értékelhető

B, ha megbízhatóan mérhető az eszköz beszerzési ára/önköltségi ára

Az ingatlanok, berendezések és felszerelések beszerzési áron vannak értékelve, vagyis önköltségi áron. Az ingatlanok, berendezések és felszerelések beszerzési árat a következő képezi:

A, vételár, amely magába foglalja a jogi és közvetítői ügyleteket, beszerzési illetékeket, és adókat amelyek nem téríthetők meg, a kereskedelmi enegmények és rabatt nélkül.

B, minden olyan költség amelyet közvetlenül lehet kötni az eszköz helyre szállításánál, és olyan állapotba hozásánál amely elengedhetelen az eszköz olyan működéséhez, ahogyan ezt a vezetőség elvárja ( a hely előkészítésének költségei, kezdeti kiszállítás és kezelési költség, beszerelési költség, működés tesztelésének költségei

C, a szétszerelés inicális költségeinek felmérése, az eszköz elmozdításának költségei, és a terület felújításának költségei ahol az eszköz van

Az ingatlan, berendezés vagy felszerelés kezdeti elismerése után beszerzési értéken van kimutatva, amit csökkentenek az akkumulált értékhelyesbítéssel, és az esetlegesen felhalmozott veszteségekkel.

Az eladáskor jelentkező esetleges nyereség vagy veszteség vagy az ingatlan kiiktatásának költségeit az ügyviteli költségek illetve egyéb ügyviteli bevételek között tartják nyilván.

Az ingatlanok, berendezés vagy felszerelés leírása prporcionális módszerrel történik, amellyel az eszköz értékét teljesen leírják, a hasznos élettartam idején. A leírás kulcsok szerint történik, amely a fennmaradó hasznos élettartam alapján határozandó meg, amit a vezetőség mér fel. Az amortizációs kulcsok az ingatlan, berendezés vagy felszerelés esetében a következők:

Leírás	amortizációs kulcs
épületek	1,3-4%
utak	4%
felszerelések	10%-20%
bútor	10%-20%
irodai felszerelés (számítógépek, nyomtatók, scannerek, fénymásolók stb)	10%-20%
Gépjárművek és kapcsolható berendezések	10%-20%
számítógépek és telekommunikációs felszerelés	20%-33,33%

### 3.3 Pénzügyi eszközök

A pénzügyi eszköz szerződés, amely alapján egy gazdasági társaság pénzügyi kötelezettsége létrejön vagy másik gazdasági társaság tőkeeszköze. A közvállalat a 11 es részletet (Pénzügyi eszközök) alkalmazza, a pénzeszközei értékelésében. A felszámolási igazgató végzi el a pénzügyi utalások osztályzását az elismerés pillanatában.

A vállalat pénzeszközeit a következők képezik: készpénz, vevpkövetelések, egyéb követelések a ügyvitelből eredően. A vállalat a követeléseket mérlegében csak akkor ismeri el, ha egyik féllé válik a szerződésben. A pénzeszközöket nem ismerik el akkor ha a szerződött jogviszony megszűnik, vagy ha a vállalat elvégezte a kockázat átvitelét és a haszon átvitelét amely a pénzeszközök tulajdonlásából ered.

A pénzeszközöket iniálisan az utalás nagyságában ismerik el, felnővelve az utalási költségekkel, (kivéve akkor ha a pénzeszközöket fair értékkel értékelik, amelyet a periódus kiadásaként tartanak számon). A vevőköveteléseket nem diszkontált összegben ismerik el, a készpénzkövetelés összegében, vagy számlaértékben, amelyet csökkentenek az elértéktelendett követelések érték helyesbítésével.

A követelések érték helyesbítése akkor állapítható meg ha objektív oka van annak hogy a vállalat nem lesz képes megfizettetni az összegeket amelyeket követel az elsődleges követelési feltételek szerint. A vevők jelentős pénzügyi nehézségeit a követelés értéke csökkentésének indikátoraként tekintik, valamint azt a valószínűséget, hogy a vevő likvidálva vagy pénzügyileg átszervezve lesz, illetve ha 180 napot követően nem történt meg a fizetés az esedékességtől számítva.

A követelések érték helyesbítésének felmérését az elavultsági fok alapján végzik, valamint a tapasztalati tényezők alapján, valamint akkor ha a követelés részének vagy az egész követelésnek a megfizettetése valószínűtlenné válik.

### 3.4 A tőke

A tőke a vállalati vagyon azon részesedése amely minden kötelezettség levonása után marad fenn. A kötelezettség a vállalat jelenlegi kötelezettségeit jelenti, amelyek multbeli történések alapján jöttek létre és amelyek kiegyenlítésekor erőforrások kiáramlása várható, és amely gazdasági hasznosságot visz a vállalatból. A tőke a tulajdonos beruházásait foglalja magába és ezen beruházások növekedését, amelyek a profitabilis ügyvitel eredményeként jöttek létre és a vállalatban maradnak az ügyvitelben, valamint a tőkét, csökkentve azokkal a beruházásokkal, amelyek a nem profitabilis ügyvitel eredményei, és a tulajdonosoknak közötti elosztással.

A tőkét névleges értékkel fejezik ki, külön minden tőkefajta esetében. A tőke értékét módosítják a kimutatott veszteséggel, a tőke értékének magasságáig, a tőke értéke feletti veszteséget pedig az állománymérleg aktívájában mutatják ki. A tőke értékét módosítják a felvásárolt saját részvények értékével és részesedések értékével.

A tőke szétosztása a tulajdonosok között kötelezettséggént van elismerve, abban az időszakban amelyben a tőketulajdonosok jóváhagyják a tőke szétosztását.

### 3.5. Pénzügyi kötelezettségek

A közvállalat a pénzügyi kötelezettségeket csak akkor ismeri el ha egyik féllé válik a pénzeszközökről szóló szerződésben. A pénzügyi kötelezettség megszűnik a vállalat általi kötelezettség kiegyenlítésével, vagy ha lejárt a szerződésbe foglalt kötelezettség.

A pénzügyi kötelezettségeket fiktív értéken ismerik el, amit az utalások közvetlen költségeivel növelnek fel. A vállalat pénzügyi kötelezettségei magukba foglalják a szállítók iránti tartozásokat és más egyéb ügyvitelből eredő kötelezettségeket.

### 3.6. Potenciális kötelezettségek és potenciális eszközök

A potenciális kötelezettség lehetséges, de nem kötelező kötelezettség, vagy olyan jelenlegi kötelezettség amely nem elégíti ki azt a feltételt, hogy elismerhető legyen kötelezettséggént. A potenciális kötelezettségeket nem mutatják ki a pénzügyi beszámolóknak. A potenciális kötelezettségeket csak a megjegyzésekben tüntetik fel, kivéve ha az erőforrások elfolyásának valószínűsége nagyon alacsony. A potenciális kötelezettségek között a közvállalat kimutatja a bírósági perkötelezettségeket, adott kezességeket és jótállásokat.

A közvállalat nem ismeri el a potenciális pénzeszközöket a pénzügyi beszámolóknak, ha a gazdasági hasznosság beáramlása valószínűsíthető.

### 3.7. Bevételek

A felszámolási eljárás megindításával és azon ügyvitel átadásával amit a közcivilizáció végzett korábban, megszűnnek a közcivilizáció által megvalósított bevételek. Ezért semmilyen nemű bevételt nem tartalmaz az eredménymérleg, vagyis a bevétel rovatok nincsenek kitöltve.

### 3.8. Kiadások

A kiadásokat az eredménymérlegbe foglalják, a bevételek és kiadások okozati elve alapján, vagyis elszámolási alapon, és arra az időszakra vonatkozóan amelyben létrejöttek.

