

4. не води евиденцију у складу са чл. 19. и 20. ове Одлуке и
5. не чува и не достави податке у складу са чланом 20. ове Одлуке,
За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у привредном друштву или другом привредном субјекту новчаном казном од 5.000,00 динара до 75.000,00 динара.
За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 10.000,00 динара до 250.000,00 динара.

Члан 30.

Новчаном казном у износу од 30.000,00 динара казниће се за прекршај корисник услуге правно лице ако не омогући контролу и чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја, вентилационих канала и уређаја (члан 21.)

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 6.000,00 динара.

Члан 31.

Новчаном казном у износу од 30.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице које поступи супротно мерама забране прописаним чланом 27. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 10.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице новчаном казном у износу од 6.000,00 динара.

Х ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 32.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о димничарској делатности („Службени лист општине Бечеј“, број 3/1998, 10/1999, 3/2001 и 5/2002).

Члан 33.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-147/2014
Дана: 24.11.2014.године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Кнези Петер, с.р.

- - - - - 0 - - - - -

29.

A kommunális tevékenységről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám) 2. és 4. szakasza, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. számok) 20. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja és 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, A

szabálysértésekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 65/2013. szám) 35. szakaszának 2. bekezdése és 39. szakasza, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 16. szakasza 1. bekezdésének 16. pontja és 31. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, valamint A kommunális tevékenységekről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 11/2014. szám) 2. szakasza 1. bekezdésének 13. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2014.11.24-én megtartott XXX. ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT A KÉMÉNYSEPRŐI SZOLGÁLTATÁSOKRÓL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. szakasz

Jelen Határozattal rendezzük a kommunális tevékenység – kéményseprői szolgáltatás végzésének feltételeit és módját, a kéményseprői szolgáltatást nyújtó gazdasági alany és a szolgáltatáshasználók jogait és kötelezettségeit Óbecse község területén, az adatok begyűjtését és őrzését, a kéményseprői szolgáltatás pénzelését, a községi szervek eljárásának módját és meghatalmazásait a kéményseprői szolgáltatás szünetelése esetében, a tiltóintézkedéseket, a felügyeletet a kéményseprői szolgáltatás végzése felett, valamint más, a kéményseprői szolgáltatással kapcsolatot kérdéseket.

2. szakasz

Jelen Határozat értelmében kéményseprői szolgáltatások a következők:

1. füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések tisztítása,
2. szellőző csatornák és berendezések tisztítása,
3. füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, valamint szellőző csatornák és berendezések ellenőrzése,
4. korom és zsírlerakódások kivétele, kiégetése és kikaparása a füstelvezető és installációs objektumokból, a szellőző csatornák és berendezések tisztítása, valamint
5. a központi fűtésű, cseppfolyós, szilárd és gáz halmazállapotú tüzelőanyaggal működő kazánok vegyi úton történő tisztítása, mint amely kazánok a közös tulajdonban levő épületekben és magántulajdonban levő épületekben vannak.

3. szakasz

A Határozatban használatos kifejezések és jelentései:

1. füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések a következők: kémények, füstelvezető csövek (cilinderek, gyűjtőkémények, központi és egyéni fűtésű tűzhelyekkel és csatornákkal rendelkező kémények), gyáripari és kisipari berendezések kéményei és tűzhelyei, valamint hozzájuk hasonló objektumok és berendezések,
2. a szellőző csatorna beszívó és kifújó vízszintes, illetve függőleges nyílás, installáció vagy ablak, amely az objektum helyiségeinek mesterséges vagy természetes (termikus felhajtó erő) szellőztetését, levegőztetését és füstmentesítését szolgálja,
3. a szellőző berendezés olyan berendezés, amely lehetővé teszi a friss vagy elhasznált levegő, illetve füst és mérgező égéstermékek mesterséges áramlását a szellőző csatornán keresztül,
4. a tartalék füstelvezető objektum (tartalékkémény) olyan füstelvezető objektum, amelyet rendkívüli esetekben használnak, s amelyekre rá lehet kötni a szilárd fűtőanyaggal működő tüzelő berendezést.

