

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Бечеј  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ  
Број: I 06-98/2022  
Дана: 29.06.2022. године  
Б Е Ч Е Ј

### ЗАПИСНИК

са 27. седнице Скупштине општине Бечеј која је сазвана за 29.06.2022. године у Великој сали општине Бечеј, са почетком у 10,00 часова.

На основу извршене прозивке, констатовано је да на 27. седници присуствује 26 од 36 одборника, и то: Саша Марић, Жељко Ковачев, Атила Хорват, Жаклина Радић Крстић, Слободан Квргић, др Биљана Јовановић, Мађаш Крижак, Драган Лазић, Светлана Ташковић, Зоран Гардиновачки, Ендре Хегедиш, Шандор Нађ, Миомир Пеленгић, Жарко Вигњевић, др Виктор Молнар, Игор Киш, Жолт Ковач, др Ђула Конц, Едит Силађи, Александер Ендре, др Рената Калапош, Золтан Киш, Ева Раб Вираг, Зорица Ђумић, Немања Карапанџић и Жељко Станков.

Своје одсуство са данашње седнице пријавили су: др Вук Радојевић, Јела Ступар Гаврић, мр Ненад Томашевић и Софија Радојевић. Одсутни су и: Бранислав Нешић, Александра Рајић, Хермина Јухас, Шимон Норберт, др Војислав Блажин и Верица Илић.

Поред одборника, седници су присуствовали и: Жолт Ловаши Латинчић-секретар Скупштине општине Бечеј, Ирина Кореној Врачарић – заменица секретара Скупштине општине Бечеј, Едвин Ференц- скупштинска служба, Светлана Вулетић-заменица председника општине Бечеј, Срђан Дорословачки-саветник, Тамара Перишић- начелница Одељења за људске ресурсе, информатичке и заједничке послове, Анета Секрењи-помоћник председника општине Бечеј, Наташа Бранков- општинска управа, Маријана Ловрић- шеф Одсека за имовинско-правне послове Општинске управе општине Бечеј, Милош Чиплић-информатика, Ленке Ковач-преводац, као и представници средстава јавног информисања.

Председник Скупштине општине Бечеј Игор Киш је ставио на гласање усвајање записника са 26. седнице Скупштине општине.

Записник са 26. седнице Скупштине општине, одржане дана 07.06.2022. године, је УСВОЈЕН са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова.

Општинско веће општине Бечеј је дана 24.06.2022. године предложило допуну предложеног дневног реда са тачком: **„Доношење Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј дела катастарска парцела 4874/2 КО Бечеј“**. За известиоца одређена је Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј. Предложили су да се ова тачка разматра као 9. тачка предложеног дневног реда.

Скупштина је са 26 гласова ЗА, без гласа против и без уздржаних гласова одлучила да се дневни ред допуни са тачком 9. која гласи: **„Доношење Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј дела катастарска парцела 4874/2 КО Бечеј“**.

Општинско веће општине Бечеј је дана 24.06.2022. године предложило допуну предложеног дневног реда са тачком: **„Доношење Решења о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј катастарска парцела 6496/1 КО Бечеј“**. За известиоца одређена је

Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј. Предложили су да се ова тачка разматра као 10. тачка предложеног дневног реда.

Скупштина је са 26 гласова ЗА, без гласа против и без уздржаних гласова одлучила да се дневни ред допуни са тачком 10. која гласи: **„Доношење Решења о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј катастарска парцела 6496/1 КО Бечеј“**.

Предложени дневни ред је проширен и сада садржи укупно 10. тачака. Других предлога за измену и допуну предложеног дневног реда није било.

Председник СО Бечеј је обавестио Скупштину да су се о предлозима Одлука и Решења чије је доношење предвиђено за данашњу седницу изјаснила надлежна радна тела СО, председник општине и општинско веће, с тим да се на наведене допуне нису изјаснили. Мишљења о предлозима аката су послата одборницима електронски пре почетка седнице.