Ügyviteli kiadásként tekintendő minden költség amely bevétel megvalósítás miatt keletkezett és ide tartoznak az anyagköltségek, üzemanyag és energiaköltségek, amortizációs költségek, és a harmadik személyek által nyújtott szolgáltatások költségei. Az ügyviteli költségek közé tartoznak az olyan általános költségek mint a biztosítási költség, adóköltség, járulékköltség, és más, tárgyi időszakban létrejövő költség.

A pénzügyi kiadások közé a kamatköltségek, árfolyamkülönbségek költségei és más pénzügyi költségek tartoznak az adott időszakban. Minden költséget az időszak ráfordításaként könyvelnek a tárgyi időszak kiadásaként.

### 3.9. Foglalkoztatottak juttatásai

A közcivilizációnak nincs foglalkoztatottja, a felszámolási eljárás megindítása óta. Az igazgatás egyedüli szerve a felszámolási igazgató, amely térítését Óbecse község mint alapító fizeti ki.

### 3.10 Folyó jövedelemadó

A jövedelemadót a jövedelemadóról szóló törvény rendelkezései és törvény alatti rendelkezések alapján számítják ki. 2014 januárjától kezdve a jövedelemadót úgy számolják ki hogy az adómérlegben feltüntetett összegre 15%-os adókulcsot alkalmaznak. Az elszámolt folyó adó kötelezettség- és költségként ismerhető el abban az időszakban, amelyre vonatkozik.

Amiatt, hogy az ügyviteli kiadások magasabbak az ügyviteli bevételeknél, nincs jövedelemadó amit el kellne számolni és amit ki kellene fizetni.

### 3.11. Utólagosan észlelt hibák

Az utólagosan észlelt, anyagilag jelentős hibák, amelyek az ügyviteli bevételektől 1% kal nagyobb összegben térnek el, az előző évek szét nem osztott nyeresége számláján tüntethetők fel ahogyan azt a 10 részben feltüntették.

Az anyagilag jelentéktelen, utólagosan észlelt hibákat a költségek terhére könyvelik, vagy a bevételek javára, abban az időszakban ahol felismerték azokat.

### 3.12 Számviteli felmérések

A felszámolási igazgató a pénzügyi beszámolók elkészítésénél számviteli felméréseket használ, amelyeket folyamatosan értékkel és a történeti tapasztalataira és más releváns tényezőkre épít. A számviteli felmérések a következőket foglalják magukba:

A, a nem anyagi vagyon, ingatlan, felszerelés és berendezés hasznos élettartamának megállapítása/amortizációs kulcs megállapítása

B, az amortizáció elszámolási módjának megállapítása

C, a reziduális értékek változtatása

D, a követelések érték helyesbítése

E, a nem anyagi vagyon elértéktelenedése

F, halasztott adóeszközök és kötelezettségek

### 4. ÁLLOMÁNYMÉRLEG

#### 4.1 Állandó vagyon

Az állandó vagyonelemek a következők: 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. ingatlan	385.604	402.062
2. felszerelések	3.089	3.588
3. Ingatlan, felszerelés és berendezés	1.852	2.568
4. Ingatlanra, felszerelésre és berendezésre adott előlegek	0	457
összesen	390.545	408.675

#### 4.2. INGATLAN, FELSZERELÉS, BERENDEZÉS

2017.12.01 és 2017.12.31, közötti időszakban a közcivilaltnak nem volt semmilyen beszerzése, és más módon sem növelte ezt a mérlegsort. A felszámolás előtt a közvilágításra lett kifizetve előleg, ezt az átadási jegyzőkönyvbe foglalták és át lett téve az állóeszközök rovatába amivel ez a mérleg sor 1.172.874,90 dinárral növekedett (716.099,98 a munkálatok befejezésének előkészítése, 626.099,90 dinár a Vadász utca közvilágítására, 90.000 dinár a görögkeleti temető közvilágítására és 456.776,00 adott előleggel). Egyéb beruházás nem történt. Csak a közcivilalat felszámolásának tevékenységei voltak középpontban.

Az ingatlankokhoz a lakások tartoznak, amelyek az alapító gondjaira lettek bízva, ügyviteli helyiségek, és Óbecse község utai, amelyeket a közcivilalat tartott karban a bejegyzett tevékenysége alapján, valamint a közvilágítási objektumok.

A felszerelés irodai felszerelésből áll, bútorokból és két személygépkocsiból.

Az előkészületben élő ingatlanok, felszerelések és berendezések nem befejezett utakból állnak, vagy félig befejezett utakból amelyekre még nem adtak használati engedélyt a felszámolás megkezdésének a pillanatában.

#### 4.3 FORGÓ VAGYONELEMEK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. Rövidtávú követelések eladásból	53.459	62.448
2. Egyéb követelések	10.146	6.346
3. Pénzekvivalensek	0.00	0,00
4. Aktiv időbeli elhatárolások	1.755	8.521
5. fizetett előlegek	78	660
összesen	64.438	77.975

#### 4.4. KIFIZETETT ELŐLEGEK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
Fizetett előleg	78	660
összesen	78	660

Kifizetett előlegek nem voltak a 2017.12.01 – 2017. 12.31. közötti időszakban, ez az átvitt állapot abból az időszakból amikor még a közvállalat a költségvetés közvetett felhasználója volt, és az előleg kifizetések üzemanyagokra adott előlegek és postai szolgáltatásra adott előlegek.

#### 4.5. ELADÁSBÓL ERDŐ, RÖVIDTÁVÚ KÖVETELÉSEK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. vevők	53.459	63.448
összesen	53.459	62.448

A vevőkövetelés ügyviteli helyiségek bérbeadásából ered és más, közvállalat tevékenységéből eredő követelésre vonatkozik, mint a lakbér, a 20 és 40 évre szóló lakásfelvásárlási szerződések. A Számviteli törvény 18. Szakaszával összhangban a gazdasági társaság eljuttatta az adósoknak a nem kifizetett tételek leírását, 2017.12.31-i dátummal.

#### 4.6. HOSSZÚTÁVÚ KÖVETELÉSEK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
Követelés a foglalkoztatottaktól	70	70
Követelések az előfizetett adók alapján	50	92
Egyéb rövidtávú követelések	10.026	6.184
összesen	10.146	6.346

A foglalkoztatottaktól való köüvetelés amely nem lett kiegyenítve 2016.11.30 –án, hanem a kifizetés folytatódott a 2017-es évben is.

#### 4.7. KÉSZPÉNZEKVIVALENSEK ÉS KÉSZPÉNZ

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. ügyviteli folyószámla	0,00	0,00
összesen	0,00	0,00

A Kincstári igazgató

G 2016.12.29-i rendelete alapján be lett szüntetve a számla, amely a közvállalté volt, és jelenleg nincs számlája ezért a készpénzállás is 0,00 dinárt tesz ki.

#### 4.8 AKTIV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK 000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
Kötelezettségek alapján létrejött költségek elhatárolása UR	1.620	6.397
Adóötelezettségek alapján létrejött költségek elhatárolása PDV	0	0
Végkielégítési kötelezettségek alapján létrejött költségek elhatárolása	0	0
egyéb AIE	135	824
összesen	. 1755	8.521

A kettős könyvvitelre való áttérés előtt kincstári könyvvitelt vezettek, és a bevételeket a fizetés pillanatában vezették, a nem kifizetett számlákat vezették az elhatárolás számlákon, az átkönyvelés pillanatában ezt az állapotot kellett átvinni a 282 számlára

#### 4.9. MÉRLEGEN KÍVÜLI AKTIVA

A mérlegen kívüli aktiva az építési telekre való járulékbefizetéseket tartalmazza. A 2017-es évben az átadási szerződésben a felszámolási igazgató átadja a helyi adóadminisztrációs osztály vezetőjének az adatokat további könyvvezetésre és ezzel az ügyviteli könyvekből ezt az adatot kiköyvelték.