4. szakasz

A kéményseprői szolgáltatást az a gazdasági társaság, vállalkozó vagy más gazdasági alany (a továbbiakban: gazdasági alany) végzi, amelyet a Kommunális tevékenység végzéséről szóló szerződéssel erre megbíztak, összhangban A kommunális tevékenység végzésének módjáról szóló határozattal.

5. szakasz

A kéményseprői szolgáltatás használója olyan természetes vagy jogi személy, aki tulajdonosa, illetve használója egy lakásnak a lakóépületben, családi ház tulajdonosa, illetve használója, üzlethelyiség és objektum tulajdonosa vagy használója, amelyben van füstelvezető objektum, tartalék füstelvezető objektum, tüzelőberendezés, szellőző csatorna vagy berendezés (a továbbiakban: szolgáltatáshasználó).

II. A KÉMÉNYSEPRŐI SZOLGÁLTATÁS VÉGZÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS MÓDJA

6. szakasz

A kéményseprői szolgáltatást a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, szellőző csatornák és berendezések kifogástalan működésének biztosítása, az élet és vagyon tűztől való megelőző megóvása, a környezetvédelem, valamint az energetikai hatékonyság biztosítása céljából végzik.

7. szakasz

A gazdasági alanynak be kell, hogy legyen jegyezve a kéményseprői szolgáltatások végzésére a hatályos törvényekkel összhangban.

A gazdasági alanynak kötelező rendelkeznie a minimális műszaki felszereltséggel, a kéményseprői tevékenység végzéséhez megfelelő engedéllyel, valamint helyiséggel, ahol a kéményseprői szolgáltatás végzéséhez szükséges anyagot, felszerelést és szerszámokat tárolja.

8. szakasz

A kéményseprői szolgáltatást azok a foglalkoztatottak végzik, akik végigcsinálták a tázvédelmi alapképzést, tudásfelmérést és gyakorlati tudásfelmérést.

III. A GAZDASÁGI ALANY ÉS A SZOLGÁLTATÁSHASZNÁLÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

9. szakasz

A gazdasági alany köteles biztosítani:

1. a kéményseprői szolgáltatás tartós és zavartalan működését,
2. a kéményseprői szolgáltatás előírt terjedelmét és minőségét,
3. a kéményseprői szolgáltatás minőségének és fajtáinak fejlesztését és előmozdítását.

10. szakasz

A gazdasági alany köteles meghozni azon füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, szellőző csatornák és berendezések tisztításának és ellenőrzésének éves tervét, amelyeket a legkésőbb a folyó év március 1-jéig ellenőrizni kell és ki kell tisztítani.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett Tervet Óbecse Község Községi Tanácsa hagyja jóvá.

11. szakasz

A füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések rendes ellenőrzése és tisztítása a Tervvel összhangban történik, a következő időközönként:

1. évente két alkalommal a családi házakban és a kollektív lakóépületekben,
2. negyedévente a vendéglátóipari objektumokban, pékségekben, ételkészítő szolgáltatást végző konyhákban,
3. évi egy alkalommal azokban az üzlethelyiségekben és objektumokban, amelyek tüzelőberendezésének hőenergiája nem haladja meg az 50kW-ot,
4. évi egy alkalommal azokban az üzlethelyiségekben és objektumokban, amelyek tüzelőberendezésének hőenergiája 50 kw és 1MW között van.

A tartalékkéményeket és kéményeket, amelyeket nem használnak folyamatosan, háromévente egy alkalommal ellenőrzik és tisztítják.

A tartalékkéményeket és kéményeket, amelyek nincsenek rákapcsolva valamilyen tüzelőberendezésre, tízévente egyszer ellenőrzik és tisztítják.

A korom kiégetését és kikaparását a füstelvezető objektumokból és berendezésekből az ügyfél kérésére szükség szerint végzik.