ЗА усвајање дневног реда 27. седнице Скупштине општине Бечеј изјаснило се 26 одборника, без гласа против и без уздржаних гласова, те је за 27. седницу Скупштине општине утврђен следећи

### **ДНЕВНИ РЕД**

1. Доношење Одлуке о завршном рачуну буџета општине Бечеј за 2021. годину  
(Известиоци: Драган Тошић, председник општинског већа општине Бечеј и Миља Дабетић, шеф Одсека за финансије);
2. Доношење Одлуке о спровођењу Јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа „Водоканал“ Бечеј  
(Известилац: Светлана Вулетић, заменица председника општине);
3. Доношење Решења о констатовању престанка функције члана Савета за друштвене делатности  
(Известилац: Игор Киш, председник Скупштине општине Бечеј);
4. Доношење Решења о усвајању Годишњег извештаја о раду Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2021. годину  
(Известилац: Срђан Дорословачки, саветник);
5. Доношење Решења о давању сагласности на План рада и финансисјки план Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2022. годину  
(Известилац: Срђан Дорословачки, саветник);
6. Доношење Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела (парцела бр. 1350 КО Бачко Петрово Село и бр. 1329/2 КО Бачко Петрово Село, све уписане у ЛН бр. 6631)  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);

7. Доношење Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела (парцела бр. 2127 КО Бачко Петрово Село и бр. 2163/1 КО Бачко Петрово Село, све уписане у ЛН бр. 6631)  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);
8. Доношење Решења о отуђењу грађевинског земљишта (бр. 4745 КО Бечеј и бр. 4701 КО Бечеј, уписане у ЛН бр. 13485)  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);
9. Доношење Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј дела катастарска парцела 4874/2 КО Бечеј  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);
10. Доношење Решења о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј катастарска парцела 6496/1 КО Бечеј  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј).

---

**1. Доношење Одлуке о завршном рачуну буџета општине Бечеј за 2021. годину**  
(Известиоци: Драган Тошић, председник општинског већа општине Бечеј и Миља Дабетић, шеф Одсека за финансије);

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**ОДЛУКУ  
О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ  
ЗА 2021. ГОДИНУ**

**Члан 1.**

У завршном (консолидованом) рачуну буџета општине за 2021. годину ( у даљем тексту: завршни рачун), остварени текући приходи и примања, као и извршени текући расходи и издаци износе:

I	Укупно остварени текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине <b>(примања)</b>	<b>1.522.909</b>	хиљада динара
II	Укупно извршени текући расходи и издаци <b>(издаци)</b>	<b>1.444.964</b>	хиљада динара
III	<b>Разлика укупних примања и укупних издатака (I-II)</b>	<b>77.945</b>	хиљада динара

## Члан 2.

У билансу стања на дан 31. децембар 2021. године утврђена је укупна актива у износу од **6.990.511** хиљада динара и укупна пасива у укупном износу од **6.990.511** хиљада динара.

( У прилогу се даје **Образац 1 - Биланс стања** – структура активе и пасиве на нивоу категорије према економској класификацији)

## Члан 3.

У Билансу прихода и расхода у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2021. године утврђени су :

у 000 дин

1. Укупно остварени текући приходи и примања од продаје нефинансијске имовине	1.522.909
2. Укупно извршени текући расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	1.444.964
3. Вишак прихода и примања – буџетски суфицит ( ред.бр. 1 – ред.бр. 2)	77.945
4. Кориговање мањка прихода и примања – буџетски дефицит	
А) умањење за укључивање:	
део нераспоређеног вишка прихода примања из ранијих година који је коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	
део новчаних средстава амортизације који је коришћен за набавку нефинансијске имовине	
део пренетих неутрошених средстава из ранијих година коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	
износ расхода и издатака за нефинансијску имовину, финансираних из кредита	
износ приватизационих примања коришћен за покриће расхода и издатака текуће године	
Б) увећање за укључивање:	
Утрошена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за отплату обавеза по кредитима	
Утрошена средства текућих прихода и примања од продаје нефинансијске имовине за набавку финансијске имовине	
ВИШАК ПРИХОДА И ПРИМАЊА - СУФИЦИТ	77.945

Буџетски суфицит у износу од 77.945.000,00 динара **покрива се на терет вишка прихода и примања из ранијих година.**

( У прилогу се даје **Образац 2 – Биланс прихода и расхода** – структура текућих прихода и текућих расхода и расподеле резултата пословања.)