#### 4.10 TŐKE

A vállalat tőkéje a következő: 000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. állami tőke	390,480	408,665
összesen	390,480	408,665

#### 4.11 RÖVIDTÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK 000 RSD

Leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. ügyviteli kötelezettségek	1,824	6,641

2. Egyéb rövidtávú kötelezettségek	0	298
3. Forgalmi adóból eredő kötelezettség	0	970
4. Egyéb adó és járulékkötelezettség	0	155
5. Passzív időbeli elhatárolás	63.679	69.921
Összesen:	65.503	77.985

#### 4.12 ÜGYVITELI KÖTELEZETTSÉGEK

000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
kapott előlegek	138	244
belföldi szállítók	1686	6397
összesen	1824	6641

A kapott előlegek a felszámolási periódus kezdetéig tekintendők

#### 4.13. EGYÉB RÖVIDTÁVÚ KÖTELEZETTSÉGEK

000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
végkielégítésre járó adókötelezettség	0,00	0
összesen	0,00	0

A végkielégítésre járó kötelezettség egy foglalkoztatottnak a 2017-es évben lett kifizetve, amely nem lett kifizetve a felszámolási időszak kezdetéig, mert a 2013-as Költségvetési rendszeri törvény szerint a közzállalatnak nem lehetett saját számlája, és minden bevételt a község általi transzferekkel valósított meg. A község nem utalta át a végkielégítésre szükséges pénzeszközöket a felszámolási időszak kezdetéig, így ez nem került kifizetésre és a 2017-es évre lett átvive.

#### 4.14. FORGALMI ADÓ KÖTELEZETTSÉGEK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
forgalmi adókötelezettség (PDV)	0,00	970
összesen	0,00	970

2017.09.30.-án az Építésügyi igazgatóság Óbecse közzállalat törölve lett a PDV forgalmi adókötelezettek közül.

#### 4.15. KÖTELEZETTSÉGEK ADÓKRA ÉS MÁS JÁRULÉKOKRA

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. végkielégítés- és nyugdíjbavonulási kötelezettségek	0,00	32
2. vagyonadókötelezettségek	0,00	123
összesen	0,00	155

Avégkielégítésre járó kötelezettség a 2017-s évben lett kifizetve, így ezen a tételen előfizetés van.



#### 4.16 PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. előre elszámolt kötelezettségek – állóeszközre adott előlegek	0	457
2. elhatárolt bevételek amelyek a követelésből erednek	63.552	68.712
3. Egyéb pie	127	752
összesen	63.679	69.921

#### 4.17. MÉRLEGEN KÍVÜLI PASSZIVA

A mérlegen kívüli passziva az építési telekre való járulék befizetését tartalmazza, a 2017-es évben az átadási szerződésben a felszámolási igazgató átadja a helyi adóadminisztrációs osztály vezetőjének az adatokat további könyvvezetésre és ezzel az ügyviteli könyvekből ezt az adatot kikönyvelték.

#### 5. EREDMÉNYMÉRLEG

##### 5.1. Ügyviteli bevételek

Az ügyviteli bevételek összege 28.000 dinár, és a 65-ös számlacsoport bevételeire vonatkozik. A kikönyvelés miatt a vevőkövetelések nem léteznek.

##### 5.2. ÜGYVITELI KIADÁSOK 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. üzemanyag – és energiaköltség	47	0
2. szállítási költségek	34	0
3. amortizációs költségek	18.129	0
4. nem termelői szolgáltatásköltségek	52	0
összesen:	18.262	0

##### 5.3 ÜZEMANYAG ÉS ENERGIAKÖLTSÉG 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
üzemanyag – és energiaköltség	47	0
összesen	47	0

##### 5.4 SZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
2. szállítási költségek	34	0
összesen	34	0

5.5 AMORTIZÁCIÓS KÖLTSÉGEK 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
amortizációs költségek	18.129	0
összesen	18.129	0

5.6 NEM TERMELŐI SZOLGÁTTATÁSOK KÖLTSÉGEI 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
nem termelői szolgáltatásköltségek	52	0
összesen	52	0

5.7 Ügyviteli veszteség 18.234 dinár – ez az 28 000 dinár ügyviteli bevételek és az 18.262. dinár ügyviteli kiadások különbésge.

5.8 PÉNZÜGYI KIADÁSOK 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. pénzügyi kiadások	2	0
összesen	2	0

A pénzügyi kiadások a büntetőkamat költségei a bejövő számlák alapján.

5.9. EGYÉB BEVÉTELEK 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. egyéb pénzügyi bevételek	63	0
összesen	63	0

5.10 EGYÉB KIADÁSOK 000 dinárban

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. egyéb ügyviteli kiadások	11	0
összesen	11	0

#### 5.11 NETTÓ VESZTESÉG 000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. ügyviteli bevételek	28	0
2. egyéb bevétel	63	0
A. Össz bevétel	91	0
1. Ügyviteli kiadás	18.262	0
2. pénzügyi kiadás	2	0
3. egyéb kiadás	11	0
B. ÖSSZ KIADÁS	18,275	0
<b>A-B NETTÓ VESZTESÉG</b>	<b>18,184</b>	<b>0</b>

#### BESZÁMOLÓ AZ EGYÉB EREDMÉNYRŐL

##### 6.1 NETTÓ VESZTESÉG 000 rsd

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
1. nettó veszteség	18.184	0
összesen	18.184	0

##### 6.2. ÁTFOGÓ NETTÓ VESZTESÉG 000 RSD

leírás	2017.12.31.	2016.12.31.
Átfogó nettó veszteség	18.184	0
összesen	18.184	0

#### 7. EREDMÉNYMÉRLEG UTÁNI ESEMÉNYEK

Nem voltak jelentős események az eredménymérleg fordulónapja (dátuma) után, 2017. 12. 31 után, olyanok, amelyek javításokat igényeltek volna, vagy a pénzügyi beszámolóban való megjelentetést.

Óbecse, 2018.06.04-én

törvényes képviselő:

**A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse  
alapítóinak**

**Óbecse**

Megbízatást kaptunk a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse mellékelt pénzügyi beszámolóinak felülvizsgálatára, melyek a 2017.12.31-es állapotmérleget tartalmazzák, a megfelelő nyereségi mérleget, beszámolót az egyéb eredményekről, beszámolót a tőkén történt változásokról és beszámolót a készpénz folyamatáról és a jelentősebb számvevőségi politikákról valamint és a pénzügyi jelentést kísérő megjegyzésekről.

**A vezetőség felelőssége**

Az Igazgatóság vezetősége felel az említett pénzügyi beszámolók összeállításáért és azok valós tartalmáért a A pénzügy beszámolók nemzetközi szabványaival összhangban, és azon belső ellenőrzésekért, melyeket a vezetőség határoz meg mint szükségeseket a pénzügyi beszámoló elkészítési folyamatában, nem tartalmaznak anyagilag jelentős téves adatokat, melyek bűncselekmény vagy tévedés folytán keletkeztek.

**A felülvizsgáló felelőssége**

Felelősségünk abból áll, hogy véleményezzük a pénzügyi beszámolókat azok felülvizsgálata alapján. A felülvizsgálatot a Felülvizsgálat nemzetközi szabványai alapján végeztük el. Ezek a szabványok arra köteleznek bennünket, hogy tartsuk magunkat az erkölcsi követelményekhez, és a felülvizsgálatot úgy tervezzük és hajtsuk végre, hogy lehetőség nyíljon, ésszerű mértékben, megbizonyosodni arról, hogy a pénzügyi beszámolók nem tartalmaznak anyagilag jelentősebb téves megállapításokat.

