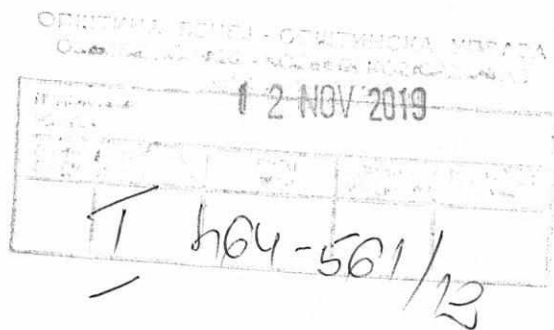


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 464 – 561/2019
Дана: 08.11.2019.године
Б Е Ч Е Ј



На основу члана 45. став 2., а у вези са чланом 51. став 2. и члана 53. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј” број 5/2019) и члана 44. став 1. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 3/2009), Општинско веће општине Бечеј је на 181. седници, одржаној дана 08.11.2019. године донело

ЗАКЉУЧАК

Утврђује се предлог Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и упућује се на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

За известиоца на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога решења из става 1. овог закључка одређује се Душица Давидов, начелница Одељења за имовинско – правне послове општинске управе општине Бечеј.

Начелница Одељења за послове Скупштине општине,
председника општине и Општинског већа

Дубравка Ковачев
Дубравка Ковачев

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Председавајућа седницом
заменица председника општине
Далила Дујаковић



Доставити:

1. Скупштини општине Бечеј
2. Известиоцу
3. архиви

| | | | | |
|------------------|------------------|---------------|-------------------------|-------------|
| 31 OCT 2019 | | | | |
| ОПШТИНА SZCIV | ОПШТИНА SZCIV | БРОЈ 17/11 | ПРИЈАВЉЕНИ MELLEKLET | ВРЕЊЕ 19 |

308

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
Општинска управа Бечеј
Одељење за имовинско правне послове
Број: IV 03 464-561/2019
Дана: 30.11.2019.године
Б е ч е ј

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДМЕТ: ИНИЦИЈАТИВА ЗА ПОКРЕТАЊЕ ПОСТУПКА
ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА

На основу члана 9 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) Одељење за имовинско правне послове подноси

И Н И Ц И Ј А Т И В У ЗА ПОКРЕТАЊЕ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ПАРЦЕЛА број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и то следеће:

- дела парцеле број 1878 КО Бачко Градиште у површини од 5,00 м², које се налази у Бачком Градишту у улици Ђуре Јакшића, земљиште у грађевинском подручју укупне површине парцеле 05а 85м², јавне својине Општине Бечеј, које је уписано у Листу непокретности бр. 6017 КО Бачко Градиште код РГЗ – Служба за катастар непокретности Бечеј, све у сврху озакоњења помоћног објекта (објекат број 3) у Бачком Градишту у ул. Ђуре Јакшића бр. 33А - која се налази мањим делом – 5,00 м² на парцели број 1878 КО Бачко Градиште и већим делом на суседној парцели број 1879 КО Бачко Градиште, приватног власника Ури (Шандор) Маргите у 1/1 дела непокретности.

Иницијатива се подноси на основу захтева приватног власника Ури (Шандор) Маргите за спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и решавања имовинско правних односа у поступку озакоњења објекта.

Према члану 68 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) исправка граница суседних катастарских парцела се врши на основу елабората геодетских радова. Елаборат геодетских радова израђује се у складу са прописима о државном премеру и катастру. Пре израде елабората геодетских радова, власник катастарске парцеле решава имовинско правне односе.

Уколико је суседна катастарска парцела у јавној својини, сагласност за исправку границе даје надлежни правобранилац.

Чланом 100 истог Закона је прописано да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају: 2) исправке граница суседних катастарских парцела.

Члан 25 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта садржи исту одредбу. Поступак отуђења грађевинског земљишта у јавној својини ће се спровести непосредном погодбом ради исправке граница суседних катастарских парцела, на начин и под условима прописаним Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018).