## Члан 4.

УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР - ДЕЦЕМБАР 2021. године

**Буџетски суфицит (дефицит), примарни суфицит (дефицит) и укупни фискални резултат буџета утврђени су у следећим износима:**

у 000 дин

О П И С		Економска класификација	ПЛАН	Буџетска средства	Додатна средства	Укупна средства
1		2	3	4	5	6 (4+5)
I	УКУПНА СРЕДСТВА (II+III)	3+7+8+9	1,697,787	1,296,335	227,548	1,523,883
II	УКУПНА ПРИМАЊА (1+2+3)	7+8+9	1,612,456	1,296,335	227,548	1,523,883
	1 Текући приходи	7	1,482,263	1,247,882	224,053	1,471,935
	од којих су камате 1.1. камате	7411	1,500	1,371	0	1,371
	2 Примања од продаје нефинансијске имовине	8	127,081	48,453	2,521	50,974
	3 Примања од задуживања продаје финансијске имовине	9	3,112	0	974	974
	3.1. Примања од продаје финансијске имовине	92	1	0	0	0
III	ПРЕНЕТА СРЕДСТВА	3	85,331	0	0	0
IV	УКУПНИ ИЗДАЦИ (4+5+6)	4+5+6	1,687,559	1,240,677	249,155	1,489,832
	4 Текући издаци	4	1,419,130	1,134,292	136,080	1,270,372
	од чега 4.1. отплата камата	44	4,002	3,658	43	3,701
	5 Издаци за нефинансијску имовину	5	221,818	106,385	68,207	174,592
	6 Издаци за отплату главнице и набавку финансијске имовине	6	46,611	0	44,868	44,868
	6.1 Набавка финансијске имовине	62	1	0	0	0
V	УКУПНА СРЕДСТВА минус УКУПНИ ИЗДАЦИ	(3+7+8+9)- (4+5+6)	10,228	55,658	-21,607	34,051
VI	БУЏЕТСКИ ДЕФИЦИТ (1+2)- (4+5)	(7+8) - (4+5)	-31,604	55,658	22,287	77,945
VII	ПРИМАРНИ ДЕФИЦИТ					
	(УКУПНИ ПРИХОДИ УМАЊЕНИ ЗА НАПЛАЋЕНЕ КАМАТЕ минус УКУПНИ РАСХОДИ УМАЊЕНИ ЗА ПЛАЋЕНЕ КАМАТЕ) (VI - (1.1.- 4.1.))	(7-7411+8)- (4- 44+5)	-29,102	57,945	22,330	80,275
VIII	УКУПНИ ФИСКАЛНИ РЕЗУЛТАТ (VI+(3.1.-6.1))	(7+8)-(4+5) - (92-62)	-31,604	55,658	22,287	77,945
IX	РЕЗУЛТАТ (II- IV)	(7+8+9)- (4+5+6)	-75,103	55,658	-21,607	34,051
	(Промена стања на рачуну (V- III))					

### ПРИМАЊА И ИЗДАЦИ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

	Износ у хиљ.дин
I. Примања буџета	1,523,883
II. Издаци буџета	1,489,832
<b>III. Резултат (I. - II.)</b>	<b>34,051</b>

### ФИНАНСИРАЊЕ БУЏЕТА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

	Износ у хиљ.дин
Примања од задуживања и продаје финансијске имовине (кл 9)	974
Отплата главнице и издаци за набавку финансијске имовине (кл 6)	44,868
<b>Нето финансирање (мањак примања)</b>	<b>-43,894</b>

### УКУПНА ПРИМАЊА И ИЗДАЦИ БУЏЕТА

	Износ у хиљ.дин
Текући приходи (класа 7)	1,471,935
Прим од прод нефинансијске имовине (кл 8)	50,974
Примања од задуживања и приватизације(кл 9)	974
<b>Укупно текући приходи и примања</b>	<b>1,523,883</b>
Текући расходи (класа 4)	1,270,372
Текући издаци (класа 5)	174,592
Отплата главнице кредита и набавка финансијске имовине (класа 6)	44,868
<b>Укупно текући расходи и издаци</b>	<b>1,489,832</b>
<b>Резултат</b>	<b>34,051</b>
<b>Минус нето финансирање</b>	<b>43,894</b>