A felülvizsgálat magába foglal olyan eljárásokat, melyek bizonyítékok biztosítását szolgálja az összegekről és a leírtakról a beszámolóokban. A kiválasztott eljárások és lépések a felülvizsgálati meggyőződésből erednek, beleértve az anyagilag jelentős téves megállapítások becslésének kockázatát is, melyek bűncselekmény vagy tévedés eredményei. A kockázatbecslés során, a felülvizsgáló áttekinti azokat a belső ellenőrzéseket melyek fontosak voltak a pénzügyi beszámolók összeállításához és a valós állapot bemutatásához, a megfelelő felülvizsgálati

lépések fognatosítása érdekében, de nem a belső vizsgálati módszer véleményezése miatt. A felülvizsgálat magába foglalja az alkalmazott számvevőségi politika és számvevőségi becslések értékelését, melyeket a vezetőség fognatosított, és a pénzügyi beszámolók általános képének értékelését is.

#### A tartózkodó vélemény alapjai

1. Az Igazgatóság 2016-os pénzügyi beszámolójának felülvizsgálatát egy másik felülvizsgáló végezte, és tartózkodó véleményt adott. A 2016-os pénzügyi beszámoló adatai képezik a 2017.01.01-es kezdő állapotokat is, és mint olyanok, kihatással vannak a 2017.12.31-es állapotok és ügyviteli eredmény bemutatására. Tekintettel az előző kérdés jelentőségére, nem volt módunkban megállapítani a lehetséges kiigazítások összegét, melyek akkor keletkeztek volna, ha lett volna módunk meggyőződni a mellékelt pénzügyi beszámolók kezdő állapotában.
2. Összhangban a költségvetési rendszerről szóló Törvény kiegészítéséről és változásáról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlőne, 103/18 sz.) 17.szakaszával, az Igazgatóság elvesztette közvetett költségvetés-felhasználói jogállását, és 2017.12.01-től alkalmazni kezdte a számvevőségről szóló Törvényt. A gazdasági alanyokra vonatkozó számlakeretre való áttérés folyamatában, nem végezték el teljes mértékben bizonyos mérleg részek teljes átsorolását.
3. Óbecse Község Képviselő-testülete, mint az Igazgatóság alapítója, 2016.11.23-án meghozta az Igazgatóság felszámolásáról szóló Határozatát. A bemutatott pénzügyi beszámolók az ügyvitel folytonosságának feltételezése mellett készültek (Going Concern elv), mely, véleményünk szerint, tekintettel a fentiekre, nem volt alkalmazható az adott esetre.

#### Vélemény

A tartózkodó vélemény alapjaiban leírt kérdés fontosságra való tekintettel, nem volt lehetőségünk biztosítani megfelelő mennyiségű felülvizsgálati bizonyítékot, melyek biztosították volna az alapot a felülvizsgálati vélemény megfogalmazására és kifejtésére. Ezzel összhangban, nem mondunk véleményt a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse pénzügyi beszámolóiról a 2017-es évre.

Újvidéken, 2018.június 14-én.

*(a cég körpecsétjének lenyomata)*  
*(aláírás)*

Anica Krstic

Felhatalmazott felülvizsgáló

Melléklet: A felülvizsgálat tárgyát képező beszámolók

SZERB KÖZTÁRSASÁ  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
ÓBECSE KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA  
SZÁM: IV 08-023-103/2018  
KELT: 2018.08.07.  
ÓBECSE

Községi Tanács  
Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse

Tárgy: A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse évi felszámolási beszámolójáról szóló jelentés

A 2018.06.28-án kelt IV 08-023-103/2018 számú tárggyal kapott meghagyás és a megküldött felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse évi felszámolási beszámolójáról szóló jelentés alapján, kézbesítem a következőket:

A költségvetési felügyelő beszámolója:

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más tröv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasa előlátja, hogy a felszámolási igazgató a felszámolási eljárás során évi felszámolási beszámolót adjon át saját tevékenységéről, indoklással, miért folytatódik a felszámolás, és nem fejeződött már be. Ezt a képviselő-testületnek küldi meg elfogadás céljából, legkésőbb hat hónap elteltével minden ügyviteli év lejártát követően.

A 2017.01.01. – 2017.12.31.időszakra vonatkozó rendes pénzügyi beszámolót és a számvevőségről szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 62/2013 és 30/2018 sz.) 34.szakaszában előírt okiratokat az alany megküldte a Gazdasági jegyzékek Ügynökségének – Pénzügyi Beszámolók Jegyzékébe 2018.06.28-án, melyet a FIN 194428/2018 szám alatt jegyezték be. A feldolgozás folyamán mulasztásokat fedeztek fel, melyeket nyilvánosságra hoztak:

2018.07.05-én közreadott értesítés.

2018.07.16-án közreadott értesítés.

A beszámoló kiegészítését követően, azt 2018.08.02-án elfogadták, és kiadták a 2017.01.01. – 2017.12.31. időszakra vonatkozó rendes pénzügyi beszámoló és dokumentáció nyilvános közzétételéről szóló Bizonylatot, melyben a következő megállapítások vannak:

A nyilvános közzététel feltételei kielégítésének eljárása során megállapítást nyert, hogy a tárgyi pénzügyi beszámoló teljes és számtanilag pontos, és mellékelve van a törvény által előírt teljes dokumentáció, így 2018.08.02-án bejegyzésre került a jegyzékbe és nyilvánosan közzétették az

Ügynökség honlapján, a Pénzügyi beszámolók jegyzékének kereteiben, a megküldött terjedelemben és tartalommal, és pedig:

Állapotmérleg

Eredménymérleg

Beszámoló egyéb eredményekről,

Beszámoló a készpénz áramlásáról

Beszámoló a tőke változásairól

Megjegyzések a pénzügyi beszámoló kapcsán

Nyilatkozat, hogy a pénzügyi beszámolót nem fogadták el

Nyilatkozat, hogy a nyereséget nem osztották el illetve a veszteséget nem fedték le

Felülvizsgálati jelentés a pénzügyi beszámolóval, mely a felülvizsgálat tárgyát képezte.

A közzéadásokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016 sz.) 65.szakasa alapján a közzéadónak el kell végezniük a pénzügyi beszámoló felülvizsgálatát felhatalmazott felülvizsgálóval. A 2017-es év pénzügyi beszámolójának felülvizsgálatát a sabaci Bojic revizija k.f.t végezte.

A felülvizsgálati jelentésben az áll, hogy nem volt lehetőségük biztosítani megfelelő mennyiségű felülvizsgálati bizonyítékot, melyek biztosították volna az alapot a felülvizsgálati vélemény megfogalmazására és kifejtésére. Ezzel összhangban, nem mondtak véleményt a 2017-es évi pénzügyi beszámolóról.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse bemutatott évi felszámolási beszámolója alapján, összhangban a gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más tröv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakaszával, javaslom a Községi Tanácska, hogy azt fogadja el és küldje meg a képviselő-testületnek elfogadás céljából.

