

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 06-94/22-1
Дана: 24.06.2022. године
Б Е Ч Е Ј

На основу члана 51. став 2 и члана 53. став 1. тачка 1. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/2019) и члана 28. став 1. и члана 36. и члана 41. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 1/20), Општинско веће општине Бечеј је на 96. седници одржаној дана 24.06.2022. године, телефонским путем донело

ЗАКЉУЧАК

Утврђује се предлог Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј и упућује се на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј.

За известиоца на седници Скупштине општине Бечеј поводом предлога Решења из става 1. овог закључка одређује се Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско – правне послове.

Начелница Одељења за послове Скупштине општине,
председника општине и Општинског већа


Дубравка Ковачев



Доставити:

1. Скупштини општине Бечеј
2. Известиоцу
3. Архива

3A BtHC

20 JUN 2022

III 06-94/22-1

10f

10f

Поштовани,

На основу горе цитиране одредбе Одлуке, у прилогу Вам достављамо нацрт Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј (катастарска парцела број 4874-2 КО Бечеј) непосредном погодбом, заједно са Записником са седнице Комисије број I 06-94/2022 од 17.06.2022.године, Записником о току поступка непосредне погодбе са Изјавом о висини купопродајне цене постигнуте у поступку непосредне погодбе бр. I 06-94/2022-2 од 17.06.2022.године., а ради достављања Општинском већу општине Бечеј на разматрање и утврђивање предлога решења, у циљу доношења од стране Скупштине општине Бечеј.

Секретар Комисије
Маријана Ловрић дипл. правник

Carlo Blum

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И
РАСПОЛАГАЊА СТВАРИМА У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 06 -94/2022
Дана: 17.06.2022. године
Б Е Ч Е Ј

ЗАПИСНИК

Вођен на XI седници Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј, дана 17.06.2022.године, са почетком у 10:00 часова у малој сали зграде Општинске управе Бечеј Трг ослобођења бр. 2.

Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј је именована Решењем Скупштине Општине Бечеј бр. I 02-114/2020 од 04.11.2020.године („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 21/2020 од 04.11.2020.године), на основу члана 3 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 6/2015 и 19/2017), у саставу:

1. Василија Стевановић дипломирани правник- председник
2. Ференц Едвин дипломирани правник - члан
3. Смиешко Каролина дипломирани правник - члан
4. Јована Топић - члан
5. Данијела Чимбуровић - члан.

Истим Решењем Скупштине Општине Бечеј за Секретара Комисије је именована Душица Давидов дипломирани правник а Решењем о иземни Решења о образовању Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј број I 02-58/2021 од 31.05.2021. године За секретара Комисије именована је Маријана Ловрић, дипломирани правник

Седници присуствује пет чланова Комисије: Василија Стевановић, Смиешко Каролина, Данијела Чимбуровић, Јована Топић и Ференц Едвин

Одсутни:

Остали присутни:

Седници председава: Василија Стевановић дипломирани правник - председник

Записник води: Маријана Ловрић дипл.правник, Секретар Комисије

Председавајући констатује да је присутан потребан број чланова Комисије за пуноважно одлучивање и предлаже следећи:

ДНЕВНИ РЕД:

1. Усвајање Записника са X седнице Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј
2. Спровођење поступка непосредне погодбе за прибављање у јавну својину општине Бечеј непокретости која се налази у Бечеју, улица Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј
3. Утврђивање нацрта Решења о прибављању у јавну својину општине Бечеј непокретости која се налази у Бечеју, улица Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј

4. Разно.

Након једногласног усвајања предложеног дневног реда седница Комисије за спровођење поступака прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј се наставља по појединим тачкама усвојеног дневног реда.

Тачка 1.

На предлог председавајућег без дискусије једногласно је донета

О Д Л У К А

Усваја се Записник са X седнице Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј, без примедби

Тачка 2.

Председник Комисије износи да је Скупштина општине Бечеј, на својој XXVI седници одржаној дана 07.06.2022.године, донела Решење о покретању поступка прибављања непокретности парц. бр. 4874/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13476 КО Бечеј у јавну својину општине Бечеј непосредном погодбом по праву прече куповине сувласника у 5/24 дела, бр. I 464-89/2022 од 07.06.2022.год., које је објављено у „Службеном листу општине Бечеј“ број 7/2022 од 07.06.2022.године, парц.бр. 4874/2 -градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

Непокретност у 5/24 идеалног дела се прибавља у јавну својину општине Бечеј непосредном погодбом, без спровођења поступка јавног надметања или прикупљања писмених понуда, јер у конкретном случају то представља једино могуће решење, с обзиром да су разлози оправданости и целисходности у чињеници што је подносилац предлога за спровођење поступка прибављања непокретности из тачке I овог Решења, сувласник на делу предметне непокретности.