Класа 7+8	1.522.909
Минус класа 4+5	1.444.964
<b>Буџетски дефицит</b>	<b>77.945</b>

<b>Буџетски дефицит</b>	<b>77,945</b>
-------------------------	---------------

### Члан 5.

**Резултат** (разлика примања и издатака буџета) – **укупан мањак новчаних прилива из члана 4.** ове Одлуке у износу од **34.051 хиљада динара** састоји се из:

- буџетског суфицита у износу од **77.945 хиљада динара**
- издаци за отплату главнице по кредиту и за набавку финансијске имовине у износу од **-44.868 хиљада динара**

- примања од задуживања и продаје финансијске имовине

**+974 хиљада динара**

## Члан 6.

У извештају о капиталним издацима и примањима у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2021. године, утврђени су укупни извори финансирања у износу од **51.948** хиљада динара и укупни издаци у износу од **219.460** хиљада динара.

*( У прилогу се даје **Образац 3** – Извештај о капиталним издацима и примањима )*

## Члан 7.

У извештају о новчаним токовима у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2021. године, утврђени су укупни новчани приливи у износу од **1.523.883** хиљада динара, укупни новчани одливи у износу од **1.489.832** хиљада динара (коригован за салдо готовине на почетку године у износу од **16.001** хиљада динара и корекција новчаних прилива за наплаћена средства која се не евидентирају преко класе 7, 8, 9 у износу од **12.181** хиљада динара умањен за корекцију новчаних одлива за износ плаћених расхода који се не евидентирају преко класе 4, 5, 6 у износу од **43.800** хиљада динара ), салдо готовине на крају године износи **18.433** хиљада динара.

*( У прилогу се даје **Образац 4** – Извештај о новчаним токовима – структура новчаних прилива и одлива и салдо готовине на крају године )*

## Члан 8.

У извештају о извршењу буџета (консолидованог) у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2021. године, утврђена је укупна разлика у износу од **35.041** хиљада динара, између укупних прихода и примања у износу од **1.522.909** хиљада динара и укупних расхода и издатака у износу од **1.444.964** хиљада динара по нивоима финансирања из: Републике, Аутономне Покрајине, града – општине, донације и осталих извора.

*( У прилогу се даје **Образац 5** – Извештај о извршењу буџета – структура прихода и примања, расхода и издатака, као и остварена разлика између примљених и утрошених средстава. )*

## Члан 9.

Завршни рачун буџета општине Бечеј за 2021. годину садржи:

- 1) Биланс стања на дан 31.12.2021. године – Образац 1;
- 2) Биланс прихода и расхода у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2021. године – Образац 2;
- 3) Извештај о капиталним издацима и примањима у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2021. године – Образац 3;
- 4) Извештај о новчаним токовима у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2021. године – Образац 4;
- 5) Извештај о извршењу буџета сачињен тако да приказује разлике између одобрених средстава и извршења у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2021. године – Образац 5;
- 6) Објашњење великих одступања између одобрених средстава и извршења;
- 7) Извештај о коришћењу средстава из текуће и сталне буџетске резерве;
- 8) Преглед примљених донација и кредита, домаћих и страних, као и извршених отплата кредита, усаглашених са информацијама садржаним у извештајима о новчаним токовима;
- 9) Извештај о извршењу Одлуке о буџету општине Бечеј за 2021. годину;
- 10) Годишњи извештај о учинку програма за 2021. годину и

11) Извештај о ревизији консолидованих финансијских извештаја за 2021. годину општине Бечеј.

( Извештаји су саставни део одлуке и налазе се као посебни прилози.)

#### **Члан 10.**

Одлуку о завршном рачуну буџета општине Бечеј за 2021. годину, заједно са Извештајем о извршењу Одлуке о буџету општине Бечеј за период 01. јануар – 31. децембар 2021. године доставити Министарству финансија-Управи за трезор.

#### **Члан 11.**

Ову одлуку објавити у «Службеном листу општине Бечеј».