Kézbcsíteni:

1.Községi Tanácsnak

2.Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság

KV Óbecse

3.Levéltár

Költségvetési felügyelő

Djordje Popov

*(körpecsét állami címerrel, aláírás)*

*(Óbecse község fejléce)*

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm tartomány  
Óbecse község  
KÖZSÉGI ELNÖK  
Szám: II 08 023-103/2018  
Kelt: 2018.09.11.  
ÓBECSE

Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse  
Goran Matic felszámolási igazgató részére  
Uros Predic u. 3 hsz.  
21220 Óbecse

**TÁRGY:** Felszólítás az Évi felszámolási beszámoló kiigazítására és kiegészítésére

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse Évi felszámolási tervét 2018.06.28-án kaptuk kézhez. A tárgyi beszámoló szövegrészebe való betekintés után megállapítottuk, hogy az nem tartalmazza az összes szükséges elemet, melyeket a gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más tröv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasa lát elő. A megküldött beszámolót ki kell igazítani és ki kell egészíteni azzal a megindoklással, miért folytatódik a felszámolási eljárás.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse Évi felszámolási terve ugyanazt a szöveget tartalmazzak mint az a Beszámoló, melyet 2017.08.24-én küldtek meg és a III 023-148/2017/2 szám alatt iktattak, a Községi Tanács záradékával összhangban. A Beszámolót ki kell igazítani teljes terjedelmében, és ki kell egészíteni mindazzal a tevékenységgel, melyeket a felszámolási igazgató fogatosított az ügyviteli év folyamán (2017.01.01. – 2017.12.31.), amelyre a beszámoló is vonatkozik.

Továbbá, a felszámolási igazgatónak meg kell indokolnia azokat az okokat, melyek miatt a felszámolás még mindig folytatódik. A Kezdő felszámolási beszámolóval összhangban, a felszámolás befejezésére előlátott időpont 2018.vége.

Kézbesíteni:  
1.Címzettnek  
2.Levéltárnak

A község elnök jogalkotással és jogi  
kérdésekkel megbízott tanácsosa

(körpecsét állami címerrel, aláírás)

Marijana Lovric



(a vállalat logója)

Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse

Uros Perdic u.3

[stamnkomdirektor@gmail.com](mailto:stamnkomdirektor@gmail.com)

FELSZÁMOLÁS ALATT

Web: [direkcijabecej.co.rs](http://direkcijabecej.co.rs).

Számlaszám: 840-479641-06

Törzszám: 08645701

Adóazonosító szám:

101980993

Szám: 46/2

(a Községi Közigazgatási Hivatal iktatópecsétje)

Kelt: 2018.06.28.

**SZERB KÖZTÁRSASÁ  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS  
ÓBECSE**

**TÁRGY: A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse kiegészített Évi  
felszámolási beszámolójának megküldése**

Tisztelt cím,

a 2018.09.11-én kelt, II 08 023-103/2018 számú felszólítási átirattal összhangban eljárva, mellékelve megküldjük a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse kiegészített Évifelszámolási beszámolóját a 2017-es évre vonatkozóan, azzal a javaslattal, hogy elfogadása után, azt küldjék meg Óbecse Község Képviselő-testületének elfogadás céljából.

Megjegyzem, hogy a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse 2017-es évre vonatkozó kiegészített Évifelszámolási beszámolóját törvényes határidőben adtam át, azaz 2018.06.28-án.

Tisztelettel,

Felszámolási igazgató  
Goran Matic, okl.közg.  
(körpecsét, aláírás)

(a vállalat logója)

Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse

Uros Perdic u.3

[stamnkomdirektor@gmail.com](mailto:stamnkomdirektor@gmail.com)

## FELSZÁMOLÁS ALATT

Web: [direkcijabecej.co.rs](http://direkcijabecej.co.rs).

Számlaszám: 840-479641-06

Törzszám: 08645701

Adóazonosító szám:

101980993

Szám: 46

Kelt: 2018.06.26.

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más törv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasa alapján, beadom az

### ÉVI FELSZÁMOLÁSI BESZÁMOLÓT

\*Óbecse község Képviselő-testülete, mint az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse alapítója, IX. ülésén, melyet 2016.11.23-án tartott meg, meghozta a Határozatot az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási eljárásának elindításáról (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20 sz. 2016.11.24.) mely ezen Határozat bejegyzésének napjától kezdődött el a Gazdasági Jegyzékek Ügynökségénél (a továbbiakban: Ügynökség) és a felszámolásról szóló hirdetmény közzétételétől számítva, a törvénnyel összhangban.

Miután az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse átadta az összes szükséges okitarot az Ügynökségnek, az Ügynökség Határozatot hozott a felszámolási eljárás elindításának bejegyzéséről az Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse ellen, BD 93748/29016 szám alatt 2016.11.29-én.

\*Ezen Határozat szerint az alapító idézett Határozatában olyan aktivitásokat és tevékenységet fogantatosítottak, amelyek a közvállalat felszámolási eljárási jogállását szabályozzák: az ügyviteli partnerek értesítése és a viszonyok alaki-jogi, szerződésen alapuló rendezése, a változás bejelentése a különböző állami és egyéb szerveknél, pecsét kidolgozása, a továbbiakban szükségtelen szerződések felbontása különböző beszerzések és szolgáltatások tárgyában, és hasonló.

Az Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse felszámolási eljárásának elindításáról szóló Határozattal (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20-as sz. 2016.11.24.) Goran Maticot kinevezték az Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse felszámolási igazgatójának.

-Elvégezték a régi ügyviteli számlák zárolását az alapító, Óbecse község részéről, a Pénzügyi osztály vezetőjének meghagyása alapján.

-Minden dolgozónak 2016.11.30-ával felmondták a Munkaszerződését és a munkaviszonyát, és kijelentették őket a központi biztosítási jegyzéknél, átadták nekik személyes okirataikat – a munkakönyvek és egyéb okiratok átadása.

\*A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse a felszámolási eljárás során foglalkozott esedékessé vált követeléseinek megfizettetésével is, a felszámolási eljárás megkezdése előtt, bíróságon kívüli eljárásban, és azon tárgyak feldolgozásával és előkészítésével, melyekben az adóstól bírósági eljárás útján feztetik meg a követeléseket

(részletesen a bírósági perek táblázatában). A 2016-os évben vagy attól korábban elkezdett bírósági pereket 2017-folyamán nem fejezték be, a folytatásban közöljük az összes per jegyzékét, melyek folyamatban vannak, vagy voltak a 2017-es év folyamán. Ide tartoznak a 2016-os évben vagy korábban megkezdett perek is.

FELPERES	TÁRGY SZÁMA	A PER TÁRGYA	ÉRTÉK	FOLYAMAT
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Grabez Vojko	P.577/16	Adósság kifizetése	1.069.676,19 dinár	Tárgyalás kitűzve 2018.10.02-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Relja Ilija	P.576/16	Adósság kifizetése	920.307,61 dinár	Tárgyalás kitűzve 2019.02.21.
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Ragács Sándor	P.587/16	Adósság kifizetése	223.566,33 dinár	Fellebbezés a bíróság illetéktelenné nyilván. miatt
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Tesanovic Rajko	P.575/16	Adósság kifizetése	332.265,41 dinár	Tárgyalás kitűzve 2018.11.13-ra
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Lukic Lucija	P.586/16	Adósság kifizetése	492.181,32 dinár	Ítélet, a kereset elfogadva
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Zaric Gordana	P.584/16	Adósság kifizetése	1.153.679,65 dinár	Mulasztási ítélet, megsemmisítve
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Radovanov Snezana	P.585/15	Adósság kifizetése	553.144,10 dinár	Tárgyalás kitűzve 2019.02.11-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse- Novakovic Dusan	P.589/16	Adósság kifizetése	199.466,95 dinár	Beismerésen alapuló ítélet.
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Jovanovic Mara	P.583/16	Adósság kifizetése	654.534,66 dinár	Mulasztási ítélet
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Petrovic Dusan	P.582/16	Adósság kifizetése	706.432,34 dinár	Tárgyalás kitűzve 2018.11.22-re
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Jokanovic Ranko	P.588/16	Adósság kifizetése	692.493,06 dinár	Mulasztási ítélet.
Markovic Panto	P.235/16	Kártérítés	605.000,00 dinár	Eljárás folyamatban, a tárgyalás kitűzve 2019.01.22-re