A korom kiégetését és kikaparását a füstelvezető objektumokból és berendezésekből nem lehet végezni aratási idő alatt, nagy hőségben és erős szélfúvásban.

12. szakasz

A szellőző csatornák és berendezések rendes ellenőrzése és tisztítása a Tervvel összhangban történik, a következő időközönként:

1. háromévente egy alkalommal a vertikális fő (elsődleges) szellőző csatornát és központi szellőző berendezést, amely kizárólagosan a fő (elsődleges) csatorna rendeltetését szolgálja és el a családi házak és a kollektív lakóépületek tetején helyezkedik,
2. háromévente egy alkalommal az üzlethelyiségek és objektumok (bevásárlóközpontok üzlethelyiségei stb.) szellőző csatornáit és berendezéseit (száraz szellőző – HVAC klímarendszerek),
3. háromhavonta azokat a szellőző csatornákat és berendezéseket, mint amilyenek az elszívóberendezések, filterek és ventillátorok, amelyekben égő por vagy zsírpára keletkezik (az ételkészítő szolgáltatást végző objektumok helyiségeiben).

13. szakasz

A gazdasági alany köteles a szolgáltatáshasználót jelen határozat értelmében transzparens módon írásban értesíteni az objektum és berendezés rendes ellenőrzésének és tisztításának időpontjáról, vagy valamilyen kommunikációs eszköz által (telefon, elektronikus posta és hasonló) megbeszélni vele az időpontot.

14. szakasz

A szolgáltatáshasználó írásos úton kérvényezheti, hogy a jelen Határozat 11. és 12. szakaszában foglalt rendes ellenőrzésen kívül a saját terhére elvégezzék a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, szellőző csatornák és berendezések szabályosságának ellenőrzését.

15. szakasz

A kéményseprői szolgáltatás végzésével megbízott gazdasági alany köteles a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések összes hibájáról, amelyet a kötelező kéményseprői szolgáltatás végzése során észlel, írásban értesíteni azoknak az objektumoknak és berendezéseknek a használóit, valamint a Községi Közigazgatási Hivatal kommunális ügyekért illetékes szervezeti egységét.

A Községi Közigazgatási Hivatal kommunális ügyekért illetékes szervezeti egysége a kommunális felügyelő által határozatával meghagyja a lakó-, üzleti vagy más objektum használói számára, hogy meghatározott határidőn belül szüntessék meg a hiányosságokat a tűzveszélyes füstelvezető és tüzelő objektumokon és berendezéseken.

Amennyiben a használó a megadott határidőn belül nem szünteti meg a hiányosságot, a kommunális felügyelő határozatával megtiltja a hibás füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések használatát.

16. szakasz

A füstelvezető objektumok hiányosságai, amik miatt hibásnak tekinthetők, a következők:

1. a kémény nem a kéménytervezésről és kivitelezésről szóló előírásokkal összhangban lett felépítve,
2. a kéménykürtők falainak vastagsága nem éri el a 12 cm-t, az elhúzott kéménykürtőké pedig a 20 cm-t, azzal, hogy a téglákat szélességükben helyezik el,
3. a kémények összekötői nincsenek minden oldalról bezárva javított habarccsal vagy külső oldaluk nincs befugázva, illetve bevakolva,

4. a kéménykürtő kis tégladarabokból vagy más anyagból, illetve olyan építőanyagból épült, amely nem tud ellenállni a kéménykürtőben a használat során keletkező magas hőmérsékletnek,
5. nincs felső és alsó dupla hőálló anyagból készült ajtajuk a kéményseprői szolgáltatás rendes végzésének lehetővé tételéhez, vagy betonajtajuk, amit a kémény legalsó pontján és a padláson kell kialakítani, azzal, hogy a homlokzat és a tetőszerkezet között legalább 80 cm helynek kell lennie,
6. a téglából készült kéménykürtő közelebb van 20 cm-nél a fahomlokzathoz, az emeletek közötti vagy tetőszerkezethez, illetve más gyúlékony konstrukciókhoz vagy tárgyakhoz, a lemezből készült kéménykürtő pedig közelebb van ezekhez 50 cm-nél, amikor a lemezkémény vasborítása nem számít szigetelőeszköznek. Ennek során a lemez kéménykürtőt 1 méterrel a tető legalacsonyabb része alatt kell vezetni, biztosítva a szikrázástól és a leeséstől.