### **2. Доношење Одлуке о спровођењу Јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа „Водоканал” Бечеј (Известилац: Светлана Вулетић, заменица председника општине);**

Скупштина општине је са 25 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

## **О Д Л У К У О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ИМЕНОВАЊЕ ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА “ВОДОКАНАЛ” БЕЧЕЈ**

#### **Члан 1. Опште одредбе**

Одлуком о спровођењу јавног конкурса за именовање директора Јавног предузећа “Водоканал” Бечеј (у даљем тексту: Одлука) уређује се расписивање конкурса за избор директора, права и обавезе учесника конкурса, услови за именовање, рок за подношења пријава, надлежност за спровођења поступка и начин одлучивања.

#### **Члан 2. Расписивање конкурса**

Расписује се јавни конкурс за именовање директора Јавног предузећа “Водоканал” Бечеј(у даљем тексту: Јавно предузеће), чији је текст саставни део ове Одлуке.

#### **Члан 3. Појам конкурса**

Конкурс у смислу ове Одлуке чини скуп активности на припреми и објављивању огласа, прикупљању пријава и рангирању кандидата, као и доношење одговарајућих аката у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа (у даљем тексту: закон).



#### **Члан 4. Учесници конкурса**

На конкурс могу учествовати сва заинтересована физичка лица која испуњавају услове конкурса.

#### **Члан 5. Опште одредбе о условима конкурса**

Услови за учешће на конкурс су минимални захтеви који се постављају учеснику.

Утврђени услови за учешће на конкурс су објављени у огласу јавног конкурса и сматрају се саставним делом ове Одлуке.

Услови за учешће на конкурс не могу имати дискриминаторски карактер у било ком смислу.

#### **Члан 6. Начело јавности поступка**

Комплетна документација и информације везане за конкурс су доступне јавности.

#### **Члан 7. Рок за подношење пријава**

Рок за подношење пријава на конкурс је 30 дана од дана објављивања огласа о јавном конкурс у "Службеном гласнику Републике Србије".

Оглас о јавном конкурс за именовање директора објавиће се и у "Службеном листу општине Бечеј", једним дневним новинама које се дистрибуирају на целој територији Републике Србије и на интернет страници општине Бечеј.

#### **Члан 8. Надлежност и начин спровођења поступка**

Поступак по јавном конкурс из члана 2. ове Одлуке спровешће Комисија за спровођење конкурса за избор директора јавних предузећа општине Бечеј, образована Решењем Скупштине општине Бечеј, број I 02-57/2021 од 31.05.2021. године (у даљем тексту: Комисија) у складу са одредбама закона и Уредбе о мерилима за именовање директора јавног предузећа, ("Сл. гласник РС", бр. 65/2016, у даљем тексту: Уредба).

#### **Члан 9. Начин спровођења поступка и доношење решења о именовању**

По истеку рока за подношење пријава Комисија прегледа све приспеле пријаве и поднете доказе и саставља списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак.

Чланови Комисије су дужни да дају писане изјаве о томе да ли они или са њима повезана лица имају интерес везан за спровођење конкурса.

У изборном поступку се оцењивањем стручне оспособљености, знања и вештина, утврђује резултат кандидата.

Изборни поступак може да се спроведе у више делова, писменом провером или усменим разговором.

Комисија саставља ранг листу са највише три кандидата која су са најбољим резултатом испунила мерила за избор директора.

Ранг листу из претходног става овог члана и записник о спроведеном изборном поступку, Комисија доставља Општинском већу општине Бечеј које припрема предлог акта о именовању првог кандидата са ранг листе и доставља га ради усвајања Скупштини општине Бечеј.

Решење о именовану директора је коначно.

#### **Члан 10.**

#### **Достављање и објављивање решења о именовану**

Решење о именовану директора са образложењем објављује се у "Службеном гласнику Републике Србије", "Службеном листу општине Бечеј" и на интернет страници општине Бечеј – [www.becej.rs](http://www.becej.rs)

Решење о именовану директора са образложењем доставља се лицу које је именовано, као и свим кандидатима који су учествовали у поступку јавног конкурса.

#### **Члан 11.**

#### **Право на увид у документацију јавног конкурса**

Кандидату који је учествовао у изборном поступку, на његов захтев, Комисија је дужна да у року од два дана од дана пријема захтева омогући увид у документацију јавног конкурса, у присуству члана Комисије, о чему ће сачинити записник.