Drapsin Zivana	P.261/16	Adósság kifizetése	111.424,00 dinár	Kereset elfogadva, fellennevezés alatt
Medic Isa	P.8454/13	Kártérítés	450.000,00 dkinár-r	Részben elfogadott kereset, fellebbezés alatt
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY	P.1133/13	Jogalap nélküli gazdagodás	18.243.270,00 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva, fellebbezés alatt
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Bratic Djura	P. 371/15	Adósság kifizetése	105.490,00 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva, fellebbezés alatt
YUMOL K.F.T.	P.645/13	Kifizetés	1.347.775,35 dinár	A kereset teljes egészében elfogadva
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse-Zatkovski Svetlana	P.27.401,00	Adósság kifizetése	27.401,00 dinár	Kereset elfogadva, fellebbezés alatt
Trajkovic Sonja	P.163/15	Kártérítés	400.000,00 dinár	A kereset részben elfogadva, fellebbezés átadva
Celap Damir	P.383/16	Kártérítés	441.800,00 dinár	Az eljárás folyamatban, tárgyalás kiütözve 2019.02.08-ra
Ciric Dragan és Milica	P.378/16	Jogalap nélküli gazdagodás	3.949.444,98 dinár	Eljárás folyamatban, a tárgyalás kitűzve 2018.11.22-re
Tomic Dragan	P.10491/13	Kártérítés	450.000,00 dinár	Kereset részben elfogadva, fellebbezés alatt
Kvrgic Slobodan	P.336/15	Kártérítés	250.000,00 dinár	Kereset részben elfogadva, fellebbezés alatt
Uzelac Mileva	P.343/14	Kártérítés	350.000,00 dinár	Eljárás megismétlése elvetve, részben elfogadott kereset
Curcic Marija	P.339/15	Kártérítés	300.000,00 dinár	Eljárás befejezve, várjuk az ítéletet
Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse- BALKAN CAPITAL INVESTMENT KFT	P. 256/17	Kártérítés	38.34,00 dinár	Beismerésen alapuló ítélet.
Kastrataj Vanja	P.239/16	Kártérítés	200.000,00 dinár	Részlegesen elfogadott kereset, fellebbezés átadva.

#### A Közvállalat mint beavatkozó

-Ruzicka Danica-Óbecse község, kártérítés, P.594/16, VPS: 200.000,00 dinár, részlegesen  
elfogadott kereset

#### Végrehajtásban lévő tárgyak

- 1.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-SR TREND Bojan Dzigurski, követelés értéke 35.035,31 dinár-a  
végrehajtási eljárás befejezve
- 2.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Tomrecaj Kolj, követelés értéke 49.580,33 dinár
- 3.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Admira Bozic, követelés értéke 246.121,74 dinár
- 4.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Tomrecaj Renat, követelés értéke 428.314,55 dinár

5.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Dimitrijevic Sasa x 2, követelés értéke 26.186,42 dinár és 137.944,60 dinár

6.Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Horvát András, követelés értéke 787.032,23 dinár

**Új, perelés előtti felszólítások:**

1. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-FRISS IRÉN
2. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-ÖKÜ RAMADA PR Petrov Dusan
3. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Bojan Milosavljevic (KÜ TRAFIKA KIKI)
4. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Menicanin Zora (ÖKÜ ÉS BIZ. A&A)
5. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Nikolic Vukasin (GF 021)
6. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Bratic Djura (ÖIÜ DRVO-STIL)
7. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Miomir Ivanovic (ÖKIÜ DRAGSTOR)
8. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Pesti Zoltán (ÖIÜ PESTI TRADE)
9. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Sladic Zoran (ÖVÜ MAPAMONDO)
10. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Utjesinovic Zoran (CAFFE TATA BRADA)
11. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Mladen Vardic (KAFFE RIO)
12. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Krisztián pataki (ÖIÜ ROLOHOME)
13. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Petar ostojic (BIFE PJER)
14. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Knjaz Milos RT
15. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-LINDE GAS RT
16. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-SZPE ÓBECSE KÖZSÉG
17. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-VODOKANAL KV
18. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-SCISSORHAND PR Marko Subotic
19. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-pro-automobil k.f.t.
20. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Ottó Balaska (BIFE DERBI)
21. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-AMADEUS CUKRÁSZDA PR Menderes Zulfi
22. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Teodora Gakovic (ÖVÜ TRECE POLUVREME)
23. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Sándor György (KÜ GERONIMO-JUNIOR)
24. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-SAVULJA CITY PR Sladjan Veselinovic
25. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-ELMO-STAN ÉPÍTÉSI SZÖVETKEZET
26. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-BECEJPREVOZ K.F.T.
27. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Ornela Stanojevic (VÜ HAMBURGERIJA TARA)
28. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-KAFE VREMEPLOV PR Tomislav Zaric
29. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-LARGOS PR CUKRÁSZDA Árpád Lasztovics
30. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-VÜ PENNY LANE PR Olivera Kekic
31. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-VIVO PLUS K.F.T.
32. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-STAMPA SISTEM K.F.T.
33. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-ROTOR K.F.T.
34. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Gojko Miletic 8ÖKÜ AVANGUARDIA)
35. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-EUROPLAST ÖKÜ PR Mladenka Gvozdenac
36. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-FUTURA PLUS K.F.T.
37. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-AGROCENTRUK K.F.T.
38. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Ana Puric (KÜ TRAFIKANA)
39. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Stevo Novkovic

- 40. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Isidor Markov
- 41. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Marinkov Zivko

#### **Az adósság részletfizetése folyamatban**

- 1. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-DJERAM PIZZERIA
- 2. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-ÖVÜ HAMBURGERIJA BURGERTIME
- 3. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-DIS HAMBURGERIJA
- 4. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-XIVO PLUS K.F.T.
- 5. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-ÖVÜ STULE
- 6. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-AMADEUS CUKRÁSZDA
- 7. Építésügyi Igazgatóság Óbecse-Novakovic Dusan

#### **A FELSZÁMOLÁS ALATT LÉVŐ ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÓSÁG KÖZVÁLLALAT ÓBECSE AKTIVITÁSAI – PÉNZÜGYI-SZÁMVEVŐSÉGI MUNKÁK**

- okiratok fénymásolása a fiztési követelés kíséretében
- telefonkapcsolatok a kifizetések tárgyában
- kezdő felszámolási beszámoló elkészítése és megküldése a Községi Képviselő-testületnek elfogadás céljából
- különböző levelezés a volt üzletfelekkel
- Kárpótlási igény átadva a Milenijum Osiguranje-nak
- a bírósági illetékek kifizetésére irányuló követelés a felszámolás előtt megkezdett perekben
- Az okiratok elkészítése az ügyvéd számára, a kártyák megküldése
- állandó értekezletek az ügyvéddel a perek tárgyában
- követelési igények fogadása
- a követelési igények ellenőrzése és valódiságuk, hitelességük megállapítása
- beszámoló elkészítése statisztikai szükségletekre, mivel a KV a számvevőségi Törvény szerint vezeti a könyvelését, 2016.12.11-től kezdve
- Elküldve a kárpótlási igény a Wiener Städtische ADO Belgrád részére
- Elvégezve az építkezési földterület járulékainak átadása Desanka Tobdzic Osztályvezetőnek. Ez alkalommal átadták a dossziékat melyek a Közvállalat birtokában voltak ez ügyben. Minden

dosszié a 2015-ös és 2016-os évre átadásra került a kivonatokkal és a határozatokkal együtt és az adósságok jegyzékével, és a 2015-ös és 2016-os elemző kártyákkal együtt minden adós részére

