

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI TANÁCS  
Ikt. szám: III 464-2/2018  
Kelt:  
ÓBECSE

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egy.szöveg, 14/2015. és 20/2016. számok) 51. szakasza 1. bekezdése kapcsolatban az 53. szakasz 2. bekezdésével és az 54. szakasz 1. bekezdésének 1.pontjával és Óbecse Község Községi Tanácsának Munkaügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja 3/2009. szám) 44. szakasza 1. bekezdése alapján Óbecse Község Községi Tanácsa \_\_\_\_\_-én megtartott \_\_. ülésen meghozta a következő

### **ZÁRADÉKOT**

megállapítják a Határozatjavaslatot Óbecse község köztulajdonában levő építkezési földterület 7929/8 KK Óbecse eltulajdonítási eljárásának megindításáról és a Hirdetés javaslatát Óbecse község köztulajdonában levő építkezési földterület ajánalatinak összegyűjtésére az eltulajdonítási eljárás megindítása céljából, megvitatásra és döntéshozatalra utalják azt Óbecse Község Képviselő-testületének.

Az előadóknak Óbecse Község Képviselő-testülete ülésén e záradék 1. bekezdésének határozatjavaslata kapcsán Dušica Davidov, Óbecse község Közigazgatási Hivatalának Vagyongogi-ügy osztály vezetője rendelkezik.

a Községi Képviselő-testületi, a községi elnök,  
és a Községi Tanács munkáinak osztálya

Dubravka Kovačev

KÖZSÉGI TANÁCS  
elnöklő  
községi elnökhelyettes  
Dalila Dujaković

Eljuttatni:

- 1.Képviselő-testületnek
- 2.Előadónak
3. Levéltárnak

**SZERB KÖZTÁRSASÁG**  
**VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY**  
**ÓBECSE KÖZSÉG**  
**Óbecsei Községi Közigazgatás**  
**Vagyonjogi-ügyi osztály**  
**Ikt.szám: IV 03 464-2/2018**  
**Kelt: 2018. 01. 09.**

**SZERB KÖZTÁRSASÁG**  
**VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY**  
**ÓBECSE KÖZSÉG**  
**ÓBECSE KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA**  
**ÓBECSE**

**TÁRGY: KEZDEMÉNYEZÉS AZ ÉPÍTKEZÉSI TELEK ELTULAJDONÍTÁSI ELJÁRÁSÁNAK  
MEGINDÍTÁSÁRA**

Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2017. és 19/2017. számok) 9. szakasza alapján a Vagyonjogi-ügyi osztály meghozza a

**KEZDEMÉNYEZÉST ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTKEZÉSI  
TELEK ELTULAJDONÍTÁSI ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRA**

mely Óbecsén található a a gyáripari övezetben az Újvidéki utca szám nélküli címen, és az:  
-7929/8-as számú parcella KK Óbecse építkezési telek 67a 34m<sup>2</sup> , 1. osztályú szántóföld,  
melyet bevezettek a Tulajdoni lapba 13860-ás számmal- KGI –Óbecsei ingatlannyilvántartási  
szolgálat.

A parcella, amely az eltulajdonítás tárgya, részben rendezett és lehetséges a következő  
kommunális infrastruktúrák rákapcsolása: elektromos hálózat, telefon, vívezeték, szennyvíz  
és csatornavíz-elvezető rendszer és gázvezeték. A parcellának hozzáférése van az  
aszfaltozott úthoz. A tárgyi parcellán engedélyezett az objektumok építése összhangban  
Óbecse gyáripari övezetének részletes szabályozási tervével (Óbecse Község Hivatalos Lapja  
1/2011. szám).

Az építkezési telek eltulajdonítási eljárását elvégzik a nyilvános hirdetésre érkező zárt írásos  
ajánlatok összegyűjtésével és Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló  
határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2014. és 19/2017.  
számok) előírt módja és feltételei szerint.

Az építkezési telek kezdőárát megállapítják 503,30 dinár/m<sup>2</sup> összegben, ami a parcella teljes  
területére 3.389.222,20 dináros kezdőárát jelent, az Óbecsei Adóhivatal fiókkintézetének piaci  
értékbecslése alapján.

Az építkezési telek forgalmának lehetősége gazdaságilag igazolt, mivel így megteremtődnek  
a feltételek a potenciális érdeklődők befektetési lehetőségére Óbecse községben, amely  
gazdasági, költségvetési jövedelem növekedéséhez, új munkások foglalkoztatásához és a  
helyi önkormányzat egységének általános felvirágoztatásához vezet.