#### **Члан 12.**

#### **Ступање на рад именованог кандидата**

Именовани кандидат дужан је да ступи на функцију у року од осам дана од дана објављивања решења о именовану у "Службеном гласнику Републике Србије".

Рок из става 1. овог члана Скупштина општине Бечеј из оправданих разлога може продужити за још осам дана.

#### **Члан 13.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".

### **3. Доношење Решења о констатовању престанка функције члана Савета за друштвене делатности (Известилац: Игор Киш, председник Скупштине општине Бечеј);**

Председник СО Бечеј је обавестио присутне да је Ирина Кузмановић именована за члана Савета за друштвене делатности решењем СО Бечеј број I 02-80/2020 од 19.10.2020.године. Дана 01.06.2022.године, поднела је писмену оставку на ову функцију.

Сагласно члану 115.став 3. Пословника Скупштине општине Бечеј о поднетој оставци изабраних, именованих и постављених лица не отвара се расправа, нити се одлучује, већ Скупштина општине решењем констатује престанак функције или задужења подносиоца оставке. Сходно наведеном председник СО Бечеј је констатовао да је Ирини Кузмановић престала функција члана Савета за друштвене делатности.

### **4. Доношење Решења о усвајању Годишњег извештаја о раду Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2021. годину (Известилац: Срђан Дорословачки, саветник);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**о усвајању Годишњег извештаја о раду Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2021. годину**

### **I**

**УСВАЈА СЕ** Годишњи извештај о раду Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2021. годину, којег је усвојио Општински штаб за ванредне ситуације општине Бечеј на својој 4. седници, одржаној дана 20.05.2022. године.

### **II**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

**5. Доношење Решења о давању сагласности на План рада и финансисјки план Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2022. годину**  
**(Известилац: Срђан Дорословачки, саветник);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**о давању сагласности на План рада и финансијски план Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2022. годину**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на План рада и финансијски план Општинског штаба за ванредне ситуације општине Бечеј за 2022. годину, којег је усвојио Општински штаб за ванредне ситуације општине Бечеј на својој 4. седници, одржаној дана 20.05.2022. године.

### **II**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

**6. Доношење Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела (парцела бр. 1350 КО Бачко Петрово Село и бр. 1329/2 КО Бачко Петрово Село, све уписане у ЛН бр. 6631)**  
**(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА**  
**ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**  
**НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ПАРЦЕЛА**

**I**

Покреће се поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, на предлог Општинског већа, непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1350 КО Бачко Петрово Село и број 1329/2 КО Бачко Петрово Село и то следеће:

- дела парцеле број 1350 КО Бачко Петрово Село у површини од 6,00 м<sup>2</sup>, земљиште у грађевинском подручју, земљиште под зградом и другим објектом, која се налази у Бачком Петровом Слеу у улици Светозара Марковића, укупне површине парцеле 35а 08м<sup>2</sup>, јавне својине Општине Бечеј, уписане у ЛН број 6631 КО Бачко Петрово Село, а све из разлога што објекат број 1 се налази мањим делом – 6,00 м<sup>2</sup> на парцели број 1350 КО Бачко Петрово Село у јавној својини општине Бечеј 1/1 и већим делом на суседној парцели број 1329/2 КО Бачко Петрово Село у својини 1/1 приватног лица Хегедиш Габора.

Заменик општинског правобраниоца је дала своју сагласност под бројем Јп 46/2021 од 25.10.2021.године.

**II**

Почетна цена грађевинског земљишта ће бити утврђена у износу од 347,92 динара/м<sup>2</sup>, што је за површину дела парцеле – 6,00 м<sup>2</sup> укупан почетни износ од 2.087,52 динара, а на основу процене тржишне вредности непокретности Министарства финансија Пореске управе Групе за контролу издвојених активности малих локација Бечеј, број 208 – 464 – 08 – 00014/2022 – 02 од 14.03.2022. године.

**III**

Поступак отуђења грађевинског земљишта у јавној својини ће се спровести непосредном погодбом ради исправке граница суседних катастарских парцела, на начин и под условима прописаним Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018).

Одсек за имовинско правне послове ће обављати све стручне и административне послове у поступку отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј.

**IV**

Поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј непосредном погодбом спроводи Комисија, коју је образовала Скупштина општине Бечеј.