- A kezdő felszámolási beszámoló elkészítése, a bejelentett követelések ellenőrzése után, melyek kerültek elfogadása és melyek nem

- Kapcsolat az Adóigazgatósággal és megbeszélés a PP PDP adóbevallás megküldése tárgyában

- ÁFA bejelentő kidolgozása és átadása a 2017.01.01. – 2017.03.31. időszakra

- Beszámoló kidolgozása az évi belső ellenőrzésekről és belső vizsgálatról a Pénzügyminiszter részére és annak megküldése

- A kiegészítő kárpótlási igény, megküldése a Wiener Städtische ADO Belgrád részére

- A kártyaegyenleg egyeztetése Szerbiai Villanygazdasággal

- Posta kézbesítése

- Háromhavi beszámoló elkészítése a közzállalatok részére és annak átadás a Költségvetési felügyelőnek

- Az Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse évi beszámolójának kidolgozása a 2016.01.01. – 11.30. időszakra, melynek átadási határideje 2017.01.30-a.

- Zárszámadás elkészítése az Igazgatóság részére a felszámolás előtti időszakra, melynek törvényes átadási határideje a Kincstár igazgatóságának 2017.02.28.

- M-4 űrlap kidolgozása a 2016-os évre

- Fizetési igény kidolgozása a kényszermegfizettetési Határozat kapcsán a nem kifizetett illetékek tárgyában a Községi Közigazgatási Hivatal részéről Bojan Dziguski adós tárgyában

- Térítési igény kidolgozása a rendes pénzügyi beszámoló kapcsán a GJÜ-nek

- A közzállalat rendes pénzügyi beszámolójának kidolgozása és annak megküldés a Gazdasági Jegyzékek Ügynökségének

- ÁFA bejelentő kidolgozása a 2017.04.01. – 06.30. és 2017.07.01. – 09.30. időszakra, 2017.09.30-án törölték a jegyzékből

- A közzállalat beszámolójának kidolgozása a 2017.01.01. – 06.30., a 2017.01.01. – 09.30. és a 2017.01.01. – 12.31. időszakra

- Térítési igény kidolgozása az elfogadott kezdő felszámolási beszámoló bejegyzésére
- Kifizetési igény megfogalmazása az elismert követelések tárgyában a közcivilat volt foglalkoztatottjainak kihasználatlan évi szabadságának ügyében
- Kifizetési igény megfogalmazása a közcivilat hitelezői elismert követeléseinek tárgyában IV-04-400-1524 szám alatt, melyek a közcivilat rendes tevékenysége során keletkeztek, és nm volt lehetőség Függelék megkötésére vagy a község terhére történő átszámlázásra.
- A beérkező számlák fogadása és iktatása e beérkező számlák könyvében
- Az ajánlott küldemények átvétele a postán
- A Privredna praksa és a Jovan Popovic épület Közgyűlése számláinak visszaküldése
- A lakások felvásárlásának átértékelése a 2017.06-01. És 2017.07.01 – 12.31.időszakokra
- PDP bejelentő elkészítése és átadása az Adóigazgatóságnak törvényes határidőn belül
- NYTK űrlap kidolgozása és megküldése a vevőknek, és a kártyák összevetése
- a beszerzők NYTK fogadása és a kártyák összevetése
- A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közcivilat Óbecse 2018-as költségvetési javaslatának kidolgozása-kidolgozva 2017.11.27-én, átadva 2017.11.28-án
- Átirat megszerkesztése a felszámolás alatt lévő ZIPER KFT részére a befizető számlaszám megadásáról a követelési igény átadása mellé a felszámolás alatt lévő ZIPER KFT felszámolási igazgatója részére
- Átirat elkészítése a váltó visszaigénylésére a Put-Invest PZP Bácspetróc részére melyet ez a cég adott át mint az ajánlat biztosító kis értékű közbeszerzési eljárás során-villanyrendőrök karbantartási munkálataira JHMB 5-142-1/2016 szám alatt
- Átirat elkészítése a váltó visszaigénylésére a Selma KFT Szabadka részére melyet ez a cég adott át mint az ajánlat biztosító kis értékű közbeszerzési eljárás során-villanyrendőrök karbantartási munkálataira JHMB 14-611-1/2016 szám alatt
- Átirat elkészítése a váltó visszaigénylésére a Somborelektro KFT Zombor részére melyet ez a cég adott át mint az ajánlat biztosító kis értékű közbeszerzési eljárás során - JHMB 6-81-1/2016 szám alatt
- Átirat elkészítése a váltó visszaigénylésére a Odrzavanje i usluge KFT Újvidék részére melyet ez a cég adott át mint az ajánlat biztosító kis értékű közbeszerzési eljárás során- közvilágítás



felújításának munkálataira-Sétány - JHMB 1-430-3/2014 szám alatt, és a váltót mint az ajánlat biztosítóka a közvilágítás karbantartása végett, JHMB 1-285-1/2014 szám alatt (csak most kérték a váltókat)

- Tájékoztatás kidolgozása és megküldése közéredekű információ tárgyában az Óbecsei fiatalok egyesülete részére a foglalkoztatottak szakmai értekezleteiről és továbbképzéseiről a 2013.01.01. – 2016.12.31.időszakban.

- Tájékoztatás kidolgozása és megküldése közéredekű információ tárgyában Stojev Mladen ügyvédnek az Óbecsei KK 5429 hrsz.parcella, mint legelő, és az Óbecsei KK 7986 hrsz.parcella mint legelő bérbeadásával kapcsolatban a 2007-2014 időszakban, Acimov Vasilije kliens részére.

-Válasz bíróságon kívüli megyezés javaslatára az óbecsei Spajic Nada tárgyában Ivana Romic óbecsei ügyvédnek

-Válasz a pere békés megoldására tett javaslatra az óbecsei Zaric Nebojsa tárgyában, Tufegdzic Srdjan újvidéki ügyvédnek

-Beszámoló készítésére az utcák és utak 2016-os karbantartásáról, és annak megküldése Milica Nestic Óbecse község részére, villámpostán, 2017.02.14-én

-RAD űrlap kidolgozása az országos Statisztikai Intézet Újvidéki osztályának

-Dokumentáció iktatása

-Felülvizsgálati szolgáltatás fizetésére irányuló igény kidolgozása a 2016-os év ügyintézésének felülvizsgálata tárgyában

A kezdő felszámolási beszámoló bejegyzésének kifizetésére irányuló igény kidolgozása a Gadasági Jegyzékek Ügynöksége részére

-Kis Teréz nyugdíjaztatása tárgyában végkielégítés kifizetésére irányuló igény,megfogalmazása

-Dokumentáció és leltári jegyzékek kidolgozása és előkészítő tevékenység végzése a rendes, évi leltározás tárgyában alapeszközök, rövid- és hosszútávú kötelezettségek és követelések, pénzügyi beruházások, adott és kapott előlegek, pénzeszközök, értékpapírok és eszközforrások, beruházások és fogyóeszközök összeírása

A társaság nem hozhat döntést a felszámolás lezárásáról minden olyan eljárás jogerős befejezéséig, melyekből olyan jogi következmény származhat, mely kötelezettséget jelenthet a társaság részére, azok kifizetéséig.

\*A felszámolási igazgató úgy tekinti, hogy minden olyan intézkedést és aktivitást foganatosított, melyek hatáskörébe tartoznak és azokat törvénye módon hajtotta végre.