Почетна цена грађевинског земљишта ће бити утврђена у износу од 347,92 динара/м², што је за површину дела парцеле - 5,00 м² укупан почетни износ од 1.739,60 динара, а на основу процене тржишне вредности непокретности Пореске управе Филијале Бечеј.

Општински правобранилац је дао своју сагласност под бројем Јп 106/2019 од 27.05.2019.године.

Подношењем ове иницијативе предлажемо Општинском већу општине Бечеј да, након разматрања, у прописаном поступку поднесе предлог Скупштини општине Бечеј да донесе решење о покретању поступка отуђења описаног грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела.

Прилог:

- Нацрт решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта
- Подаци о парцелама RGZ RS KnWebPublic
- Скица суседних парцела бр. 1878 и 1879 КО Б Градиште
- Процена Пореске управе Филијале Бечеј
- Сагласност Општинског правобраниоца

Начелница Одељења
Душица Давидов дипл правник



предлог

На основу чланова 68, 99 и 100 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019), чланова 9 и 25 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) и члана 34 Статута општине Бечеј ("Сл. лист општине Бечеј" бр. 5/2019), Скупштине општине Бечеј на ----- седници одржаној дана -----је донела

РЕШЕЊЕ

О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ПАРЦЕЛА

I Покреће се поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, на предлог Општинског већа, непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и то следеће:

- дела парцеле број 1878 КО Бачко Градиште у површини од 5,00 м², које се налази у Бачком Градишту у улици Ђуре Јакшића, земљиште у грађевинском подручју укупне површине парцеле 05а 85м², јавне својине Општине Бечеј, које је уписано у Листу непокретности бр. 6017 КО Бачко Градиште код РГЗ – Служба за катастар непокретности Бечеј, све у сврху озакоњења помоћног објекта (објекат број 3) у Бачком Градишту у ул. Ђуре Јакшића бр. 33А - која се налази мањим делом – 5,00 м² на парцели број 1878 КО Бачко Градиште и већим делом на суседној парцели број 1879 КО Бачко Градиште, приватног власника Ури (Шандор) Маргите у 1/1 дела непокретности.

Општински правобранилац је дао своју сагласност под бројем Јп 106/2019 од 27.05.2019.године.

II Почетна цена грађевинског земљишта се утврђује у износу од 347,92 динара/м², што је за површину дела парцеле - 5,00 м² укупан почетни износ од 1.739,60 динара а на основу процене тржишне вредности непокретности Пореске управе Филијале Бечеј.

III Поступак отуђења грађевинског земљишта у јавној својини ће се спровести непосредном погодбом ради исправке граница суседних катастарских парцела, на начин и под условима прописаним Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018).

Одељење за имовинско правне послове ће обављати све стручне и административне послове у поступку отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј.

IV Поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј непосредном погодбом спроводи Комисија, коју је образовала Скупштина општине Бечеј.

V Ово Решење ће бити објављено у "Службеном листу општине Бечеј".

О б р а з л о ж е њ е

Одељење за имовинско правне послове је, на основу чланова 68, 99 и 100 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) и чланова 9 и 25 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) поднело Иницијативу за покретање поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј, непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и то следеће: - дела парцеле број 1878 КО Бачко Градиште у површини од 5,00 м², које се налази у Бачком Градишту у улици Ђуре Јакшића, земљиште у грађевинском подручју укупне површине парцеле 05а 85м², јавне својине Општине Бечеј, које је уписано

у Листу непокретности бр. 6017 КО Бачко Градиште код РГЗ – Служба за катастар непокретности Бечеј, све у сврху озакоњења помоћног објекта (објекат број 3) у Бачком Градишту у ул. Ђуре Јакшића бр. 33А - која се налази мањим делом – 5,00 м² на парцели број 1878 КО Бачко Градиште и већим делом на суседној парцели број 1879 КО Бачко Градиште, приватног власника Ури (Шандор) Маргите у 1/1 дела непокретности.