Jelen kezdeményezés meghozatalával javasoljuk Óbecse község Községi Tanácsának, hogy a  
megvitatás után az előírt eljárásban hozza meg a javaslatot Óbecse község Képviselő-  
testületének, hogy hozzon határozatot a község köztulajdonában lévő építkezési telek előírt  
eltulajdonítási eljárásának megindítására.

Melléklet: - határozatjavaslat az építkezési telek  
eltulajdonítási eljárásának megindításáról

-hirdetésjavaslat az ajánlatok összegyűjtésére

-a KGI RS KnWebPublic adatai

- Óbecsei Adóhivatal fiókkintézetének értékbecslése

Az osztály vezetője

Dušica Davidov, okl. jogász

## JAVASLAT

A tervezési és kiépítési törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09., 64/10., 24/11., 121/12., 42/13., 50/13., 98/13., 132/14. és 145/14. számok) 99. szakasza, Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2014. és 19/2017. számok) 9. szakasza és Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egy. szöveg, 14/15. és 20/16. számok) 9.13a szakasza alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a \_\_\_\_-án megtartott \_\_\_\_ ülésén meghozta a következő

### **HATÁROZATOT ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTKEZÉSI TELEK ELTULAJDONÍTÁSI ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL**

I. Megindítják az eltulajdonítási eljárást Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési telek eltulajdonításáról, amely Óbecsén található a a gyáripari övezetben az Újvidéki utca szám nélküli címen.

-7929/8-as számú parcella KK Óbecse építkezési telek 67a 34m<sup>2</sup>, 1. osztályú szántóföld, melyet bevezettek a Tulajdoni lapba 13860-ás számmal- KGI –Óbecsei ingatlannyilvántartási szolgálat.

A parcella, amely az eltulajdonítás tárgya, részben rendezett és lehetséges a következő kommunális infrastruktúrák rákapcsolása: elektromos hálózat, telefon, vízvezeték, szennyvíz és csatornavíz-elvezető rendszer és gázvezeték. A parcellának hozzáférése van az aszfaltozott úthoz. A tárgyi parcellán engedélyezett az objektumok építése összhangban Óbecse gyáripari övezetének részletes szabályozási tervével (Óbecse Község Hivatalos Lapja 1/2011. szám).

II. Az építkezési telek kezdőárát megállapítják 503,30 dinár/m<sup>2</sup> összegben, ami a parcella teljes területére 3.389.222,20 dináros kezdőárát jelent, az Óbecsei Adóhivatal fiókintézetének piaci értékbecslése alapján.

III. Az a személy, aki megszerzi tulajdonába az építkezési telket, köteles kifizetni az építkezési telek szerződéses árát, egyszerre egészben az építkezési telek eltulajdonításáról között szerződéskötéstől számított 30 napos határidőn belül, vagy legfeljebb 12 havi részletben, az előírt szavatolt fizetési eszközök biztosításával.

IV. A vevő úgyszintén köteles A mezőgazdasági földterületről szóló törvény rendeletei és A tervezési és építési törvény 88. szakasza alapján, a befektető tulajdonában, térítést fizetni a mezőgazdasági földterület rendeltetésének változása esetén, melynek magasságát megállapítják a külön határozattal.

V. A vevőt kötelezik, hogy a megvásárolt földnek rendeltetésbeli célt adjon az objektum építésével 3 éves határidőn belül, beleszámítva a szerződéskötés időtartamát is. Amennyiben a vevő határidőn belül a földnek nem rendel célt, vagy a földet nem rendeltetés szerint használja, ahogyan eladták neki, fellépnek a feltételek az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló szerződés megszakítására. Ebben az esetben, a vevőnek nincs joga a befizetett eszközök visszaadására a garanciális összeg nevében, melyet befizetett az eltulajdonítási eljárásban való részvételhez.

VI. Az építkezési telek eltulajdonításának eljárását elvégzik az írásos zárt ajánlatok összegyűjtésével, és Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2014. és 19/2017. számok) előírt módja és feltételei szerint. A nyilvános hirdetésjelen határozat szeves része.

A nyilvános hirdetést a Vagyonjogi-ügyi osztály jelenteti meg, amely elvégzi a szak és adminisztratív feladatokat is Óbecse község köztulajdonából való építkezési telek eljárása során.

VII. Óbecse község köztulajdonából való építkezési telek eljárását a Bizottság hajtja végre, melyet Óbecse község Képviselő-testülete alakított.