Чланом 5 Закона о промету непокретности („Службени гласник РС“ бр. 93/2014, 121/2014 и 6/2015) је прописано да сувласник непокретности, који намерава да прода свој сувласнички део, је дужан да га претходно понуди на продају осталим сувласницима, под претњом рушљивости уговора закљученог супротно наведеној одредби, предвиђеној чланом 10 истог Закона.

С обзиром да су испуњени сви услови, поступак прибављања непокретности у јавну својину у 5/24 идеалног дела, се спроводи непосредном погодбом по праву прече куповине сувласника у 19/24 идеална дела непокретности, а ради решавања имовинско правних односа.

Непокретност се прибавља у јавну својину Општине Бечеј највише по процењеној тржишној вредности непокретности утврђеној актом надлежног Пореске управе- Групе за контролу издвојених активности Бечеј и то број 208-464-08-00059/2021 од 15.12.2021.године.

Председник Комисије констатује да су се на овај начин створили формално – правни услови да Комисија приступи спровођењу поступка непосредне погодбе, ради чега је позвано заинтересовано лице на данашњу седницу.

Секретар Комисије износи да је, извршавајући Решење, позвала заинтересовано лице, Божић Луку из Бечеја ул. Жилински Ендреа бр. 76, ради приступања спровођењу поступка непосредне погодбе, под свим условима из Решења Скупштине општине Бечеј о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј непосредном

погодбом бр. I 464-89/2022 од 07.06.2022.год („Сл. лист општине Бечеј“ број 7/2022 од 07.06.2022.године), за дан 17.06.2022.године са почетком у 10,00 часова.

Обавештава Комисију да се позвано заинтересовано лице одазвало позиву и приступило на седницу ради учешћа у поступку непосредне погодбе.

Председник Комисије је позвао заинтересовано лице да приступи на седницу, а након његове идентификације, објавио почетак спровођења поступка непосредне погодбе.

Саставни део овог записника представља Записник о току поступка непосредне погодбе за прибављање непокретности у јавну својину општине Бечеј – дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј број I 06 -94/2022-2 који је одржан дана 17.06.2022. године.

Тачка 3.

Комисија је констатовала да је успешно спроведен поступак непосредне погодбе за прибављање непокретности у јавну својину општине Бечеј, која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића – парцела број 4874/2 КО Бечеј. Након тога, Председник Комисије је изнео нацрт Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј, са сугестијом да се нацрт упути Општинском већу општине Бечеј, ради утврђивања предлога и достављања после тога Скупштини општине Бечеј на разматрање и доношење.

Потом је Комисија је једногласно донела

О Д Л У К У

Утврђује се нацрт Решења о прибављању дела непокретности која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића – парцела број 4874/2 КО Бечеј, у јавну својину општине Бечеј непосредном погодбом.

Упућује се предлог Скупштини општине Бечеј за доношење Решења о прибављању непокретности са нацртом решења, путем Општинског већа општине Бечеј.

Задужује се Секретар Комисије да Нацрт Решења (са записницима о раду Комисије) упути Општинском већу општине Бечеј ради утврђивања предлога и достављања после тога Скупштини општине Бечеј на разматрање и доношење.


Тачка 4.

Није разматрана

Пошто других предлога није било, Комисија је завршила са радом у 10:30 часова.

Записник водила

Секретар Комисије


Маријана Ловрић дипл.правник

КОМИСИЈА

1. Василија Стевановић дипл. правник, председник

2. Ференц Едвин дипл. правник - члан

3. Смиешко Каролина дипл. правник – члан

4. Јована Топић – члан

5. Данијела Чимбуровић - члан.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И
РАСПОЛАГАЊА СТВАРИМА У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 06 -94/2022
Дана: 17.06.2022. године
Б Е Ч Е Ј

З А П И С Н И К
О ТОКУ ПОСТУПКА НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ
за прибављање непокретности у јавну својину општине Бечеј
– дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј

који је спроведен дана 17.06.2022.године са почетком у 10:10 часова у малој сали зграде Општинске управе Бечеј Трг ослобођења бр. 2. Поступку непосредне погодбе присуствује пет чланова Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј у саставу:

1. Василија Стевановић дипломирани правник- председник
2. Ференц Едвин дипломирани правник - члан
3. Смиешко Каролина дипломирани правник - члан
4. Јована Топић - члан
5. Данијела Чимбуровић - члан.