Иницијатива је поднета на основу захтева приватног власника Ури (Шандор) Маргите за спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 1878 КО Бачко Градиште и број 1879 КО Бачко Градиште и решавања имовинско правних односа у поступку озакоњења објекта.

Уз поднету Иницијативу приложен је нацрт решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта, Подаци о парцелама RGZ RS KnWebPublic, Скица суседних парцела, Процена Пореске управе Филијале Бечеј и Сагласност Општинског правобраниоца.

Према члану 68 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019) исправка граница суседних катастарских парцела се врши на основу елабората геодетских радова. Елаборат геодетских радова израђује се у складу са прописима о државном премеру и катастру. Пре израде елабората геодетских радова, власник катастарске парцеле решава имовинско правне односе. Уколико је суседна катастарска парцела у јавној својини, сагласност за исправку границе даје надлежни правобранилац.

Члан 99 наведеног Закона прописује надлежност органа, начин, поступак и услове за отуђење грађевинског земљишта у јавној својини.

Чланом 100 истог Закона је прописано да се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп непосредном погодбом у случају: 2) исправке граница суседних катастарских парцела. Члан 25 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта садржи исту одредбу.

Општинско веће општине Бечеј је на својој 181. седници одржаној дана 08.11.2019. године, прихватајући Иницијативу Одељења за имовинско правне послове, утврдило предлог Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела и предлог упутило на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

Према одредбама члана 9 став 2 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, решење о покретању поступка отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини, доноси Скупштина општине Бечеј на предлог Општинског већа општине Бечеј.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлог решења и достављену пратећу документацију и на основу горе изнетог, а имајући у виду да су испуњени сви законски услови, донела решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Скупштина општине Бечеј
Број:
Дана:
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине
мр Ненад Томашевић

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 30.10.2019 9:41:49

Подаци катастра непокретности

| | |
|-----------------------------------|---|
| Подаци о непокретности | 8c13550a-e19f-4a94-aa83-9926770e8fac |
| Матични број општине: | 80110 |
| Општина: | БЕЧЕЈ |
| Матични број катастарске општине: | 803456 |
| Катастарска општина: | БАЧКО ГРАДИШТЕ |
| Датум ажурности: | 23.10.2019 |
| Служба: | БЕЧЕЈ |

1. Подаци о парцели

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Потес / Улица: | ЂУРЕ ЈАКШИЋА |
| Број парцеле: | 1878 |
| Подброј парцеле: | 0 |
| Површина m ² : | 585 |
| Врста земљишта: | ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ |
| Број листа непокретности: | 6017 |
| Број плана: | 56 |

Подаци о делу парцеле

| | |
|---------------------------|---------------|
| Број дела: | 1 |
| Култура: | ЊИВА 3. КЛАСЕ |
| Површина m ² : | 585 |

Имаоци права на парцели

| | |
|----------------|---------------|
| Назив: | ОПШТИНА БЕЧЕЈ |
| Врста права: | СВОЈИНА |
| Облик својине: | ЈАВНА СВОЈИНА |
| Удео: | 1/1 |

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

katastar.rgz.gov.rs/eKatastarPublic | 30.10.2019 9:37:58

Подаци катастра непокретности

| | |
|-----------------------------------|---|
| Подаци о непокретности | 8c77f0d9-0197-4777-83b8-bf4d00ff7254 |
| Матични број општине: | 80110 |
| Општина: | БЕЧЕЈ |
| Матични број катастарске општине: | 803456 |
| Катастарска општина: | БАЧКО ГРАДИШТЕ |
| Датум ажурности: | 23.10.2019 |
| Служба: | БЕЧЕЈ |

1. Подаци о парцели

| | |
|---------------------------|----------------------------------|
| Потес / Улица: | ЂУРЕ ЈАКШИЋА |
| Број парцеле: | 1879 |
| Подброј парцеле: | 0 |
| Површина m ² : | 466 |
| Врста земљишта: | ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ |
| Број листа непокретности: | 3197 |
| Број плана: | 56 |