**V**

Ово Решење ће бити објављено у "Службеном листу општине Бечеј".

**7. Доношење Решења о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела (парцела бр. 2127 КО Бачко Петрово Село и бр. 2163/1 КО Бачко Петрово Село, све уписане у ЛН бр. 6631)  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ОТУЂЕЊА**  
**ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**  
**НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ РАДИ ИСПРАВКЕ ГРАНИЦА СУСЕДНИХ ПАРЦЕЛА**

**I**

Покреће се поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, на предлог Општинског већа, непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 2127 КО Бачко Петрово Село и број 2163/1 КО Бачко Петрово Село и то следеће:

- дела парцеле број 2127 КО Бечеј у површини од 8,00 м<sup>2</sup>, земљиште у грађевинском продручју, земљиште под зградом и другим објектом, која се налази у Бачком Петровом Селу у улици Јожеф Атиле, укупне површине парцеле 54а 87м<sup>2</sup>, јавне својине Општине Бечеј, уписане у ЛН број 6631 КО Бечеј, а све из разлога што објекат број 1 се налази мањим делом – 8,00 м<sup>2</sup> на парцели број 2127 КО Бачко Петрово Село у јавној својини општине Бечеј 1/1 и већим делом на суседној парцели број 2163/1 КО Бачко Петрово Село у својини 1/1 приватног лица Галус Зинеле.

Заменик општинског правобраниоца је дала своју сагласност под бројем Јп 40/2021 од 03.09.2021.године.

**II**

Почетна цена грађевинског земљишта ће бити утврђена у износу од 347,92 динара/м<sup>2</sup>, што је за површину дела парцеле – 8,00 м<sup>2</sup> укупан почетни износ од 2.783,36 динара, а на основу процене тржишне вредности непокретности Министарства финансија Пореске управе Групе за контролу издвојених активности малих локација Бечеј, број 208 – 464 – 08 – 00011/2022 – 02 од 14.03.2022. године.

**III**

Поступак отуђења грађевинског земљишта у јавној својини ће се спровести непосредном погодбом ради исправке граница суседних катастарских парцела, на начин и под условима прописаним Одлуком о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл.лист општине Бечеј бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018).

Одсек за имовинско правне послове ће обављати све стручне и административне послове у поступку отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј.

#### IV

Поступак отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј непосредном погодбом спроводи Комисија, коју је образовала Скупштина општине Бечеј.

#### V

Ово Решење ће бити објављено у "Службеном листу општине Бечеј".

**8. Доношење Решења о отуђењу грађевинског земљишта (бр. 4745 КО Бечеј и бр. 4701 КО Бечеј, уписане у ЛН бр. 13485)  
(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**Р Е Ш Е Њ Е  
о отуђењу грађевинског земљишта**

Отуђује се непосредном погодбом грађевинско земљиште јавне својине општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 4745 КО Бечеј и број 4701 КО Бечеј и то следеће:

- дела парцеле број 4745 КО Бечеј у површини од 5,00 м<sup>2</sup>, градско грађевинско земљиште земљиште под зградом и другим објектом, која се налази у Бечеју у улици Светозара Милетића, укупне површине парцеле 81а 90м<sup>2</sup>, јавне својине Општине Бечеј, уписане у ЛН број 13485 КО Бечеј, а све из разлога што објекат број 1 (изграђен без дозволе) се налази мањим делом – 5,00 м<sup>2</sup> на парцели број 4745 КО Бечеј и већим делом на суседној парцели број 4701 КО Бечеј у својини Републике Србије 1/1 са правом коришћења приватног лица Васиљев Стевана продајом купцу Васиљев Стевану за купопродајну цену од 4.524,00 динара.