\*A felszámolást azért nem zárták le, mert egyes beszerzőket nem fizették ki, tekintettel arra, hogy az Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse nem rendelkezik pénzeszközökkel és bevételekkel, hanem minden jövedelme Óbecse községet illeti meg, mivel közbevételi forrásokról van szó, melyeket a közbevételek számláira fizetnek be, és minden kötelezettséget Óbecse község, mint alapító fizet, melyeket a törvény szerint ki kell fizetni, hogy a felszámolási eljárást lezárhassák.

\*Az előbbiek alapján a felszámolási igazgató úgy tekinti, hogy a felszámolási eljárást a 2019-es év végéig befejezik.

Felszámolási igazgató

Goran Matic okl.közkazdász

*(körpecsét, aláírás)*

SZERB KÖZTÁRSASÁ  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
ÓBECSE KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA  
SZÁM: III 400-3024/2018  
KELT: 2019.02.25.  
ÓBECSE

Községi Tanács  
Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse

Tárgy: A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse évi felszámolási beszámolójáról szóló jelentés

A 2018.06.28-án kelt IV 08-023-103/2018 számú tárggyal kapott meghagyás és a megküldött felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse évi felszámolási beszámolójáról szóló jelentés, a III 400-3024/2018-as sz. 2018.11.13-án kelt tárgy és a II 08 023-103/2018 sz. 2018.09.11-én átadott igénylés alapján, kézbesítem a következőket:

A költségvetési felügyelő beszámolója:

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más tröv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasa előlátja, hogy a felszámolási igazgató a felszámolási eljárás során évi felszámolási beszámolót adjon át saját teékenységről, indoklással, miért folytatódik a felszámolás, és nem fejeződött már be. Ezt a képviselő-testületnek küldi meg elfogadás céljából, legkésőbb hat hónap elteltével minden ügyviteli év lejártát követően.

A 2017.01.01. – 2017.12.31.időszakra vonatkozó rendes pénzügyi beszámolót és a számvetőségről szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 62/2013 és 30/2018 sz.) 34.szakaszában előírt okiratokat az alany megküldte a Gazdasági jegyzékek Ügynökségének – Pénzügyi Beszámolók Jegyzékébe 2018.06.28-án, melyet a FIN 194428/2018 szám alatt jegyezték be. A feldolgozás folyamán mulasztásokat fedeztek fel, melyeket nyilvánosságra hoztak:

2018.07.05-én közreadott értesítés.

2018.07.16-án közreadott értesítés.

A beszámoló kiegészítését követően, azt 2018.08.02-án elfogadták, és kiadták a 2017.01.01. – 2017.12.31. időszakra vonatkozó rendes pénzügyi beszámoló és dokumentáció nyilvános közzétételéről szóló Bizonylatot.

A köztársaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016 sz.) 65.szakasa alapján a köztársaságoknak el kell végezniük a pénzügyi beszámoló felülvizsgálatát felhatalmazott felülvizsgálóval. A 2017-es év pénzügyi beszámolójának felülvizsgálatát a sabaci Bojic revizija k.f.t végezte.

A felülvizsgálati jelentésben az áll, hogy nem volt lehetőségük biztosítani megfelelő mennyiségű felülvizsgálati bizonyítékot, melyek biztosították volna az alapot a felülvizsgálati vélemény megfogalmazására és kifejtésére. Ezzel összhangban, nem mondtak véleményt a pénzügyi beszámolóról a 2017-es évre. A tartózkodás jogalapjai:

-Az Igazgatóság 2016-os pénzügyi beszámolójának felülvizsgálatát egy másik felülvizsgáló végezte és tartózkodó véleményt adott. A 2016-os pénzügyi beszámoló adatai képezik a 2017.01.01-es kezdő állapotokat is, és mint olyanok, kihatással vannak a 2017.12.31-es állapotok és ügyviteli eredmény bemutatására. Tekintettel az előző kérdés jelentőségére, nem volt módunkban megállapítani a lehetséges kiigazítások összegét, melyek akkor keletkeztek volna, ha lett volna módunk meggyőződni a mellékelt pénzügyi beszámolók kezdő állapotáról.

- Az Igazgatóság elvesztette közvetett költségvetés-felhasználói jogállását, és alkalmazni kezdte a számvevőségről szóló Törvényt. A gazdasági alanyokra vonatkozó számlakeretre való áttérés folyamatában, nem végezték el teljes mértékben bizonyos mérleg részek teljes átsorolását.

-Óbecse Község Képviselő-testülete, mint az Igazgatóság alapítója, 2016.11.23-án meghozta az Igazgatóság felszámolásáról szóló Határozatát. A bemutatott pénzügyi beszámolók az ügyvitel folytonosságának feltételezése mellett készültek (Going Concern elv), mely, véleményünk szerint, tekintettel a fentiekre, nem volt alkalmazható az adott esetre.

Az évi felszámolási beszámoló végén a felszámolási igazgató kifejtette, miért nem ért véget még a felszámolási eljárás, valamint meghatározta az eljárás befejezésének várható határidejét.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság KV Óbecse bemutatott évi felszámolási beszámolója alapján, összhangban a gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más tröv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakaszával, javaslom a Községi Tanácsnak, hogy azt fogadja el és küldje meg a Képviselő-testületnek elfogadás céljából.

Kézbesíteni:

- 1.Községi Tanácsnak
- 2.Felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság  
KV Óbecse
- 3.Levéltár

Költségvetési felügyelő

Djordje Popov

*(körpecsét állami címerrel, aláírás)*

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám:

Kelt:

Ó B E C S E

javaslat

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más törv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537 szakasza 1.bekezdése alapján Óbecse község Községi Képviselő-testület \_\_\_\_\_megtartott\_\_\_\_\_ülésén meghozta a

## **H A T Á R O Z A T O T**

**a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse 2017-es évre szóló évi  
feszámolási beszámolójának elfogadásáról**

### **I**

**ELFOGADÁSRA KERÜL** a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse 2017-es évre szóló évi felszámolási beszámolója.

### **II**

Ezt a határozatot közzétenni Óbecse község Hivatalos Lapjában.

## **I n d o k l á s**

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse 2018.06.28-án megküldte az alapítónak a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási beszámolóját elfogadás céljából.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási beszámolójának átvizsgálása után, 2018.09.11-én megállapították, hogy az módosítást és kiegészítést igényel.

A felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse felszámolási igazgatója 2018.11.13-án megküldte a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse kiegészített Évi felszámolási beszámolóját.

A gazdasági társaságokról szóló Törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014-más törv., 5/2015 és 44/2018 sz.) 537.szakasza előlátja, hogy a felszámolási igazgató a felszámolási eljárás során évi felszámolási beszámolót adjon át saját tevékenységéről, indoklással, miért folytatódik a felszámolás, és nem fejeződött már be. Ezt a képviselő-testületnek küldi meg elfogadás céljából, legkésőbb hat hónap elteltével minden ügyviteli év lejártát követően.

A költségvetési felügyelő 2019.02.25-én megküldte jelentését a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási beszámolójáról.

Óbecse község Községi Tanácsa 143. ülésén, melyet 2019.03.04-én tartott meg, megvitatta a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási beszámolóját és az annak elfogadásáról szóló határozat javaslatát.

Óbecse község Községi Képviselő-testülete megvitatta a felszámolás alatt lévő Építésügyi Igazgatóság Közvállalat Óbecse Évi felszámolási beszámolóját, és a kimondó részben feltüntetett módon határozott.

A fentiek alapján, a kimondó részében leírtak szerint döntöttek.

A Községi Képviselő-testület elnöke  
Mr.Tomasevic Nenad