Подаци о делу парцеле

| | |
|---------------------------|--|
| Број дела: | 1 |
| Култура: | ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ |
| Површина m ² : | 103 |

Имаоци права на парцели

| | |
|----------------|---------------------|
| Назив: | УРИ (ШАНДОР) МАРГИТ |
| Врста права: | СВОЈИНА |
| Облик својине: | ПРИВАТНА |
| Удео: | 1/1 |

Терети на парцели

| | |
|------------------|--------------------|
| Терет број: | * |
| Врста терета: | ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА |
| Датум уписа: | 11.9.2019 |
| Трајање терета: | |
| Датум престанка: | |
| Опис терета: | * |

Постоји решење на парцели које није коначно.

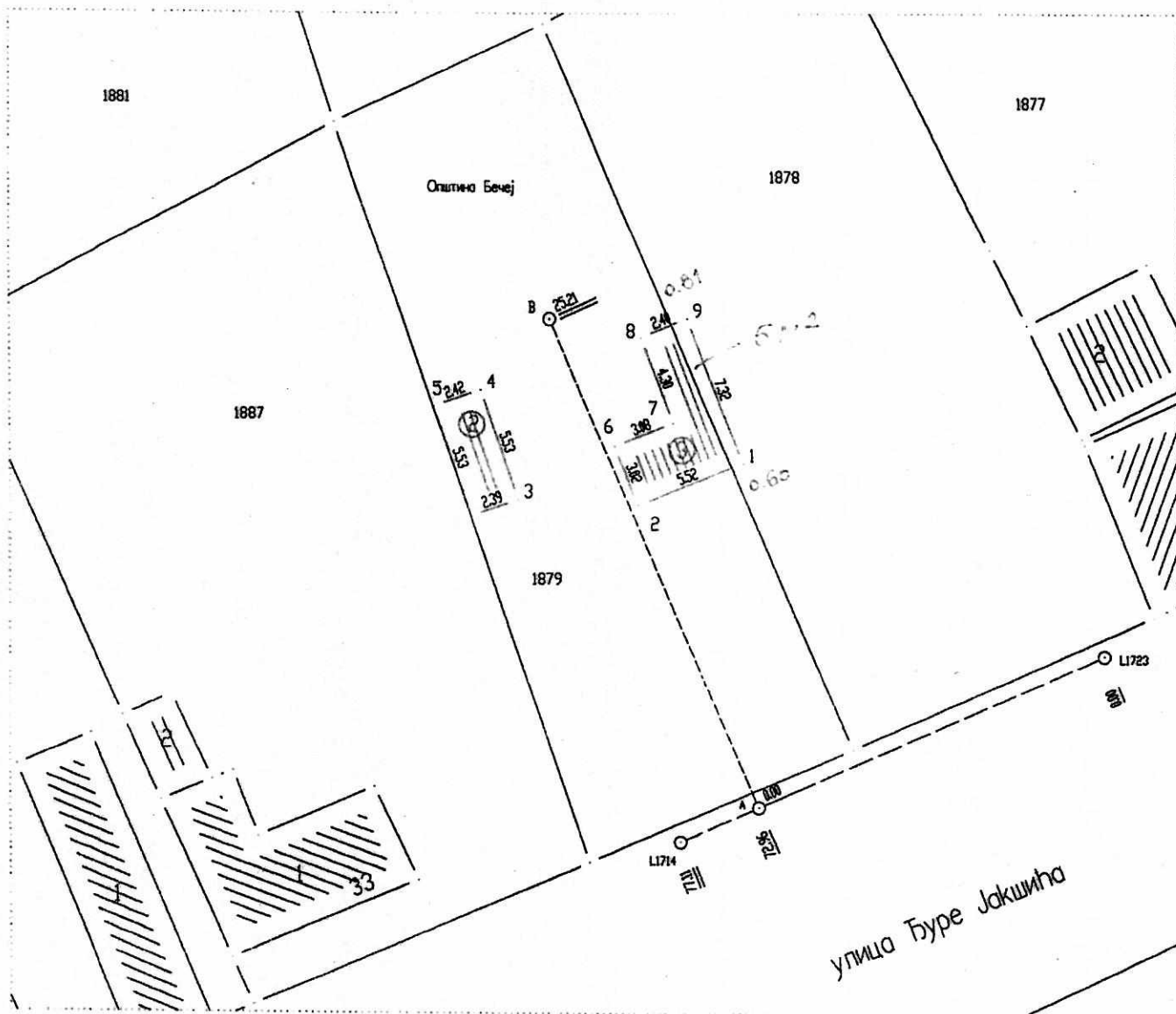
Забележка парцеле

*** Нема забележбе ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| Назив улице: | ЂУРЕ ЈАКШИЋА |
| Кућни број | 33 |
| Кућни под број | A |
| Површина m ² : | 103 |
| Корисна површина m ² : | 0 |
| Грађевинска површина m ² : | 103 |

| | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Начин коришћења: | ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА |
| Правни статус објекта: | ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ |
| Имаоци права на објекту | |
| Назив: | УРИ (ШАНДОР) МАРГИТ |
| Врста права: | СВОЈИНА |
| Облик својине: | ПРИВАТНА |
| Удео: | 1/1 |
| Терети на објекту | |
| Терет број: | * |
| Врста терета: | ПРАВО ПЛОДОУЖИВАЊА |
| Датум уписа: | 11.9.2019 |
| Трајање терета: | |
| Датум престанка: | |
| Опис терета: | * |
| Забележба објекта | |
| *** Нема забележбе *** | |



SAMOŠTAJNA GEODETSKA RADNJA

GEOTEM

JANOS CORBA PREDUZETNIK

TEMERIN



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
ПОРЕСКА УПРАВА
ГРУПА ЗА КОНТРОЛУ ИЗДВОЈЕНИХ