Ha a gyáripari, ipari és más üzemek kéményei lakóépületeken vagy más objektumokon belül találhatóak, az is hiányosságnak számít, még abban az esetben is is, ha a szomszédos objektumok védelmében nem lógnak át a szomszédos objektumokra (a tetőszerkezet legalacsonyabb pontjához mérve) legalább 5 méteres távolságban, a kéményestől pedig 50 méteres távolságban, azzal, hogy ezeket a kéményekez biztosítani kell szikrafelfogó védőhálójával.

17. szakasz

A tüzelő objektumok és berendezések hiányosságai, amik miatt hibásnak tekinthetők, a következők:

1. úgy vannak felépítve vagy elhelyezve, hogy tüzet vagy robbanást idézhetnek elő,
2. nincsenek szigetelve a hő padlóra vagy gyúlékony anyagból épített konstrukcióra való átvitele ellen, illetve gyúlékony dolgok közvetlen közelében helyezkednek el,
3. az objektumban, amelyben cseppfolyós fűtőanyaggal tüzelnek, nincsenek meg a gyártó által előírt tűz- és robbanásbiztonsági feltételek,
4. a kéményt és a füstelvezető csöveket a szilárd tüzelőanyagot használó füstgázok elvezetésére és a cseppfolyós fűtőanyagot használó füstgázok elvezetésére is használják a tüzelő objektumokban, valamint
5. a kéményt és a füstelvezető csöveket a füstgázok (bután, propán, metán és hasonló) elvezetésére szellőztetőként használják.

18. szakasz

A gazdasági alany köteles:

1. a kéményseprői szolgáltatást a jelen Határozattal és Határozat 10. szakaszában említett Tervvel előírt módon és határidőn belül végezni,
2. a kéményseprői szolgáltatás végzésének időpontjáról jelen határozat 13. szakaszával összhangban értesíteni a szolgáltatáshasználót és
3. foglalkoztatottjainak, akik a kéményseprői szolgáltatást közvetlenül végzik, biztosítani a hivatali igazolványt, melynek minimális dimenziói 70x100 mm, tartalmazza az űrlapot a borítóoldallal, amin rajta vannak a foglalkoztatott személyi adatai (fénykép, vezetéknév és keresztnév, a kéményseprő szakképesítési fokozata, aláírás), a kéményseprői reon adatai (község, város és hasonló), a meghatalmazott kéményseprőszervezet alapadatai (elnevezés, székhely és hasonló), valamint a hitelesítő meghatalmazott személy aláírása, a hivatali igazolvány érvényességi ideje és száma.

A hivatali igazolvány tulajdonosa köteles a kéményseprői tevékenység végzése során azt magánál tartani és felmutatni azon épületbe való belépés előtt, amelyben a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, a szellőző csatorna és berendezés található, valamint, amikor azt kéri tőle.

IV. ADATBEGYŰJTÉS ÉS ŐRZÉS

19. szakasz

A gazdasági alany köteles nyilvántartást vezetni a füstelvezető és tüzelő objektumokról és berendezésekről, a szellőző csatornákról és berendezésekről, valamint a végrehajtott kéményseprői szolgáltatásokról, amely tartalmazza a következőket:

1. az objektum utcájának nevét és házszámát,
2. az objektum tulajdonosának, illetve használojának vezetéknévét és keresztnévét, az épületet kezelő személy vezetéknévét és keresztnévét vagy szerv elnevezését,
3. a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, a szellőző csatornák és berendezések számát és fajtáját a nyilvántartásba vétel dátumával együtt,
4. a füstelvezető objektum alapadatait (típusát, fajtáját, anyagát, dimenzióját és hasonló) és a tüzelő berendezés alapadatait (típusát, a tüzelőanyag fajtáját, erejét és hasonló), illetve a szellőző csatorna és berendezés alapadatait (típus, fajta, anyag, dimenziók és hasonló), amit tisztítanak, illetve ellenőriznek,
5. megjegyzéseket a füstelvezető objektumokról, tüzelő berendezésekről és szellőző csatornákról és berendezésekről, rendkívüli eseményekről és hasonló,
6. az elvégzett kéményseprői szolgáltatás leírását, a tisztítás és ellenőrzés dátumával, a kéményseprői szolgáltatás közvetlen végzőjének aláírását és
7. a szolgáltatáshasználó személy aláírását az elvégzett kéményseprői szolgáltatás elvégzésének igazolásaként.

20. szakasz

A gazdasági alany köteles a jelen Határozat 19. szakaszában foglalt adatokat az előírt módon, legalább annyi ideig őrizni, amennyi időre Óbecse község megbízta a gazdasági alanyt a kéményseprői szolgáltatás végzésével, s Óbecse község kérésére kézbesíteni az adatokat azokról a nyilvántartásokról, amelyeket köteles vezetni.

A gazdasági alany a jelen szakasz 1. szakaszában foglalt adatokat elektronikus formában is köteles őrizni.

21. szakasz

A szolgáltatáshasználó köteles:

1. lehetővé tenni a helyiségekbe való zavartalan bejutást és hozzáférést biztosítani a füstelvezető és tüzelő berendezésekhez és objektumokhoz és berendezésekhez, valamint a szellőző csatornákhöz és berendezésekhez,
2. lehetővé tenni a füstelvezető és tüzelő berendezések és objektumok és berendezések, valamint a szellőző csatornák és berendezések tisztítását,
3. lehetővé tenni a füstelvezető és tüzelő berendezések és objektumok és berendezések, valamint a szellőző csatornák és berendezések ellenőrzését,
4. fizetni a nyújtott kéményseprői szolgáltatások árát és
5. amennyiben észreveszi a füstelvezető és tüzelő berendezések és objektumok és berendezések, valamint a szellőző csatornák és berendezések olyan meghibásodását, amely hatással van azok használhatóságára és a biztonságra, mint pl. a sérülések (leomlás, lyukak, széthullás stb.), azonnal értesíteni a gazdasági alanyt.

22. szakasz

Amennyiben megszűnik a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések használatának szükséglete, az objektum használatának megszűnése vagy más tüzelőanyagra való áttérés miatt, a használó ideiglenesen vagy tartósan lemondhatja a kéményseprői szolgáltatást, amiről írásban értesíti a gazdasági alanyt, s ebben az esetben a vállalat nem végzi a kéményseprői szolgáltatást.

Amennyiben a gazdasági alany megállapítja, hogy a jelen szakasz 1. bekezdésében említett objektumok és berendezések használatban vannak, arról azonnal értesíti a használót és a Közigazgatási Hivatalo kommunális felügyelőiségi ügyekben illetékes szervét, amely határozatával elrendeli a tisztítást.

Amennyiben a használó újra használni kezdi a füstelvezető és tüzelő objektumokat, amelyek kéményseprői szolgáltatását lemondta, köteles azonnal értesíteni a gazdasági alanyt.

V. A KÉMÉNYSEPRŐI SZOLGÁLTATÁSOK VÉGZÉSÉNEK PÉNZELÉSE

23. szakasz

A gazdasági alanynak a szolgáltatás végzésének ideje alatt joga van arra, hogy kéményseprői szolgáltatás végzését a szolgáltatáshasználóktól való megfizettetésével biztosítsa.

A kéményseprői szolgáltatások díjának összegét a gazdasági alany a törvénnyel és A kommunális szolgáltatásról szóló határozattal összhangban állapítja meg.