VIII. Jelen határozat megjelenik Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

#### Indoklás

A Vagyonjogi-ügyi osztály A tervezési és kiépítési törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09., 64/10., 24/11., 121/12., 42/13., 50/13., 98/13., 132/14. és 145/14. számok) 99. szakasza, Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2014. és 19/2017. számok) 9. szakasza alapján Kezdeményezést idított Óbecse község köztulajdonából való építkezési telek eljárására, amely Óbecsén található a a gyáripari övezetben az Újvidéki utca szám nélküli címen.

-7929/8-as számú parcella KK Óbecse építkezési telek 67a 34m<sup>2</sup> , 1. osztályú szántóföld, melyet bevezettek a Tulajdoni lapba 13860-ás számmal- KDI –Óbecsei ingatlannyilvántartási szolgálat.

A benyújtott kezdeményezéshez mellékelt a határozatjavaslat az építkezési telek eltulajdonítási eljárásának megindításáról, a hirdetésjavaslat az ajánlatok összegyűjtésére, és az Óbecsei Adóhivatal fiókéntézetének piaci értékebecslése.

Óbecse Község Községi Tanácsa a \_\_\_\_-én tartott \_\_\_\_ ülésen elfogadva a Vagyonjogi-ügyi osztály kezdeményezését, megerősítette a határozatjavaslatot Óbecse község köztulajdonából való építkezési telek eltulajdonítási eljárása megindítására és a hirdetést az írásos ajánlatok összegyűjtésére Óbecse község köztulajdonából való építkezési telek eltulajdonítási eljárása, és a határozatokat megküldte megvitatásra és döntéshozatalra Óbecse Község Képviselő-testületének.

Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat 9. szakasza 2. bekezdése rendeletei szerint, a határozatot a köztulajdonban lévő építkezési telek eltulajdonítási, bérbeadási és csere eljárása megindításáról és a nyilvános árverés eljárásának hirdetésszövegét vagy az írásos ajánlatok összegyűjtését, kivéve a közvetlen megállapodás esetét, Óbecse Község Képviselő-testülete hozza meg Óbecse Község Községi Tanácsa javaslata alapján.

Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatatta a határozat- és a hirdetés javaslatát és a fent említettek alapján, szem előtt tartva, hogy minden feltételnek eleget tesz, végzést hozott, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
Óbecse Község Képviselő-testülete  
Ikt.szám:  
Kelt:  
Óbecse

A Képviselő-testület elnöke  
mgr Nenad Tomašević

## JAVASLAT

A tervezési és kiépítési törvény (SZK Hivatalos Közlönye 72/09., 81/09., 64/10., 24/11., 121/12., 42/13., 50/13., 98/13., 132/14. és 145/14. számok) 99. szakasza, Az építkezési telek eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010., 8/2015., 20/2016., 4/2014. és 19/2017. számok) 9. szakasza és Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 2/2014-egy. szöveg, 14/15. és 20/16. számok) 13a szakasza alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a \_\_\_\_-án megtartott \_\_ ülésén kiírta a következő

## HIRDETÉST

az írásos ajánlatok összegyűjtésére Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési telek eltulajdonítása miatt

1. A parcella, amely Óbecsén található a a gyáripari övezetben az Újvidéki utca szám nélküli címen:

-7929/8-as számú parcella KK Óbecse építkezési telek 67a 34m<sup>2</sup>, 1. osztályú szántóföld, melyet bevezettek a Tulajdoni lapba 13860-ás számmal- KGI –Óbecsei ingatlannyilvántartási szolgálat.

A földterület, amely Óbecsén található az Újvidéki utcában, a déli munkaövezetben, rendeltetett az új gyáripari kis és közepes vállalatok kapacitásának, kiscgazdazások kapacitása, közlekedési és más kapacitások raktározásának elhelyezésére.

2.A parcellán, amelt jelen Hirdetés tárgya, összhangban Óbecse gyáripari övezetének részletes szabályozási tervének határozatával (Óbecse Község Hivatalos Lapja 1/2011. szám) engedélyezett az ipari termelőobjektumok építése a beruházó technológiai szükségletei szerinti emelet mennyiséggel, raktározó és adminisztrációs melléképületekkel, valamint önálló raktárépületekkel, amelyekhez adminisztrációs rész is tartozik.

Az építési telek elfoglaltatásának megengedettsége 70%, beleértve a magasépítészeti objektumokat és platókat a közlekedési útvonalakkal és parkolókkal, a zöld területek mennyisége az övezetben pedig min. 30%.

Az ügyviteli épületek a következő emeletekkel rendelkezhetnek: földszint, földszint + 1 emelet, földszint + 2 emelet, a termelő épületek: földszint, földszint + emelet (ha a technológiai folyamat megkívánja, akkor több is lehet), a raktárépületek pedig: földszint, esetleg földszint +1 emelet + tetőtér.

3. A jelen Hirdetés tárgyat képező parcella részben rendezett. Lehetőség van a következő kommunális infrastruktúrákra történő csatlakoztatására:

- vízvezeték a Gyáripari utcától
- szennyvíz csatornahálózat, az utcai vezeték
- csapadékvíz csatornahálózata: nyitott csatorna a parcella előtt,
- gázvezeték: az utcai vezeték
- elektromos energia: az utcai vezeték, a közepes feszültségű oszlopig a jövőbeli beruházó szükségleteihez.

A parcellának hozzáférése van az aszfaltozott úthoz.

Az objektum építésének és az infrastruktúrára csatlakozásának minden költsége a vásárlót, illetve beruházót terheli, a rákapcsolódási feltételeket pedig az illetékes vállalat adja meg kérvény alapján és az esetleges primáris infrastruktúrális hálózat és rákapcsolási módja szerint.

4. A vásárló köteles A mezőgazdasági telkekről szóló törvény rendelkezései és a Tervezési és építési törvény 88. szakasza alapján beruházóként kifizetni a mezőgazdasági telek

rendeltetésének megváltoztatási illetékét, melynek összegét külön Határozattal állapítják meg.

5. A vevőt kötelezik, hogy a megvásárolt földnek rendelteésbeli célt adjon az objektum építésével 3 éves határidőn belül, beleszámítva a szerződéskötés időtartamát is. Amennyiben a vevő határidőn belül a földnek nem rendel célt, vagy a földet nem rendeltetés szerint használja, ahogyan eladták neki, fellépnek a feltételek az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló szerződés megszakítására. Ebben az esetben, a vevőnek nincs joga a befizetett eszközök visszaadására a garanciális összeg nevében, melyet befizetett az eltulajdonítási eljárásban való részvételhez.

6. Az építkezési telek kezdőárát megállapítják 503,30 dinár/m<sup>2</sup> összegben, ami a parcella teljes területére 3.389.222,20 dináros kezdőárát jelent, az Óbecsei Adóhivatal fiókintézetének piaci értékbecslése alapján.

Az építési telek ajánlott árát dinárban mutatják ki, amely ugyanaz vagy magasabb a nyilvános hirdetés az ajánlatok összegyűjtésének határozatával megállapított kezdőösszegnél.

Az építkezési telket eltulajdonítják annak a személynek, aki a legmagasabb árat ajánlja.

Amennyiben kettő vagy több ajánlattevő ugyanazt az ajánlatot adja, az élvez előnyt, aki rövidebb fizetési időt ad.

7. Az a személy, aki megszerzi tulajdonába az építkezési telket, köteles kifizetni az építkezési telek szerződéses árát, egyszerre egészben az építkezési telek eltulajdonításáról között szerződéskötéstől számított 30 napos határidőn belül, vagy legfeljebb 12 havi részletben, az előírt szavatolt fizetési eszközök biztosításával.

A részletekben való fizetés esetén minden havi részlet magasságát úgy állapítják meg, hogy a teljes szerződéses árat, csökkentve a befizetett letéttel, étszámolják és kimutatják euróban (a Szerb Nemzeti Bank középárfolyamának dinár ellenértékeében a szerződéskötés napján) és elosztják a meghatározott havi részletekkel, mely magassága a szerződéskötés napján nem lehet alacsonyabb 10 euró dinár ellenértékénél a Szerb Nemzeti Bank középárfolyama szerint. Az euróban megállapított havi részleteket kifizetik folyó hó 15-ig dináros ellenértékben, a Szerb Nemzeti Bank középárfolyama szerint a befizetés napján, mely szerint az első havi részlet fizetése fizetésre kerül a szerződéskötést követő hónapban.

Az építkezési földterület vásárlója köteles, a részletekben történő fizetés eszközének biztosításaként, a szerződéskötés pillanatában kézbesíteni a következőket:

1.jogi személy: visszavonhatatlan banki garancia, megfizettetés első hívásra, ellenvetés nélkül, mely a határidő előtti részletre vonatkozik, és amely három hónapnál hosszabb határidőre kell, hogy szóljon az utolsó részlet megfizettetésének napjától vagy bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára.

2. természetes személy (vállalkozók és polgárok) vagy bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára.

Óbecse község mint eladó és az ingatlan Vásárlója, mint a részletekben való fizetés eszközeinek biztosítása, az ingatlan adásvételi szerződésével a jelzálog magasságának költségét, mely a szerződés tárgya, megvalósítva összhangban a szerződés rendeletei és a törvényes előírás szerint, annak végleges kifizetéséig, amely a szerződés tárgya, Óbecse község javára.

8. . Azok a személyek, akik a jelen Hirdetés alapján ajánlatot szeretnének tenni, kötelesek Óbecse község költségvetésének 840-1029804-69-es számlájára a Közfizetési Igazgatóságnál befizetni a garanciaösszeget a telek kezdőárának 10%-os értékében, illetve 338.922,20 dináros összeget.

Az ajánlattevőnek, aki nem szerzi meg a Hirdetés tárgyát képező telket, a garanciaösszeget az építési telek átruházásáról szóló szerződés megkötéséről szóló értesítés kézbesítésétől számított nyolc napon belül visszatérítik.

9. A legkedvezőbb ajánlattevő az, aki a legmagasabb összeget kínálta, s köteles Az építési telek átruházásáról szóló határozat meghozatalától számított 30 napos határidőn belül megkötni a szerződést az építési telek átruházásáról, mellyel szabályozzák az összes egymás közötti jogot és kötelezettséget.

Az ajánlattevőnek, aki nem cselekszik az előző pont szerint vagy utólag eláll a vásárlástól, nincs joga a garanciaösszeg visszatérítésére.

A legkedvezőbb ajánlattevő garanciaösszegét beleszámítják a telek árának leszerződött összegébe.

10. Azok a személyek, akik jelen Hirdetés alapján ajánlatot szeretnének tenni, kötelesek a jelentkezéshez mellékelni a következőket:

Természetes személyek esetében:

- a vezeték- és keresztnévet,
- a személyi számot,
- a lakcímet,
- a személyi igazolvány fénymásolatát.

Jogi személyek és vállalkozók esetében:

- az elnevezést, illetve az ügyviteli nevet,
- a székhelyet,
- adóazonosító számot, törzsszámot,
- képviseleti meghatalmazást,
- végzést a gazdasági alanyok jegyzékébe vagy más megfelelő jegyzékbe való bejegyzésről.

Mindkét kategóriának kézbesítenie kell:

- szándéknyilatkozatot,
- bizonyítékot a garanciaösszeg befizetéséről.

11. Az érdekeltek az ajánlataikat lezárt borítékban juttathatják el személyesen vagy postai úton, a következő megjelöléssel: PONUDA ZA OGLAS ZA PARCELU 7929/8 – NE OTVARATI legkésőbb a hirdetés közzétételétől számított 30 napos határidőn belül 15.00 óráig, a következő címre Óbecse község, 21 220, Felszabadulás tér 2.

12. Az ajánlatokat az írásbeli ajánlatok begyűjtési határidejének napján 15:00 órától számított 3 napos határidőn belül bontják fel Óbecse község Közigazgatási Hivatalának helyiségeiben. Az ajánlatok felbontását a Bizottság végzi el, melyet Óbecse Község Képviselő-testülete alakított meg, s ami nyilvános, s amin minden érdekelt személy részt vehet.

13. A nyilvános hirdetéssel történő ajánlatbegyűjtést akkor tekintik sikeresnek, ha legalább egy teljes ajánlat érkezik be határidőn belül.

14. A határidőn túl átadott és rendetlen ajánlatokat elutasítják.

15. Az abszolút jogok átvitele utáni adót az a személy fizeti, aki tulajdonába veszi az építési telket.

16. Jelen Hirdetést közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában Óbecse község hivatalos honlapján és az óbecsei Radio activ műsorán hirdetésidőben, szerb és magyar nyelven.

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Ikt. szám:  
Kelt:  
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE  
mgr. Nenad Tomašević

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
PÉNZÜGYMINISZTERIUM  
ADÓHIVATAL  
ÓBECSEI FIÓKINTÉZETE  
Ikt. szám: 436-00-1603-2017  
Kelt: 2017. 12. 06.  
ÓBECSE

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
ÓBECSE KÖZSÉG  
KÖZSÉGI ADÓHIVATAL  
Vagyonjogi-ügyi osztály

AZ ÖNÖK SZÁMA: IV 03 464-512/2017

Értesítjük Önöket, hogy az önök IV 03 464-512/2017-es számú 2017. 10. 30-án kézhezkapott kérelmük alapján, az ingatlan, bevezetve a TL-ba 13860-ás szám alatt, k.k. Óbecse, felbecsült piaci értébecslése **3 389 222,20 dinár.**

A melléklet átiratában kézbesítjük Önöknek a Jegyzőkönyvet az ingatlan piaci értékéről, a terepre való kiszállás nélkül.

Tisztelettel,

M.I.IGAZGATÓ  
Dragan Đurović