

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 06-131 /2017
Дана: 05.09.2018. године
Б Е Ч Е Ј

ОПШТИНА БЕЧЕЈ - ОПШТИНСКА УПРАВА
ÖBÜKSE KÖZSÉG - KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁS
БЕЧЕЈ - ÖBÜKSE

ПРИМЛЕНА IKTATVA		- 6 SEP 2018	
ОПШТИНА SZERVI	СРП. ЈЕД. SZERV EGYES	БРОЈ SZAM	ПРЕДЛОЖ. JAVASLAT
511		06 131 / 17	511

СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ПРЕДМЕТ: Предлог за допуну предложеног дневног реда 36. седнице Скупштине општине Бечеј

У складу са чланом 76. став 2. и 3. Пословника Скупштине општине Бечеј Општинско веће општине Бечеј предлаже да се предложени дневни ред са сазива 36. седнице Скупштине општине Бечеј, заказане за 10.09.2018. године, допуни следећом тачком:

1. Доношење Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју
(известиоци: Милица Нешић, начелница Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор и Даниела Дорословачки, саветница на пословима урбанизма)

и да се иста разматра као 8. тачка предложеног дневног реда.

Прилог: Предлог Одлуке са текстуалним и графичким делом Плана детаљне регулације

Одељење за послове скупштине општине,
председника општине и Општинског већа

Дубравка Ковачев
Дубравка Ковачев



ЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 011 – 121/2018
Дана: 05.09.2018. године
Б Е Ч Е Ј

На основу члана 51. став 1., а у вези са чланом 53. став 2. и члана 54. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 2/2014 - пречишћен текст, 14/2015 и 20/2016), члана 37. став 3. и члана 44. став 1. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2009), Општинско веће општине Бечеј је на 114. седници, одржаној телефонским путем, дана 05.09.2018. године донело

ЗАКЉУЧАК


Утврђује се предлог Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју и упућује се на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

За известиоце на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога одлуке из става 1. овог закључка одређују се Милица Нешић, начелница Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор општинске управе општине Бечеј и Даниела Дорословачки, саветница на пословима урбанизма.

Начелница Одељења за послове Скупштине општине,
председника општине и Општинског већа


Дубравка Ковачев

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Председник Општинског већа


Драган Тошић

Доставити:

1. Скупштини општине Бечеј
2. Известиоцима
3. архиви

предлог

На основу члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, број 129/2007, 83/2014-др.закони и 101/2016 –др.закони и 47/2018), на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13,132/14 и 145/14), члана 31. став 1. тачка 5. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 2/2014-пречишћен текст,14/2015 и 20/2016) Скупштина општине Бечеј је на __седници одржаној дана ____године, донела

О Д Л У К У
О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КОТЛАРНИЦЕ НА БИОМАСУ У БЕЧЕЈУ

Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју (у даљем тексту: План детаљне регулације) израђен од стране „ANDZOR ENGINEERING“ д.о.о. друштво за пројектовање, урбанизам и екологију Нови Сад, који је саставни део ове Одлуке.

Члан 2.

План детаљне регулације се састоји из текстуалног дела и графичког дела. Текстуални део Плана детаљне регулације се објављује у „Службеном листу општине Бечеј.”

Графички део плана садржи:

Ред.бр.	Назив графичког приказа	Размера
1.	Извод из Измена и допуна плана генералне регулације насеља Бечеј	1:5 000
2.	Граница обухвата Плана детаљне регулације. Постојеће стање	1:1 000
3.	Планирана намена површина	1:1 000
4.	Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање	1:500
5.	Мреже комуналне инфраструктуре	1:1 000
6.	Предлог ситуационог решења садржаја комплекса котларнице на биомасу	1:1000

Текстуални и графички део Плана детаљне регулације су увезани и заједно чине целину.

Члан 3.

План детаљне регулације се потписује, оверава и архивира у складу са Законом о планирању и изградњи.

План детаљне регулације је израђен у 8 (осам) примерака у аналогоном и у дигиталном облику.

Два примерака донетог, потписаног и овереног Плана детаљне регулације у аналогном облику и четири примерка у дигиталном облику чувају се у организационој јединици Општинске управе надлежне за послове урбанизма.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Плана детаљне регулације у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, Железничка бр. 6/III.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број:
Дана: године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
мр Ненад Томашевић, с.р.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју је члан 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) који одређује да: „Урбанистички план доноси скупштина јединице локалне самоуправе“.

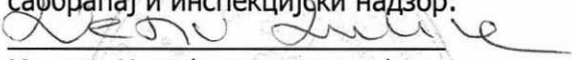
РАЗЛОЗИ ДОНОШЕЊА

Усвајањем предложене Одлуке, се заправо у потпуности поступило по Одлуци о изради Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју („Сл.лист општине Бечеј“ бр.7/16.) којом су дефинисани циљ израде и обухват Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју.