АКТИВНОСТИ БЕЧЕЈ

Број: 208-464-08-00007/2019

Дана: 15.08.2019. године

Б Е Ч Е Ј

- 2 SEP 2019

IV 03 464-561/19
1316

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за имовинско правне послове

ВАШ БРОЈ: IV 03 464-561/2019

Обавештавамо Вас, на основу Вашег захтева број IV 03 464-561/2019, примљеног дана 26.07.2019. године, да процењена тржишна вредност непокретности уписане у ЛН 6017, к.о. Б.Градиште, број парцеле 1878 и то:

- Земљиште у грађевинском подручју површине 05 а 85 м², у износу од 347,92 дин/м²

укупно износи 203.533,20 динара.

У прилогу дописа шаљемо Вам Записник о процени тржишне вредности непокретности без изласка на терен бр. 208-464-08-00007/2019-0000 од 15.08.2019.године.

С поштовањем,

у



Руководилац групе

Ивана Лазаревић

На основу члана 128. став 1. Закона о пореском поступку и пореској администрацији ("Сл. гласник РС" бр.80/02...95/18) службено лице Пореске управе - Групе за контролу издвојених активности Бечеј, у поступку утврђивања пореза на пренос апсолутних права, сачињава

ЗАПИСНИК

О ПРОЦЕНИ ТРЖИШНЕ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ БЕЗ ИЗЛАСКА НА ТЕРЕН

Службено лице Пореске управе Филијале Бечеј у поступку утврђивања тржишне вредности непокретности у предмету број 208-464-08-00007/2019-0000 је дана 15.08.2019. године, утврдило следеће по захтеву за процену непокретности достављеном од стране **Општине Бечеј - Општинске управе- Одељења за имовинско правне послове бр. IV 03 464-561/2019** од 26.07.2019.године:

врста земљишта: Земљиште у грађевинском подручју,

место Б.Градиште, КО Б.Градиште, КП бр. 1878, Улица Ђуре Јакшића, које се води у Листу непокретности бр.6017. Површине 05 а 85 м², јавне својине Општине Бечеј.