A kéményseprői szolgáltatások árát Óbecse Község Községi elnöke hagyja jóvá, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala gazdasági és fejlődési ügyekben illetékes szervezeti egységének előzőleges jóváhagyásával.

24. szakasz

A szolgáltatáshasználó a valóban szolgáltatott kéményseprői szolgáltatásra megállapított díjat fizeti, a kikézbcsített számla, illetve az elvégzett szolgáltatásról szóló jegyzőkönyv alapján.

25. szakasz

A gazdasági alany köteles a munkáját és ügyvitelét úgy megszervezni, hogy a jelen Határozat 10. szakaszában említett Terv megvalósítása által biztosítsa a kéményseprői szolgáltatás megfelelő terjedelmét, fajtáját és minőségét.

VI. A KÖZSÉGI SZERV ELJÁRÁSÁNAK MÓDJA ÉS MEGHATALMAZÁSAI A KÉMÉNYSEPRŐI SZOLGÁLTATÁS VÉGZÉSÉNEK MEGSZAKÍTÁSAKOR

26. szakasz

A gazdasági alany külön okiratával írja elő a munkamegszakítás ideje alatt a minimális munkafolyamatot, a munkások szükséges számát és szerkezetét, a felszerelést és az elsőbbségi sorrendet a kéményseprői szolgáltatás nyújtásához az előre nem látható körülmények (meghibásodások, elemi csapások, katasztrófahelyzetek stb.) vagy a gazdasági alany foglalkoztatottjainak sztrájkja esetében.

Az előző szakaszban említett okiratot a Községi Közigazgatási Hivatal hagyja jóvá, miután beszerezte a Községi Tanács véleményét.

Amennyiben a gazdasági alany a kéményseprői szolgáltatás jelen szakasz 1. bekezdésében felsorolt esetekben történő megszakítása vagy zavara esetén nem biztosítja a minimális munkafolyamatot, a Községi Közigazgatási Hivatal a Községi Tanács javaslatára és a gazdasági alany terhén más közvállalat, gazdasági társaság, vállalkozó vagy más gazdasági alany alkalmazásával biztosítja azt.

VII. TILTÓRENDELKEZÉSEK

27. szakasz

A füstelvezető objektumokban és szellőző csatornáknban tilos:

1. a Tervezési és építési törvénnyel összhangban építészeti és más munkálatok kivitelezése a Községi Közigazgatási Hivatal megfelelő okirata nélkül,
2. más infrastrukturális objektumok és berendezések installációinak elhelyezése,
3. gumi vagy bármilyen más erededő hulladék égetése, amely hatással lehet a környezet szennyezésére,
4. rendeltetésükkel ellenben használni őket.

VIII. FELÜGYELET

28. szakasz

Jelen Határozat végrehajtása felett a felügyeletet Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának kommunális ügyekért illetékes szervezeti egysége és Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának gazdasági és fejlesztési ügyekért illetékes szervezeti egysége gyakorolja.

A felügyelőégi felügyeletet a jelen Határozat rendelkezéseinek alkalmazása felett Óbecse Község Közigazgatási Hivatalának szervezeti egysége a kommunális felügyelő által végzi.

A jelen Határozattal előírt szabálysértésekért a felügyelő köteles betérjeszteni a szabálysértési eljárás elindítására vonatkozó kérelmet vagy a szabálysértési meghagyást, összhangban a jelen Határozat 31. szakaszával.