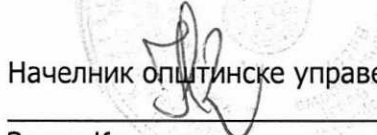
ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА

За спровођење предложене Одлуке нису потребна додатна финансијска средства.

Начелник одељења за урбанизам
грађевинарство, комуналне послове,
саобраћај и инспекцијски надзор:


Милица Нешић, дипл. инж. грађ.

Начелник општинске управе:


Зоран Ковач, дипл. правник

На основу члана 50. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и чланом 66. став 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр. 64/2015) Комисија за планове Општине Бечеј, Нацрт Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју, разматрала је на својим седницама одржаним: дана 14. јуна 2018. и 10. јула 2018. године, сачињава следећи:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

На Нацрт Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју

1. Уводни део

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју („Сл.лист општине Бечеј“ бр.7/16.) чији је саставни део и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју на животну средину бр. IV 02 501-31/2016 од 02.03.2016.године приступило се његовој изради од стране „ANDZOR ENGINEERING“ d.o.o. друштво за пројектовање, урбанизам и екологију Нови Сад , Иве Андрића број 13.

Комисија за планове општине Бечеј је на седници одржаној дана 25.10.2016. године разматрала материјал за рани јавни увид и на исти дала позитивно мишљење.

Комисија за планове општине Бечеј је на својој IX седници одржаној дана 04.априла 2018. извршила стручну контролу нацрта Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју и сачинила Извештај о томе.

Нацрт Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју упућен је на јавни увид.

2.Подаци о оглашавању и спроведеном поступку јавног увида, као и подаци о одржавању седница Комисије

Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор, Општинске управе општине Бечеј, извршило је излагање на јавни увид нацрт Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју давањем огласа у локалном листу „Бечејски дани“: дана 12. маја 2018. године(оглас на српском и мађарском језику), у дневном листу „Дневник“ 09. маја 2018.г. (оглас на српском језику).

Јавни увид трајао је од 14. маја 2018. године, до 12. јуна 2018. године.

Нацрт Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју, био је изложен у згради Општинске управе општине Бечеј, канцеларија бр. 51А. са графичким приказима.

Увид у исти могао се извршити и на званичном сајту општине Бечеј www.becej.rs.

Јавна презентација нацрта Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју је одржана 31.маја 2018. године у 12⁰⁰ часова у згради Општине Бечеј у „Малој сали“ и на истој није забележено присуство ни једног заинтересованог лица.

У току трајања јавног увида није било пристиглих примедби.

Није било пристиглих примедби ни после одређеног рока за достављање истих.

Након спроведеног јавног увида, дана 14. јуна 2018. године одржана је јавна седница Комисије за планове општине Бечеј, седница на којој је разматран поступак јавног увида и у току затвореног дела седнице сачињен је извештај о обављеном јавном увиду.

3. Приказ примедби

Нема примедби.

4. Закључак комисије

На основу изложеног Комисија сматра да је поступак израде, стручне контроле и јавног увида Нацрта Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју спроведен у складу са Законом о планирању и изградњи, подзаконским актима и правилима струке.

Како је након завршеног јавног увида, а у току прибављања сагласности на Нацрт плана пристигла корекција од „Инфраструктуре железнице Србије“ ад, којим се мења део текста, Комисаја за планове је на својој XIV седници одржаној 10.јула 2018.године, а у складу са чланом 66. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015), уважила корекцију и исти се упућује Скупштини општине Бечеј на разматрање и усвајање.

Овај извештај је саставни део Одлуке о усвајању Плана детаљне регулације котларнице на биомасу у Бечеју израђеног од стране „ANDZOR ENGINEERING“ d.o.o. друштво за пројектовање, урбанизам и екологију Нови Сад, ул. Иве Андрића број 13.

Овај Извештај је урађен у четири истоветна примерака и доставља се :

- Скупштини општине Бечеј,
- Општинској управи општине Бечеј,
- Обрађивачу-„ANDZOR ENGINEERING“ ДОО , Нови Сад,
- Архиви

Овај извештај својеручно потписују чланови Комисије за планове општине Бечеј: председник Зоран Драгић, чланови: Радмила Мрдак, др. Александар Јевтић, мр. Бојана Божић и секретар Комисије : Мираш Батуран, као и начелник Одељења за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор Општинске управе Бечеј: Милица Нешић.

Председник Комисије: Секретар Комисије:

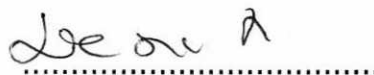
Начелник одељења :



Зоран Драгић



Мираш Батуран



Милица Нешић

Члан Комисије:

Члан Комисије:

Члан Комисије:



Радмила Мрдак



др. Александар Јевтић



мр. Бојана Божић