На основу овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта, у року од 30 дана од дана његовог доношења, ће се закључити Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 1 овог Решења, између Општине Бечеј, као продавца и понуђача, као купаца, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 2 овог Решења уписаће се у јавне књиге. Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

**9. Доношење Решења о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј дела катастарска парцела 4874/2 КО Бечеј**

**(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**  
**дела катастарске парцеле број 4874/2 КО Бечеј**

**I**

ПРИБАВЉА СЕ у јавну својину општине Бечеј непокретност, непосредном погодбом, по праву прече куповине од сувласника непокретности, 5/24 идеалног дела, грађевинског земљишта, а која се налази у Бечеју у улици Светозара Марковића - парцела број 4874/2 КО Бечеј, градско грађевинско земљиште укупне површине 837м<sup>2</sup> и то:

њива 1.класе, површине 95м<sup>2</sup> и њива 3.класе површине 742 м<sup>2</sup>, уписано у Лист непокретности број 13476 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у јавној својини општине Бечеј у 19/24 идеалног дела и у приватној својини Божић (Мијајла) Луке у 5/24 идеалног дела предметне непокретности.

**II**

Непокретност из тачке I овог решења прибавља се од сувласника 5/24 дела непокретности Божић (Мијајла) Луке, за купопродајну цену у износу од 715.000,00 динара (испод висине процењене тржишне вредности непокретности Пореске управе Групе за контролу издвојених активности Бечеј број 208-464-08-00059/2021 од 15.12.2021.године).

**III**

На основу овог решења закључиће се уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј између Божић Луке као продаваца и Општине Бечеј, као купца, ради регулисања међусобних права и обавеза.

Уговор из претходног става у име и за рачун општине Бечеј потписаће председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

Текст уговора о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј припремиће Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј.

**IV**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

**10. Доношење Решења о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј катастарска парцела 6496/1 КО Бечеј**  
**(Известилац: Маријана Ловрић, шеф Одсека за имовинско-правне послове општинске управе Бечеј);**

Скупштина општине је са 26 гласова ЗА, без гласова против и без уздржаних гласова донела

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**  
**катастарска парцела број 6496/1 КО Бечеј**

**I**

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине општине Бечеј непокретност, која се налази у Бечеју у улици Николе Тесле парц. бр. 6496/1 КО Бечеј уписана у ЛН број 13210 КО Бечеј код РГЗ - Служба за катастар непокретности Бечеј као јавна својина Општине Бечеј, и то:

- парцела број 6496/1 КО Бечеј градско градско грађевинско земљиште површине, земљиште под зградом и другим објектом површине 40 м<sup>2</sup>, помоћна зграда (суви улаз) површине 40 м<sup>2</sup>, земљиште под зградом и другим објектом површине 36 м<sup>2</sup>, помоћна зграда површине 36 м<sup>2</sup>, земљиште под зградом и другим објектом површине 13 м<sup>2</sup>, помоћна зграда површине 13 м<sup>2</sup> и њива 1. Класе површине 1042 м<sup>2</sup>, уписано у ЛН број 13210 КО Бечеј – Служба за катастар непокретности Бечеј, јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела.

**II**

Непокретност из тачке I овог решења отуђује се купцу, удружењу: Мађарско културно друштво „Петефи Шандор“, улица Николе Тесле бр.38, Бечеј, ПИБ; 102007636, МБР: 08228841, које заступа председник Роберт Риц, за купопродајну цену у износу од 1.147.799,87 динара.

**III**

На основу овог решења закључиће се уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј између општине Бечеј, као продавца и удружења: Мађарског културног друштва „Петефи Шандор“, улица Николе Тесле бр.38, Бечеј, ПИБ; 102007636, МБР: 08228841, које заступа председник Роберт Риц, у 1/1 дела, као купца, ради регулисања међусобних права и обавеза.

Уговор из претходног става у име и за рачун општине Бечеј потписаће председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

Текст уговора о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј припремиће Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј.

**IV**

Понуђачу удружењу: Мађарско културно друштво „Петефи Шандор“, улица Николе Тесле бр.38, Бечеј, ПИБ; 102007636, МБР: 08228841, чија понуда је изабрана као најповољнија, положени депозит се урачунава као део унапред уплаћене цене, након закључења уговора о отуђењу непокретности.

**V**

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

\*\*\*

Председник скупштине општине Бечеј Игор Киш обратио се Скупштини и рекао да се рад скупштине наставља преласком на поступак у вези одборничких питања.

Одборничких питања није било.

\*\*\*

Завршено у 10:21 часова.



ЗАМЕНИЦА СЕКРЕТАРА СКУПШТИНЕ

Ирина Кореној Врачарић

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Игор Киш