

хипотеке у висини уговорене цене грађевинског земљишта које је предмет уговора, ревалоризоване у складу са одредбама уговора и важећим прописима, до њене коначне исплате, а на непокретности која је предмет уговора и у корист Општине Бечеј."

У члану 30 досадашњи став 4 постаје став 6..

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-92/2017
Дана: 26.12.2017. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
мр Ненад Томашевић, с.р.

--- 0 ---

33.

Az Építési és tervezési törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/09., 81/09. – helyreigazítás, 64/10. – az AB határozata, 24/11., 121/12., 42/13. – az AB határozata, 50/13. – az AB határozata, 132/14. és 145/14. számok) 99. szakaszának 5. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/14. számok) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, A köztulajdonban levő építési telek kereskedelmi ár alatt, illetve bérleti díj vagy térítménymentes átruházásának vagy bérbeadásának feltételeit, módját és eljárását, valamint az ingatlancsere feltételeit, módját és eljárását szabályozó rendelet (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 61/15. 88/15. és 46/17. számok) 4. szakaszának 3. bekezdése, valamint Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014. szám – egy. szöveg) 31. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2017.12.26. megtartott XXVII. ülésén meghozta a következő

HATÁROZAT AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁTRUHÁZÁSÁRÓL ÉS BÉRBEADÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL

1. szakasz

Az építési telek átruházásáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/10. 8/15. 20/16. és 4/7. számok) a 30. szakasz 1. bekezdése után hozzáadják a 2. bekezdést is, mely így hangzik:

„Kivételesen jelen szakasz 1. bekezdéséből, azokban az esetekben, amikor természetes személyek megszerzi az építkezési földet a tulajdonába tulajdonába a Törvénnyel és jelen Határozattal összhangban, melynek tulajdonosa, társtulajdonosa vagy a lakóépület és/vagy melléképület karbantartója ugyanazon a parcellán felépített építkezési engedély nélkül mint ahogyan más esetekben is, melyet Törvénnyel állapítottak meg, köteles az ingatlan szerződéses árat kifizetni, egyszerre, egészből az építkezési telek

eltulajdonításáról szóló szerződés megkötésétől számított 30 napos határidőn belül vagy legfeljebb 180 havi részletben.

A 30. szakasz eddigi 2.bekezdése a 3. bekezdés lesz.

A 3. bekezdésében a részlet szó után törlődik a pont és hozzáadódik a következő: a megállapított havi részlet a szerződés megkötésének napján nem lehet kisebb mint 10 euró dinár ellenértéke a a SZNB középárfolyama szerint.

A 30. szakasz eddigi 3. bekezdése a 4. bekezdés lesz.

A 30. szakasz 4. bekezdés 1. pontjában törlődik a 30%-al több, és hozzáadódik a magasság szó, a 2. pontban 30%-al több törlődik és és hozzáadódik a magasság szó.

A 30. szakaszhoz hozzáadják az 5. bekezdést, mely így hangzik:

Óbecse község, mint eladó és az ingatlan Vevője, mint a fizetés biztosításának eszköze részletre, jelen szakasz 4. Bekezdéséből, az ingatlan vételadási szerződésével létrehozzák a jelzálog terhére az ingatlanszerződéses árának magasságában, amely a szerződés tárgya, megvalstott a szerződés rendeleteivel és az érvényes előírásokkal összhangban, az utolsó kifizetéséig, és az ingatlanon, amely a szerződés tárgya és Óbecse község hasznára.

A 30. szakaszban az eddigi 4. bekezdés a 6. bekezdés lesz.

2. szakasz

Jelen határozat hatályba lép Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik naptól.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt.szám: I 011-92/2017
Kelt: 26.12.2017
Óbecse

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mr Nenad Tomašević s.k.

--- o ---

34.

На основу члана 27. став 10 и члана 28 став 2 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 и др. закон и 108/2016), и члана 31. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 2/14 - пречишћен текст, 14/15 и 20/16), Скупштина општине Бечеј је, на XXVII седници одржаној дана 26.12.2017. године донела

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ПРИБАВЉАЊУ И РАСПОЛАГАЊУ СТВАРИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

Члан 1.

У Одлуци о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ број 6/2015) после члана 21 додаје се члан 21а који гласи: