

Szerb Köztársaság  
Vajdaság Autonóm Tartomány  
Óbecse község  
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
Ikt. szám: I 011-120/2014  
Kelt: 2014.09.10.  
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE  
Knézi Péter, s. k.

- - - - - 0 - - - - -

На основу члана 32, 34. и 36. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, број 88/2011), члана 79. став 1. Закона о трговини („Сл. гласник РС“, број 53/2010 и 10/2013), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007 и 83/2014- др. Закон), члана 35. став 2. и члана 39. Закона о прекршајима („Сл. гласник РС“, број 65/2013) и члана 31. став 1. тачке 6. Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, број 2/2014 - пречишћен текст) Скупштина општине Бечеј је, на XXVIII седници одржаној дана 10.09.2014. године, донела

## **ОДЛУКУ О КОМУНАЛНОЈ ИНСПЕКЦИЈИ**

### **I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком уређује се организација, начин рада и надлежност Комуналне инспекције општине Бечеј.

#### **Члан 2.**

Комунална инспекција обавља послове инспекцијског надзора над извршењем закона и одлука које се односе на обављање комуналне делатности у погледу начина коришћења и давања комуналних услуга, уређење и одржавање комуналних објеката, површина јавне намене и добара у општој употреби као и других прописа којима се уређују односи од непосредног интереса за грађане.

Комунална инспекција обавља поверене послове инспекцијског надзора над трговином ван продајног објекта, осим даљинске трговине, као и над истицањем и придржавањем радног времена и истицањем пословног имена, у складу са законом.

### **II ОРГАНИЗАЦИЈА**

#### **Члан 3.**

Послове из надлежности комуналне инспекције врши комунални инспектор и комунални редар.

Комунални инспектор је самосталан у раду у границама овлашћења утврђених законом и другим прописима и за свој рад лично је одговоран непосредном руководиоцу, Начелнику Одељења надлежног за инспекцијске послове у комуналној области и Начелнику општинске управе Бечеј.

Послове комуналног инспектора могу обављати лица која имају стечено високо образовање другог степена, односно завршене мастер академске студије или високо образовање стечено у складу са прописима који су важили до дана ступања на снагу закона којим се уређује високо образовање и које је законом изједначено са академским називом мастер, лице које има вишу стручну спрему, положен стручни испит за рад у органима управе и најмање три године радног искуства.

Комунални редар може бити лице које има стечену средњу стручну спрему, положен стручни испит за рад у органима управе и најмање једну годину радног искуства.

Комунални редар обавља мање сложене послове и радње у области инспекцијског надзора у оквиру којих: контролише стање комуналних објеката, контролише да ли се комуналне услуге пружају у складу са утврђеним условима, врши пријем странака и даје потребна објашњења у вези са остваривањем њихових права и обавеза, пружа помоћ комуналном инспектору у вршењу инспекцијског надзора.

#### **Члан 4.**

Приликом вршења надзора, комунални инспектор и комунални редар морају имати легитимацију којом доказују својство инспектора и редара.

Легитимацију комуналног инспектора и комуналног редара издаје Начелник општинске управе Бечеј.

### **III ОВЛАШЋЕЊА, ПРАВА И ДУЖНОСТИ**

#### **Члан 5.**

Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора:

- 1) прегледа опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;
- 3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије и друге објекте који су предмет контроле у складу са општинским одлукама ради прикупљања неопходних података;
- 4) наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и подзаконским прописима општине Бечеј донетим на основу закона;
- 5) наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака утврђених инспекцијском контролом;
- 6) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
- 7) наложи решењем кориснику комуналних услуга отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да омогући приступ тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложио отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;
- 8) издаје прекршајни налог на лицу места за сваки прекршај посебно;
- 9) подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело;
- 10) наложи решењем уклањање ствари и других предмета са површина јавне намене и уклањање односно премештање возила ако су они ту остављени противно прописима;
- 11) забрани решењем радње и поступке даваоца и корисника комуналних услуга које су у супротности са законом и општинским прописима;
- 12) доноси решења и записником налаже мере на отклањању неправилности у складу са општинским прописима;
- 13) предузима друге мере утврђене законом и подзаконским прописима општине Бечеј.

По жалби против решења комуналног инспектора одлучује општинско веће општине Бечеј.

Жалба не одлаже извршење решења комуналног инспектора.

Решење општинског већа је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор.

#### **Члан 6.**

Комунални инспектор је дужан да узме у поступак пријаве правних и физичких лица у вези са пословима из надлежности комуналне инспекције и да у року од 8 (осам) радних дана о резултатима поступка обавести подносиоца пријаве.

О извршеном инспекцијском надзору инспектор је дужан да сачини записник у коме констатује уочене неправилности и недостатке утврђене инспекцијским надзором, мере које треба предузети на отклањању недостатака, рокове у којима се имају исте отклонити, као и друге податке о начину вршења инспекцијског надзора.

Записник се обавезно доставља вршиоцу комуналне делатности, односно другом правном или физичком лицу над чијим је пословањем, односно поступањем извршен увид.

Предузеће, установа и друга организација, односно физичко лице из става 3. овог члана, обавештавају комуналног инспектора о предузетим мерама наложеним у записнику.

Након истека рока за извршене наложене мере, комунални инспектор врши контролни инспекцијски надзор.

#### **Члан 7.**

Предузеће, установе и друге организације, односно, физичка лица дужни су да комуналној инспекцији омогуће несметано вршење послова инспекцијског надзора, дозволе несметан приступ до објеката и у објекте који су предмет контроле, ставе на увид потребна документа, пруже потребну помоћ у року који инспектор одреди доставе потребне податке и поступе по налогу инспектора.

#### **Члан 8.**

Када комунални инспектор констатује да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело, дужан је да без одлагања поднесе захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело.

#### **Члан 9.**

Ако комунални инспектор приликом вршења надзора утврди да пропис није примењен или да је неправилно примењен, у року који не може бити дужи од 15 (петнаест) дана од дана извршеног надзора, донеће решење о отклањању извршених неправилности и одредиће рок за њихово отклањање.

Ако у вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор утврди повреду прописа чију примену контролише друга инспекција, орган или организација дужан је да их обавести ради предузимања мера.

Комунална инспекција је дужна да чува као службену тајну, податке до којих дође приликом вршења надзора или које јој друга инспекција, државни орган и организација, доставе у вршењу надзора.

#### **Члан 10.**

Комунални инспектор у вршењу инспекцијског надзора када утврди да се омета коришћење комуналних објеката остављањем ствари и других предмета или на други начин, наредиће кориснику, односно власнику, ако је присутан да одмах уклони те ствари, односно предмете, под претњом принудног извршења.

Ако се лице из става 1. овог члана не налази на лицу места комунални инспектор, без саслушања странке, доноси решење којим наложе да се ствари и други предмети уклоне у

одређеном року, који се може одредити и на часове. Ово решење се налепљује на те ствари, односно предмете, уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено. Евентуално оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Ако лице из става 1. овог члана не поступи по датом налогу, комунални инспектор одредиће да се те ствари уклоне о трошку корисника односно власника, преко другог лица на место које је за то одређено, о чему га обавештава ако за то постоји могућност.

#### **Члан 11.**

Комунални инспектор делује превентивно у циљу спречавања повреде Закона и других прописа у области у којој врше надзор.

#### **Члан 12.**

Комунални инспектор обавештава непосредног руководиоца о појавама битнијег нарушавања самосталности и незаконитог утицаја на његов рад.

#### **Члан 13.**

Комунални инспектор је одговоран ако у вршењу надзора:

1. не предузме, не предложи или не одреди мере за које је овлашћен;
2. не предложи или не покрене поступак пред надлежним органом због утврђене незаконитости, односно неправилности;
3. и ако прекорачи своја овлашћења.

Одговорност инспектора из овог члана утврђује Начелник Општинске управе Бечеј на предлог непосредног руководиоца Начелника Одељења надлежног за инспекцијске послове у комуналној области.

#### **Члан 14.**

Комунални инспектор у складу са законом, у обављању послова сарађује са инспекцијским службама Републике Србије, сарађује са другим органима и организацијама, предузећима, месним заједницама, скупштинама станара односно саветима зграде и физичким лицима.

Сарадња из става 1. овог члана обухвата нарочито: међусобно обавештавање, размену информација, пружање непосредне помоћи и предузимање заједничких мера и активности од значаја за обављање послова комуналне инспекције.

#### **Члан 15.**

Комунална инспекција је дужна да најмање годишње једном достави извештај Начелнику општинске управе Бечеј, о свом раду, о неправилностима у областима у којима врши надзор, о предузетим мерама као и о резултатима истих.

#### **Члан 16**

Начелник Одељења надлежног за инспекцијске послове у комуналној области или непосредни руководиоца услед повећања обима послова комуналне инспекције због потребе поступања које не трпе одлагање, као и у другим случајевима оправданог постојањем јавног интереса, може организовати прераспodelу радног времена комуналне инспекције.

### **IV КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 17 .**

Новчаном казном у износу од 50.000 до 1.000.000 динара, казниће се за прекршај правно лице:

1. ако комуналној инспекцији не омогући несметано вршење послова инспекцијског надзора, не дозволи несметан приступ до објеката и у објекте који су предмет контроле, не стави на увид потребна документа, не достави потребне податке или достави нетачне податке и не поступи по налогу инспектора у одређеном року;

2. у датом року не изврши решење комуналног инспектора;

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу, новчаном казном у износу од 5.000 до 75.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 10.000 до 250.000 динара, а физичко лице новчаном казном у износу од 5.000 до 75.000 динара.

Изузетно од одредаба ст. 1. и 2. и 3 овог члана, новчана казна се прописује у фиксном износу за физичко лице и одговорно лице од 5.000 динара, за предузетника од 10.000 динара, а за правно лице од 30.000 динара, за ометање комуналне инспекције у вршењу службеног надзора упућивањем речи претеће, увредљиве или омаложавајуће садржине.

## V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 18.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналној инспекцији ("Сл. лист општине Бечеј", број 12/2006).

### Члан 19.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: I 011-121/2014  
Дана: 10.09.2014.године  
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Кнези Петер, с.р.

- - - - - 0 - - - - -

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2011. szám) 32., 34. és 36. szakasza, A kereskedelemről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 53/2010. és 10/2013. számok) 79. szakaszának 1. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/07. és 83/2014. – második Törvény) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, A szabálysértésekről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 65/2013. szám) 39. szakasza, valamint Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2/2014. szám – egységes szerkezetbe foglalt szöveg) 31. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2014.09.10-én megtartott XXVIII. ülésén meghozta a következő

## H A T Á R O Z A T O T A KOMMUNÁLIS FELÜGYELŐSÉGRŐL

### I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

#### 1. szakasz

Jelen Határozattal szabályozzuk Óbecse Község Kommunális Felügyelőségének megszervezését, munkája módját és hatáskörét.