IX. BÜNTETŐ RENDELKEZÉSEK

29. szakasz

50.000,00 dinártól 1.000.000,00 dinárig terjedő pénzbüntetéssel sújtjuk a gazdasági társaságot vagy más gazdasági alanyt (jogi személy), amely meg lett bízva a kéményseprői szolgáltatás végzésével a szabálysértésért, ha:

1. nem hozza meg a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, szellőző csatornák és berendezések tisztításának és ellenőrzésének éves tervét (10. szakasz)
2. nem ellenőrzi és tisztítja a füstelvezető és tüzelő objektumokat és berendezéseket az előírt időközökben (11. szakasz)
3. nem ellenőrzi és tisztítja a szellőző csatornákat és berendezéseket az előírt időközökben (12. szakasz)
4. nem vezeti a nyilvántartást jelen Határozat 19. és 20. szakaszaival összhangban
5. nem őrzi és kézbesíti az adatokat jelen Határozat 20. szakaszával összhangban.

A jelen szakasz 1. bekezdésében felsorolt szabálysértésekért a gazdasági társaság vagy más gazdasági alany felelős személyét 5.000,00-tól 75.000,00 dinárig terjedő pénzbüntetéssel sújtjuk.

A jelen szakasz 1. bekezdésében felsorolt szabálysértésekért a vállalkozót 10.000,00-tól 250.000,00 dinárig terjedő pénzbüntetéssel sújtjuk.

30. szakasz

A szabálysértésért 30.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a szolgáltatáshasználó jogi személyt, ha nem teszi lehetővé a füstelvezető és tüzelő objektumok és berendezések, szellőző csatornák és berendezések ellenőrzését és tisztítását (21. szakasz).

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 10.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a jogi személy felelős személyét.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 10.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a vállalkozót.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 6.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a természetes személyt.

31. szakasz

A szabálysértésért 30.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a jogi személyt, ha jelen Határozat 27. szakaszában előírt tiltóintézkedésekkel ellenben cselekszik.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 10.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a jogi személy felelős személyét.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 10.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a vállalkozót.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt szabálysértésért 6.000,00 dináros pénzbüntetéssel sújtjuk a természetes személyt.

X. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

32. szakasz

Jelen Határozat hatályba lépésével megszűnik A kéményseprői tevékenységről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/1998., 3/1999., 3/2001. és 5/2002. számok) hatályossága.

33. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt. szám: I 011-147/2014
Kelt: 2014.11.24.
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
Knézi Péter, s. k.

- - - - - 0 - - - - -

30.

На основу члана 5 става 3, члана 6. став 3. и 4., члана 7а став 3, 4. и 7. и члана 11. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 - др. закон) и самосталног члана 36 [с6] Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 47/2013), члана 6. став 1. тачка 1., 7. и 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012 и 99/2013 - усклађени дин. изн.) и члана 31. став 1. тачке 6. и 15. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 2/2014-пречишћен текст), Скупштина општине Бечеј је, на XXX седници одржаној дана 24.11.2014. године, донела

ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ЕЛЕМЕНАТА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА ТЕРИТОРИЈУ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

Предмет одлуке

Члан 1.

Овом Одлуком се утврђују елементи пореза на имовину за територију општине Бечеј и то: пореске стопе за обрачун пореза на имовину за обвезника који води пословне књиге и за обвезника који не води пословне књиге; зоне, са назнаком зоне која се сматра најопремљенијом на територији општине Бечеј; коефицијентима за утврђивање основице пореза на имовину за непокретности обвезника који води пословне књиге у случају из члана 6. став 8. Закона о порезима на имовину; стопа амортизације на вредност непокретности која је предмет пореза на имовину за обвезника који не води пословне књиге.

Пореске стопе пореза на имовину

Члан 2.

Стопе пореза на имовину у општини Бечеј износе:

На права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге - 0,4%.

На права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге - 0,23%.

На права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

НА ПОРЕСКУ ОСНОВИЦУ -

(1) до 10.000.000 динара

(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара

(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара

(4) преко 50.000.000 динара

ПОРЕСКА СТОПА ИЗНОСИ:

- 0,4%

- порез из подтачке (1) + 0,6%
на износ преко 10.000.000 динара

- порез из подтачке (2) + 1%
на износ преко 25.000.000 динара

- порез из подтачке (3) + 2%
на износ преко 50.000.000 динара.

Утврђивање зона на територији општине Бечеј