Остали присутни: Лука Божић

Седници председава: Василија Стевановић дипломирани правник- председник

Записник води: Маријана Ловрић дипл.правник, Секретар Комисије

Председник Комисије је, након идентификације позваног заинтересованог лица, објавио почетак спровођења поступка непосредне погодбе.

Председник Комисије је прочитао следеће податке о непокретности која је предмет поступка непосредне погодбе по праву прече куповине сувласника:

- непокретност, које се налази у Бечеју у улици/потесу Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј, градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

Председник Комисије износи да је Скупштина општине Бечеј, на својој XXVI седници одржаној дана 07.06.2022.године, донела Решење о покретању поступка прибављања непокретности парц. бр. 4874/2 КО Бечеј уписане у ЛН број 13476 КО Бечеј у јавну својину општине Бечеј непосредном погодбом по праву прече куповине сувласника у 5/24 дела, бр. I 464-89/2022 од 07.06.2022.год., које је објављено у „Службеном листу општине Бечеј“ број 7/2022 од 07.06.2022.године, парц.бр. 4874/2 -градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

, да је прибављена процена тржишне вредности непокретности Пореске управе Групе за контролу издвојених активности Бечеј број 208-464-08-00059/2021 од 15.12.2021.године и позвао присутно заинтересовано лице Божић Луку да учини понуду купопродајне цене.

Божих Лука изјављује да је заинтересован за продају 5/24 дела непокретности, јер је са Општином Бечеј сувласник предметне непокретности, те би на тај начин општина Бечеј постала власник ове непокретности у целини.

Изјављује да прихвата купопродајну цену непокретности у висини, нижој од стране Пореске управе процењене њене тржишне вредности, и то у износу од 715.000,00 динара.

Секретарка Комисије је објаснила поступак отуђења непокретности, као и да по досадашњој пракси општине Бечеј трошкови овере уговора код јавног бележника и трошкови за катастарско спровођење уговора терете продавца.

Лука Божић изјављује да прихвата све изнете услове купопродаје непокретности.

С обзиром да су испуњени сви услови, Комисија је прихватила понуду Божић Луке као заинтересованог продавца и на основу резултата спроведеног поступка непосредне погодбе за отуђење непокретности из јавне својине општине Бечеј – дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј, једногласно је утврдила

ПРЕДЛОГ

да се непокретност, која се налази у Бечеју улици у улици Светозара Марковића, парцелни број 4874/2 КО Бечеј уписане у Листу непокретности бр. 13476 КО Бечеј и то:

градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеална дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности, ПРИБАВИ у јавну својину општине Бечеј куповином 5/24 дела непокретности по праву прече куповине од сувласника - продавца Божић (Мијајла) Луке из Бечеја ул. Жилински Ендреа бр. 76, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара.

Након тога, председник Комисије је позвао заинтересовано лице да потпише изјаву о висини купопродајне цене постигнуте у поступку непосредне погодбе за непокретност - дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј, што је она и учинила.

Комисија је констатовала да је поступак непосредне погодбе за прибављање непокретности у јавну својину општине Бечеј – дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј, успешно спроведен и да ће се упутити надлежном органу предлог да се предметна непокретност прибави у јавну својину општине Бечеј куповином 5/24 дела непокретности по праву прече куповине од сувласника - продавца Луке Божић из Бечеја ул. Жилински Ендреа бр. 76, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара, заједно са нацртом Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј - дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј.

Комисија је завршила потупак непосредне погодбе у 10:30 часова.

Записник водила

Секретар Комисије

Маријана Ловрић дипл. правник

КОМИСИЈА

1. Василија Стевановић дипл. правник- председник

2. Ференц Едвин дипл. правник - члан

3. Смиешко Каролина дипл. правник – члан

4. Јована Топић – члан

5. Данијела Чимбуровић - члан.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
КОМИСИЈА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ
ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА И
РАСПОЛАГАЊА СТВАРИМА У
ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 06 -94/2022 -2
Дана: 17.06.2022. године
Б Е Ч Е Ј

ИЗЈАВА О ВИСИНИ КУПОПРОДАЈНЕ ЦЕНЕ
постигнуте у поступку непосредне погодбе
за непокретност – 5/24 дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј

У поступку непосредне погодбе, који је спроведен дана 17.06.2022. године са почетком у 10,10 часова у малој сали зграде Општинске управе, Бечеј Трг ослобођења бр. 2, између Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј и заинтересованог продавца по праву прече куповине сувласника непокретности Божић Луке из Бечеја ул. Жилински Ендреа бр. 76, у вези купопродаје непокретности, која се налази у Бечеју у Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј, градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то: њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

заједнички изјављујемо да висина купопродајне цене за 5/24 идеална дела непокретности за коју смо се погодили износи 715.000,00 динара, те да продавац сноси трошкове овере уговора код јавног бележника и трошкове за катастарско спровођење уговора.

Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј ће предложити Скупштини општине Бечеј, путем Општинског већа општине Бечеј, да прибави предметну непокретност, 5/24 идеална дела, у јавну својину општине Бечеј куповином од власника Божић (Мијајла) Луке за купопродајну цену од 715.000,00 динара.

У Бечеју, дана 17.06.2022. године

Лука Божић

КОМИСИЈА

1. Василија Стевановић дипл. правник- председник
2. Ференц Едвин дипломирани правник - члан
3. Смиешко Каролина дипломирани правник – члан
4. Јована Топић – члан
5. Данијела Чимбуровић - члан.

предлог

На основу члана 27 став 10 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018 и 153/2020), члана 3 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), члана 7 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 5/2019), Скупштине општине Бечеј на ----- седници одржаној дана ----- је донела

Р Е Ш Е Њ Е

О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј

I

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Бечеј непокретност, непосредном погодбом, по праву прече куповине од сувласника непокретности, 5/24 идеалног дела, грађевинског земљишта, а која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј, градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

II

Непокретност из тачке I овог решења прибавља се од сувласника 5/24 дела непокретности Божић (Мијајла) Луке, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара (испод висине процењене тржишне вредности непокретности Пореске управе Групе за контролу издвојених активности Бечеј број 208-464-08-00059/2021 од 15.12.2021.године).

III

На основу овог решења закључиће се уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј између Божић Луке као продаваца и Општине Бечеј, као купца, ради регулисања међусобних права и обавеза.

Уговор из претходног става у име и за рачун општине Бечеј потписаће председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

Текст уговора о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј припремиће Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј.

IV

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Скупштина општине Бечеј, на својој XXVI седници одржаној дана 07.06.2020.године, донела је Решење о покретању поступка прибављања непокретности, грађевинског земљишта, која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића, парцелни број 4874/2 КО Бечеј уписане у Листу непокретности бр. 13476 КО Бечеј, у јавну својину општине Бечеј, непосредном погодбом по праву прече куповине од сувласника у 5/24 дела, бр. I 464-89/2022 од 07.06.2022.год., које је објављено у „Службеном листу општине Бечеј“ број 7/2022 од 07.06.2022.године и то:

- парцела број 4874/2 КО Бечеј, градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеална дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј спровела је поступак непосредне погодбе ради прибављања предметне непокретности и предложила да се непокретност, која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића, парцелни број 4874/2 КО Бечеј уписане у Листу непокретности бр. 13476 КО Бечеј и то:

- градско грађевинско земљиште укупне површине 837м² и то:

њива 1.класе, површине 95м² и њива 3.класе површине 742 м², уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеална дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности, ПРИБАВИ у јавну својину општине Бечеј куповином 5/24 дела непокретности по праву прече куповине од сувласника - продавца Божић (Мијајла) Луке из Бечеја ул. Жилински Ендреа бр. 76, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара.

Општинско веће општине Бечеј је на 96. седници одржаној дана 24.06. 2022. године на основу предлога Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у својини општине Бечеј број I 06-94/2022 од 17.06.2022.године предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлоге Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј и Општинског већа општине Бечеј и на основу записника о току поступка непосредне погодбе за прибављање непокретности – дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј број I 06-94/2022-2 од 17.06.2022.године, те одредаба члана 27. став 10. Закона о јавној својини, члана 34 Статута општине Бечеј, члана 3. став 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и члана 21. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј, донела одлуку да се предметна непокретност прибави у јавну својину општине Бечеј куповином 5/24 дела непокретности по праву прече куповине од сувласника - продавца Божић Луке из Бечеја, ул. Жилински Ендреа бр. 76, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара.

Скупштина општине Бечеј је одлучила да у име и за рачун општине Бечеј уговор о прибављању предметне непокретности у јавну својину општине Бечеј закључи председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

На основу изнетог, донето је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I
Дана:
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК

Киш Игор