На основу података о тржишној вредности утврђеној правоснажним решењима Пореске управе за промет истих или сличних непокретности на тржишту и то:

| | | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|
| Број и датум правоснажног решења | 436-03-175/2019 11.03.2019. | 436-03-550/2019 22.05.2019. | | |
| Предмет промета | Грађевинско земљ. | Грађевинско земљ. | | |
| место, КО | Б.Градиште | Б.Градиште | | |
| улица и бр, КП | 22. октобра 36 | Л. Антала 8 | | |
| Површина | 15а 32м ² | 6а 61м ² | | |
| спрат | - | - | | |
| година градње | - | - | | |
| Култура, класа земљишта | - | - | | |
| Утврђена тржишна вредност у дин/по м2 | 347,92 | 347,92 | | |

проценила вредности непокретности у износу од 347,92 динара по м2

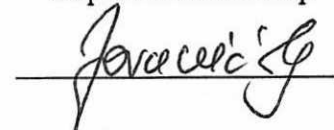
Процењена вредност је, након извршеног увида, умањена у проценту од _____%, односно увећана у проценту од _____% за корективне факторе и то:

На основу наведеног Комисија

Утврђује тржишну вредност непокретности у износу од 347,92 дин/м2
односно за 05 а 85 м2 износи 203.533,20 динара.

Овај записник је сачињен у два примерка, од којих се један примерак доставља Општинској управи Бечеј - Одељењу за имовинско правне послове, а један примерак задржава Пореска управа.

Парификацију извршио
Порески инспектор



ЈП 106/2019

Дана: 27.05.2019.

БЕЧЕЈ - БЕЧЕЈ

2 / MAY 2019

10102 1551-1783 / 16

1342

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНАРСТВО
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ, САОБРАЋАЈ И
ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР**

ПРЕДМЕТ: Обавештење

Веза ваш број: IV 02 351-1783/2016 од 24.05.2019. године

Својим дописом заведеним под горњим бројем обратили сте се овом органу ради изјашњења, пре издавања одобрења за озакоњење објеката, да ли постоји могућност за откуп делова кат. парцела бр. 1879 и 1878 к.о. Бачко Градиште, од стране Пољак Роберта, Тођи Марије и Пољак Шандора сви из Бачког Градишта.

1. Увидом у препис листа непокретности бр. 3197 к.о. Бачко Градиште утврђено је да се предметни објекти налазе на земљишту које је у државној својини Републике Србије са правом коришћења општине Бечеј све на кат. парц. бр. 1879 к.о. Бачко Градиште.

Општински правобранилац ће поднети захтев за спровођење конверзије на предметном земљишту - за упис предметног земљишта као јавну својину општине Бечеј.

До момента док предметна парцела не постане јавна својина општине Бечеј општина Бечеј нема могућности предузимања било каквих радњи у интересу за странке поводом кат. парц бр. 1879 к.о. Бачко Градиште.

По добијању решења надлежне службе за катастар да је предметна парцела и постала јавна својина општине Бечеј овај орган ће вас о томе писмено известити, након чега ћете позвати странке и упознати их са њиховима правима и могућностима што се тиче парцеле 1879 к.о. Бачко Градиште.

2. Поводом парцеле 1878 к.о. Бачко Градиште и питања да ли постоји могућност за откуп дела ове парцеле и то у површини од 5,0 м² колико су предметне странке прешле на предметну парцелу са својим објектом бр. 3 а с обзиром да се горе поменута парцела већ налази у јавној својини општине Бечеј, и како странка жели да предметни објекат бр. 3 озакони овај орган сматра да има места озакоњењу предметног објекта бр. 3 али након што Пољак Роберт, Тођи Марија и Пољак Шандор исплате тржишну вредност утврђену од стране надлежног државног органа.

Из горе наведених разлога потребно је да предмет уступите Одељењу за имовинско правне послове, општинске управе Бечеј, као надлежном одељењу где ће се питање из тачке два овог дописа регулисати.

ОПШТИНСКИ ПРАВОБРАНИЛАЦ

Весна Живковић